

Pina – Mitte

Preciosa finca en construcción de madera con tres pisos

Número de propiedad: ES22379041



PRECIO DE COMPRA: 1.050.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 253 m² • HABITACIONES: 10 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 17.000 m²

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES22379041
Superficie habitable	ca. 253 m ²
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	10
Dormitorios	5
Baños	6
Año de construcción	1988
Tipo de aparcamiento	3 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.050.000 EUR
Casa	Finca
Método de construcción	Estructura de madera
Espacio utilizable	ca. 352 m ²
Características	Terraza, Piscina, Sauna, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	PELLET	Demanda de energía final	26.78 kWh/m ² a
Certificado energético válido hasta	04.08.2031	Clase de eficiencia energética	B
Fuente de energía	Eléctrica		

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



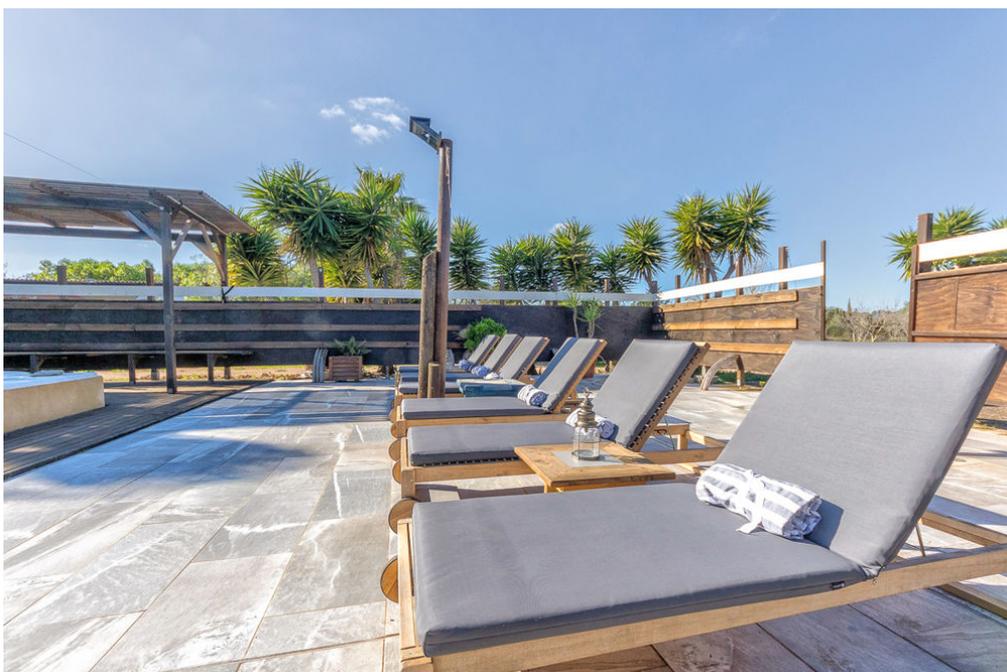
Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Una primera impresión

Bonita finca rústica, totalmente cuidada, en las afueras de Pina. El camino hacia finca es de muy fácil acceso y cerca de la carretera principal. La hermosa finca esta totalmente vallada, rodeada de la naturaleza y tiene vistas despejadas a la montaña. Dispone de una vivienda principal de unos 350 metros cuadrados y tres apartamentos para invitados, cada uno con cocina y baño incorporado. La planta baja de la vivienda esta ocupada por un salón con chimenea, otro gran salón-comedor con vista y salida a la terraza y piscina, dos dormitorios y un baño. En la parte de arriba se encuentran los otros tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La casa dispone de calefacción central. Cerca de la piscina hay otra construcción con una habitación y baño. Es un sitio perfecto para relajarse, donde se puede disfrutar de paz y tranquilidad.

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Detalles de los servicios

- Ventanas doble vidrio "climalit" de madera
- Calefacción central de leña o pellet
- Persianas de madera
- Piscina
- Sauna
- 3 Chimeneas
- Electricidad con 35 placas solares
- Generator con posibilidad de conexión a GESA
- Aljibe de 50.000 litros de agua
- Agua canalizada de un pozo común

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Todo sobre la ubicación

Pina es un pueblo tranquilo del municipio de Algaida, y cuenta con numerosos almendros, higueras y algarrobos. El municipio de Algaida está situado en el sureste de Mallorca, en la carretera de Manacor, y dista 25 km de Palma. Los principales lugares de interés de Pina son la iglesia de “Sant Cosme i Sant Damià”, la cruz neogótica “Sa Creu”, un convento fundado en 1856, la Fuente –rodeada de hiedras, olmos, álamos y un porche con lavaderos– y un mirador desde el cual se puede contemplar Sineu y el hermoso valle de Pina. Cada martes hay mercado en Pina, donde se puede adquirir fruta fresca, verduras y otras cosas de utilidad. El aeropuerto está a unos 20 minutos en coche. Los clubs de golf más cercanos son el Golf Park de Mallorca Puntiró y el Golf Son Gual Mallorca.

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com