

Campos – Süd

# Moderno se encuentra con lo rústico en este bungalow

Número de propiedad: ES20379030



PRECIO DE COMPRA: 1.890.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 260 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 16.718 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## De un vistazo

Número de propiedad	ES20379030
Superficie habitable	ca. 260 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	5
Tipo de aparcamiento	7 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.890.000 EUR
Casa	Finca
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Cocina empotrada

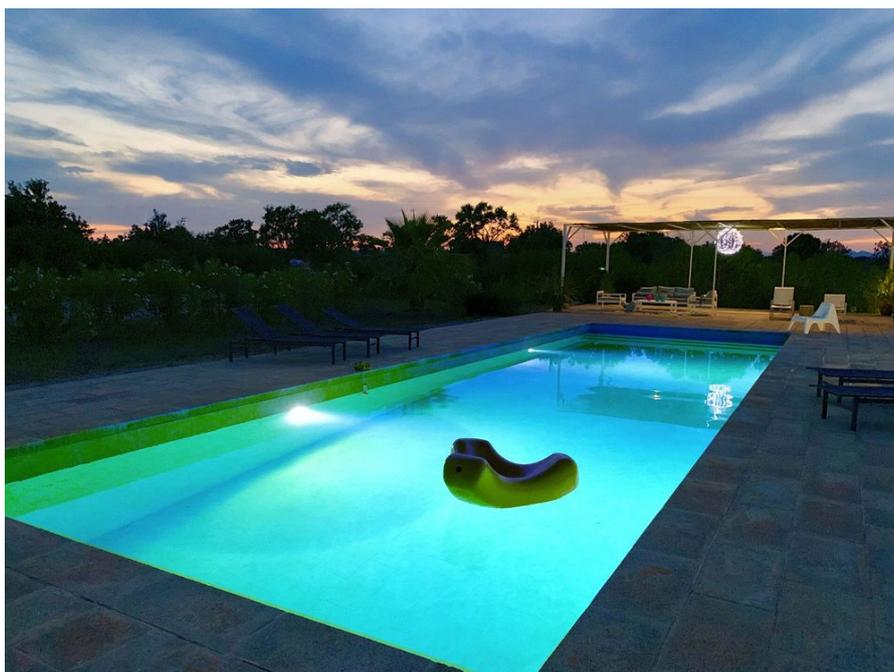
Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado energético
Certificado energético válido hasta	31.10.2023	Demanda de energía final	49.27 kWh/m <sup>2</sup> a
Fuente de energía	Aceite	Clase de eficiencia energética	E

Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## Una primera impresión

Este bungalow ofrece un gran potencial. Ya sea para la gran familia o para el merecido retiro en Mallorca. El bungalow convence por su línea moderna y clara ya al entrar. El suelo de solado con calefacción por suelo radiante ofrece un verdadero atractivo, que recorre toda la casa. La zona de estar abierta invita a quedarse junto a la chimenea. El comedor ofrece mucho espacio para toda la familia. Todas las habitaciones tienen un baño en suite. A través de una puerta separada se entra en un pasillo con 4 habitaciones. Así que puedes usar esta área también bien separada. Por ejemplo, para los visitantes. La gran piscina de agua salada invita a nadar. Cautiva por su tamaño. Encaja perfectamente en la propiedad, lo que ofrece muchas posibilidades debido a su tamaño. Ya sea para crear su propio huerto o para mantener animales.

Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## Detalles de los servicios

- Construcción de bungalows modernos
- Cocina amueblada blanca
- Armarios de almacenamiento y lavandería con lavadora, secadora...
- Cada habitación con acceso al exterior
- Calefacción del suelo
- Ventanas de doble cristal, de suelo a techo
- 7 plazas de aparcamiento
- Piscina con agua salada
- Sistema de irrigación
- Sistemas solares

Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## Todo sobre la ubicación

Campos se encuentra a unos nueve kilómetros de la costa, en el sureste de la isla. El aeropuerto está a unos 35 kilómetros. Cerca se encuentran las más famosas playas de arena blanca "Platja des Trenc" y "Platja de Ses Covetes". El mercado semanal tiene lugar todos los jueves y sábados en la localidad de Campos. La artista mallorquina Miquela Vidal tiene en Campos un tesoro de mobiliario antiguo, arquitectura y arte. Una vez a la semana, los visitantes pueden admirar su exposición de aproximadamente 100 metros cuadrados. Los amantes de los museos podrán ver pinturas y cerámicas antiguas en el "Museo Diocesano".

Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumemos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [lluçmajor@von-poll.com](mailto:lluçmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)