

Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

Moderne 5.5 Zimmerwohnung mit überdachtem Balkon

Número de propiedad: CH263302189a



PRECIO DE COMPRA: 1.980.000 CHF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 129 m² • HABITACIONES: 5.5

Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

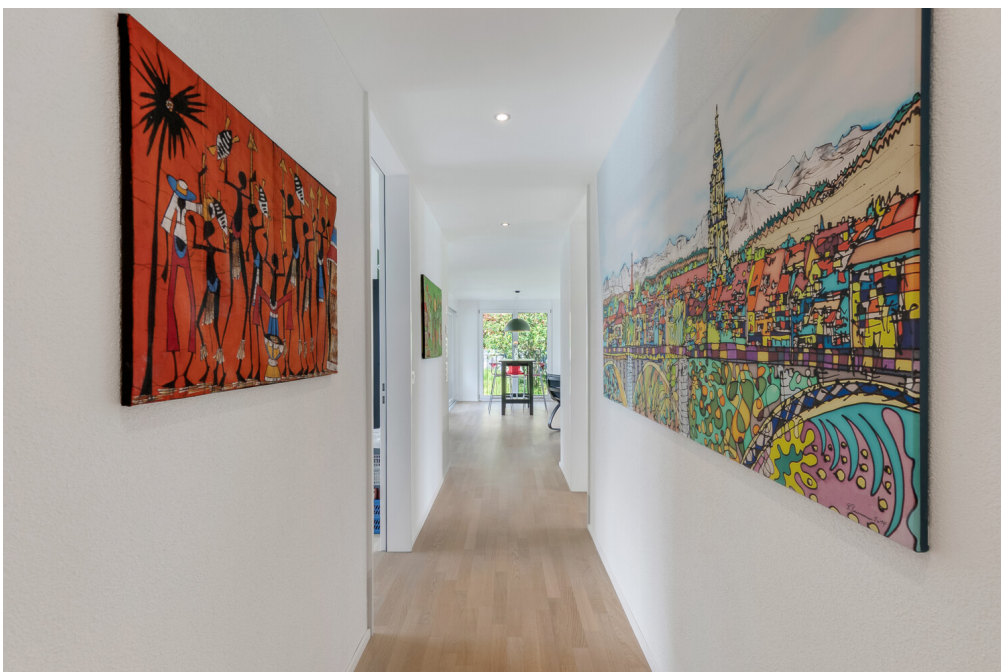
Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

De un vistazo

Número de propiedad	CH263302189a	Precio de compra	1.980.000 CHF
Superficie habitable	ca. 129 m ²	Piso	Piso
Habitaciones	5.5	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	4	Espacio utilizable	ca. 139 m ²
Baños	2		
Año de construcción	2012		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

La propiedad



Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

La propiedad



Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

La propiedad



Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

La propiedad



Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

Una primera impresión

Diese hochwertige und moderne 5.5-Zimmer-Wohnung in Adliswil überzeugt mit einem durchdachten Grundriss, lichtdurchfluteten Räumlichkeiten sowie einem hohen Wohnkomfort. Die stilvolle Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus im Minergiestandard und vereint naturnahes Wohnen mit einer ausgezeichneten Infrastruktur und Stadtnähe.

Die grosszügigen, bodentiefen Fensterfronten schaffen eine helle und einladende Wohnatmosphäre. Die geschützte Loggia lädt zu entspannten Stunden im Freien ein und erweitert den Wohnraum auf angenehme Weise.

Die Highlights:

- * Moderne 5.5-Zimmer-Wohnung mit ca. 129 m² Nettowohnfläche
- * Grosszügige Loggia mit ca. 14 m² und Senkrechtmarkise
- * Helle Wohnräume dank grossen Fensterfronten
- * Hochwertige Schreiner-Küche mit Siemens-Geräten
- * Zwei moderne Badezimmer
- * Flexible Grundrissgestaltung mit optionaler Zimmerzusammenlegung
- * Separates Reduit mit Waschmaschine & Tumbler
- * Minergiestandard mit Erdsonden-Wärmepumpe und Fussbodenheizung
- * Altersgerechte Bauweise mit Lift direkt im Stockwerk
- * Glasfaseranschluss vorhanden
- * Tiefgaragenparkplatz inklusive
- * Ruhiges und gepflegtes Familienquartier

Ein ideales Zuhause für Familien, Paare oder Personen, die modernes Wohnen mit Komfort, Ruhe und hoher Lebensqualität verbinden möchten.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin – wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und zeigen Ihnen diese attraktive Immobilie gerne persönlich.

Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

Todo sobre la ubicación

Die Wohnung befindet sich in ruhiger und gepflegter Wohnlage in Adliswil mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr. Die Bushaltestelle „Büchel“ ist in wenigen Gehminuten erreichbar, der Bahnhof Adliswil mit direkter Verbindung nach Zürich liegt ebenfalls in angenehmer Distanz.

Kindergarten- und Schulangebote wie Sonnenberg/Wilacker befinden sich in der Nähe. Einkaufsmöglichkeiten, Freizeitangebote sowie Naherholungsgebiete sind bequem erreichbar und unterstreichen die hohe Wohnqualität dieses familienfreundlichen Standorts.

Dank der Nähe zur Stadt Zürich verbindet die Lage urbanes Arbeiten ideal mit naturnahem Wohnen.

Número de propiedad: CH263302189a - 8134 Adliswil - Adliswil, Bezirk Horgen

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil

Tel.: +41 44 722 52 52

E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com