

Llucmajor – Süd

Preciosa casa adosada con gran jardín y garaje cerca de la plaza del mercado

Número de propiedad: ES22379071



PRECIO DE COMPRA: 2.400.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1.063 m² • HABITACIONES: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 798 m²

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES22379071
Superficie habitable	ca. 1.063 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	9
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	1920
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	2.400.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Eléctrica

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Llucmajor – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Llucmajor – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

Una primera impresión

Esta amplia e histórica casa de pueblo se encuentra a pocos minutos a pie de la plaza del mercado de Lluçmajor. La propiedad es accesible por dos lados. En un lado está la entrada a la casa, y en el otro el gran garaje, con el que se conecta una amplia sala para celebraciones familiares. Entre las dos partes del edificio se encuentra el verde y espacioso jardín. Aquí se podría construir una piscina. La casa principal consta de tres plantas. En la planta baja se encuentra la zona de entrada feudal, donde se encuentra la histórica escalera. Además, hay dos habitaciones, el salón con chimenea, la moderna cocina y un trastero. Al llegar a la planta superior, uno se encuentra en una hermosa zona de vestíbulo. Desde aquí parten los tres dormitorios y los baños. Algunas de ellas están integradas en los dormitorios. Desde el dormitorio principal se accede a la terraza. Esto conduce a una dependencia con otro dormitorio y a la tercera planta. Aquí hay otra sala de fiestas, equipada con una mesa de billar y muchos asientos. Si busca una casa de pueblo histórica y bien conservada, construida con los mejores materiales en una ciudad con historia, la encontrará aquí.

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

Detalles de los servicios

- Chimenea
- Cocina amueblada
- Terraza
- Completamente amueblado a un alto nivel
- Balcón
- Gran jardín (patio)
- Zona de barbacoa
- Suelos de piedra originales
- Garaje
- Pequeña bodega
- Posibilidad de piscina
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Llucmajor – Süd

Todo sobre la ubicación

Llucmajor es el municipio de mayor extensión de Mallorca. Este pintoresco pueblo, situado al este del aeropuerto, está integrado en un magnífico paisaje que incluye la montaña del Puig de Randa. La plaza del mercado, en pleno centro, está rodeada de cafeterías y restaurantes que invitan a detenerse y disfrutar del ambiente. Los miércoles y viernes podrá acercarse al mercado de fruta y verdura, mientras da un buen paseo por las callejuelas circundantes. La amplia red de rutas ciclistas de los alrededores de Llucmajor es bien conocida por muchos aficionados al ciclismo, que se reencuentran aquí año tras año. El Golf Son Antem, con sus dos campos de 18 hoyos, se encuentra a 6 km del pueblo. La distancia hasta el aeropuerto es de unos 17 km, y hasta Palma de 23 km aproximadamente.

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Lluçmajor – Süd

Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES22379071 - 07620 Llucmajor – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com