

Chamoson – Chamoson, District de Conthey

Exklusives Refugium mit Aussenpool und atemberaubendem Panoramablick über das Rhône-tal

Número de propiedad: CH253301712a



www.von-poll.ch

PRECIO DE COMPRA: 1.680.000 CHF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 202 m² • HABITACIONES: 4.5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 924 m²

Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

De un vistazo

Número de propiedad	CH253301712a
Superficie habitable	ca. 202 m²
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Habitaciones	4.5
Dormitorios	3
Baños	4
Año de construcción	1970
Tipo de aparcamiento	4 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje

Precio de compra	1.680.000 CHF
Casa	Casa de vacaciones
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 40 m²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Sauna, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

La propiedad



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

Una primera impresión

Architektonisches Refugium mit Panoramablick über das Rhôneetal im Wallis.

Diese einzigartige Immobilie begeistert mit spektakulärem Ausblick bis zum Gletscher von Chamonix.

Ein repräsentatives Entrée, großzügige Wohnräume mit offenem Kamin und der lichtdurchflutete Anbau -die Gloriette- mit raumhoher Verglasung schaffen ein unvergleichliches Ambiente.

* Großzügiges Grundstück mit Doppelgarage & Stellplätzen

* Drei Schlafzimmer mit Bädern en suite

* Anbau mit offener Architektur und Panoramafront

* Aussen-Wellness-Oase mit Pool, Jacuzzi & Sauna

* Moderne Haustechnik mit Wärmepumpen & Solarpaneelen

* Terrassenförmig angelegter Garten mit atemberaubenden Blick

Ein exklusives Domizil für höchste Ansprüche – wo Eleganz, Natur und Privatsphäre aufeinandertreffen.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser besonderen Immobilie überzeugen!

Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour visiter ce bien immobilier et laissez-vous envoûter!

Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

Todo sobre la ubicación

Némiaz gehört zur Gemeinde Chamoson; die Hauptstadt des Wallis Sion/Sitten ist 14 Km entfernt. Hier befinden sich sowohl der überregionale Bahnhof und ein Flughafen für Privatmaschinen.

Mit dem Zug fährt man z.B in knapp 2 Stunden nach Zermatt, gut 40 Minuten nach Montreux und in knapp 2 Stunden nach Genf.

Die Autobahn A9 verbindet das Rhônetal ebenso verkehrsgünstig mit der ganzen Schweiz und die angrenzenden Skigebiete:

Verbier: ca. 60-75 km, ca. 1-1,25 Stunden

Chamonix: ca. 80-90 km, ca. 1,5-2 Stunden

Zermatt: ca. 90-110 km, ca. 1,5-2 Stunden

Diverse Gletscher sind ebenfalls gut zu erreichen. Der Nächste ist der Grand-Désert-Gletscher bei Nendaz, weiter der Corbassière-Gletscher und der Rhône-Gletscher bei der Furka-Pass Region.

Weitere Skigebiete sind Ovronnaz, Les 4 Vallées, Les Crosets-Champoussin und Champex-Lac.

Neben den zahlreichen Wanderwegen sind die terrassenförmigen Weinberge von Sion/Sitten, sowie der unterirdische See in Saint-Léonard, eine Reise wert. Mit 300 Metern Länge ist es der grösste natürliche und schiffbare unterirdische See Europas.

Número de propiedad: CH253301712a - 1955 Chamoson – Chamoson, District de Conthey

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil

Tel.: +41 44 722 52 52

E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com