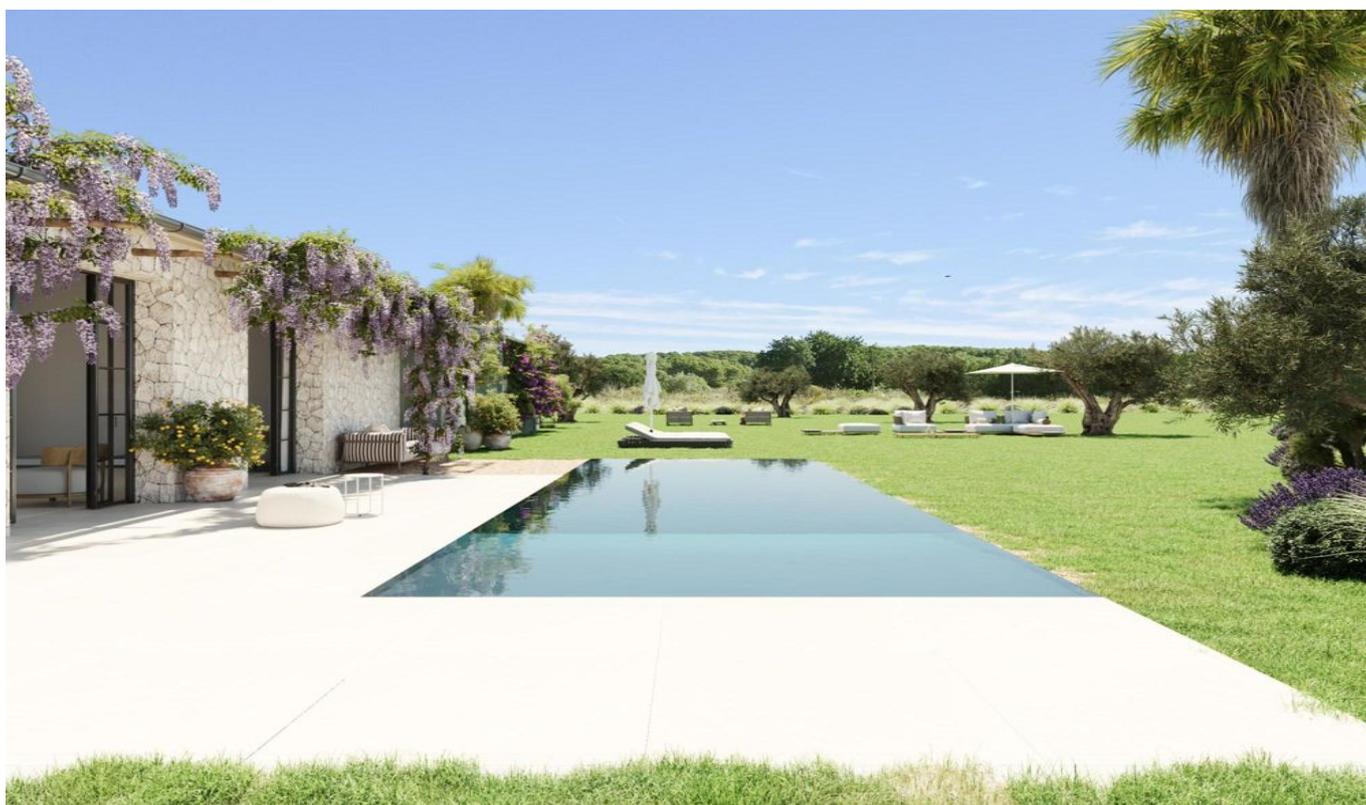


Algaida – Mitte

Exclusivo proyecto de un chalet de planta baja sin barreras arquitectónicas

Número de propiedad: ES22379030



PRECIO DE COMPRA: 2.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 305 m² • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 20.000 m²

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES22379030	Precio de compra	2.950.000 EUR
Superficie habitable	ca. 305 m ²	Casa	Finca
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Método de construcción	Sólido
Habitaciones	7	Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Dormitorios	4	Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Cocina empotrada
Baños	5		
Año de construcción	2023		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

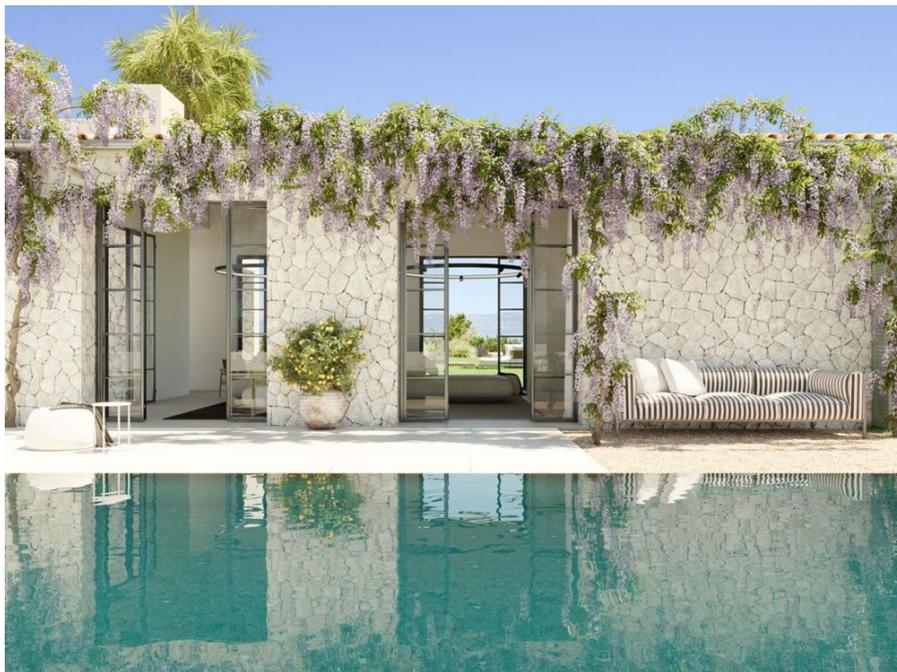
Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

Una primera impresión

Proyecto exclusivo de un chalet unifamiliar rústico de 305 m² de planta baja sin barreras arquitectónicas y con todos los lujos de una casa moderna en un terreno de 20.000 m² a tan sólo 500 metros del encantador pueblo de Algaida, y a 25 minutos de Palma en coche. La obra ofrece una combinación de diseño innovador con el máximo confort y elementos tradicionales de la arquitectura mallorquina. Tendrá 4 dormitorios dobles, todos con baños en suite, vestidor y en el dormitorio principal también un patio privado con ducha exterior. Aparte un gran salón-comedor al lado de una cocina independiente de alta calidad totalmente equipada, dos grandes salones más, 1 porche, varias terrazas, 1 aseo de invitados, garaje para 3 coches y piscina salina de 35 m². La vivienda estará equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío/calor, sistema de domótica, cocinas equipadas con electrodomésticos de alta calidad y carpintería de aluminio acabado acero corten. La casa estará conectada a la red eléctrica y tendrá su propio aljibe y pozo de vena.

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

Detalles de los servicios

- Calefacción por suelo radiante
- Piscina
- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Sistema domótico
- Varias terrazas
- Zona de barbacoa
- Suelos de piedra natural
- Garaje
- Pozo propio
- Suministro municipal de electricidad

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

Todo sobre la ubicación

El municipio de Algaida está situado en el sureste de Mallorca, en la carretera de Manacor, y dista 25 km de Palma. Los principales lugares de interés de Pina son la iglesia de “Sant Cosme i Sant Damià”, la cruz neogótica “Sa Creu”, un convento fundado en 1856, la Fuente –rodeada de hiedras, olmos, álamos y un porche con lavaderos– y un mirador desde el cual se puede contemplar Sineu y el hermoso valle de Pina. Cada martes hay mercado en Pina, donde se puede adquirir fruta fresca, verduras y otras cosas de utilidad. El aeropuerto está a unos 20 minutos en coche. Los clubs de golf más cercanos son el Golf Park de Mallorca Puntiró y el Golf Son Gual Mallorca.

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES22379030 - 07210 Algaida – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com