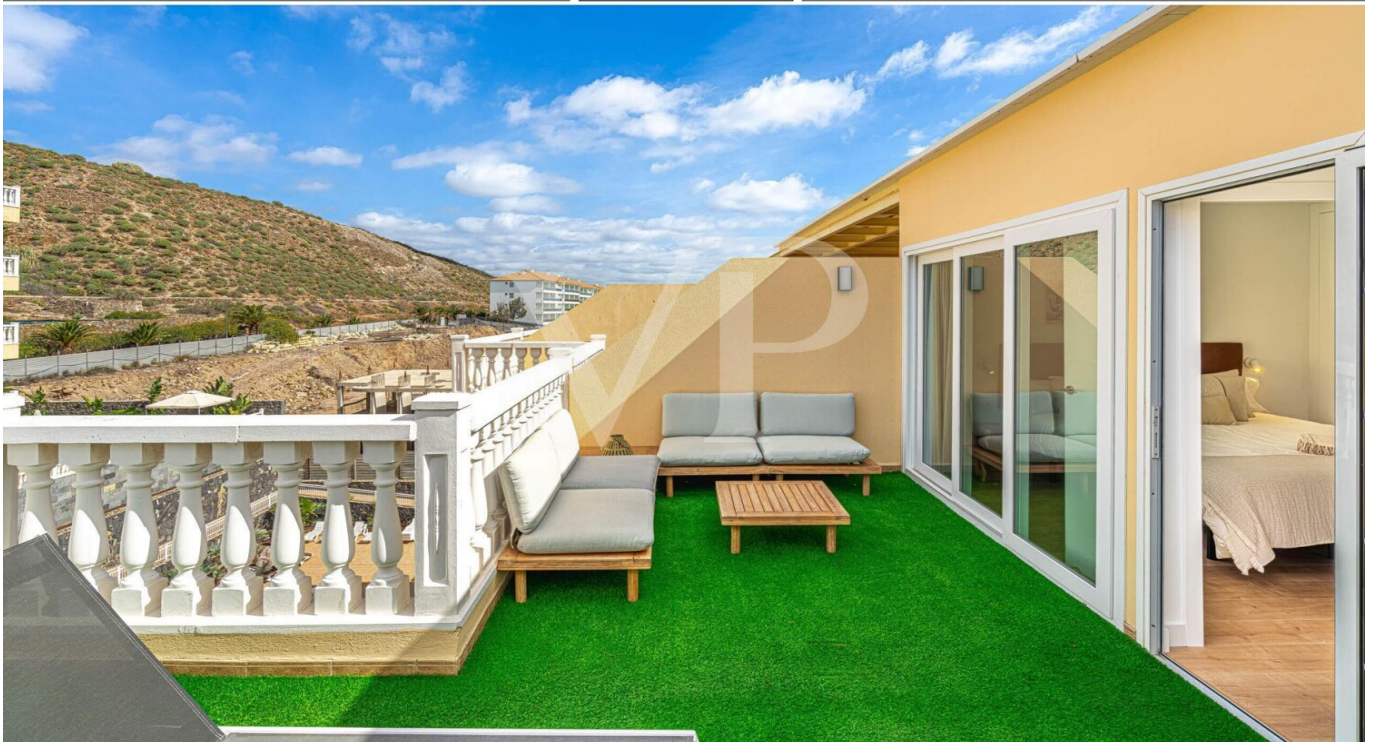


Palm-Mar - Palm- Mar

# Ático renovado con elegancia en una ubicación tranquila de Palm-Mar

Número de propiedad: ES263185782



PRECIO DE COMPRA: 414.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 93 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

**Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## De un vistazo

Número de propiedad	ES263185782
Superficie habitable	ca. 93 m <sup>2</sup>
Piso	3
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2008
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento de varias plantas

Precio de compra	414.000 EUR
Piso	Dúplex
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Espacio utilizable	ca. 100 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



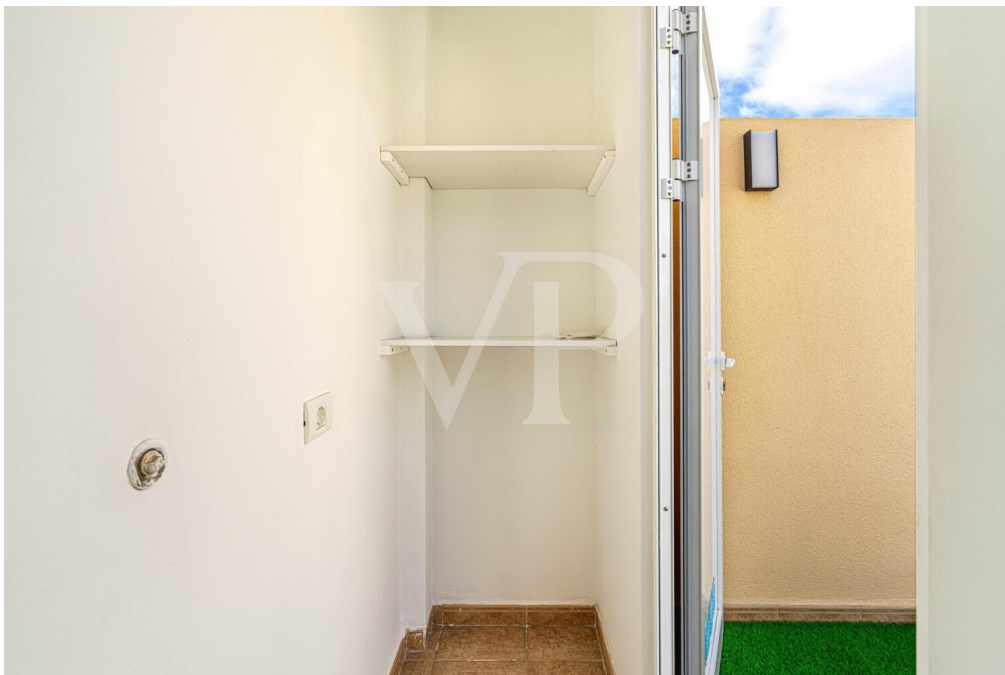
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



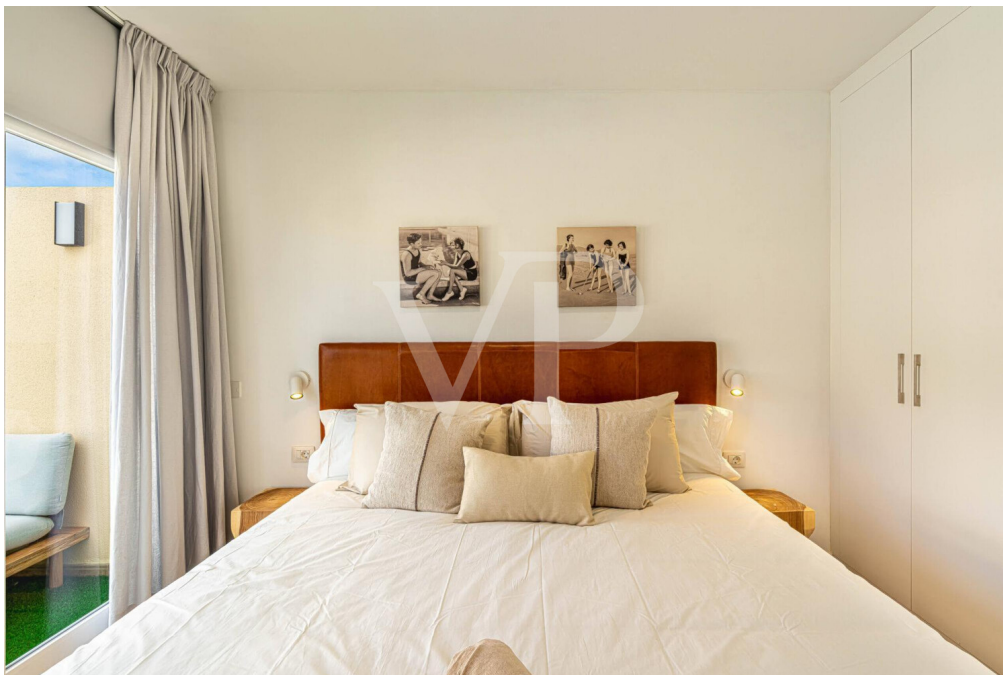
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



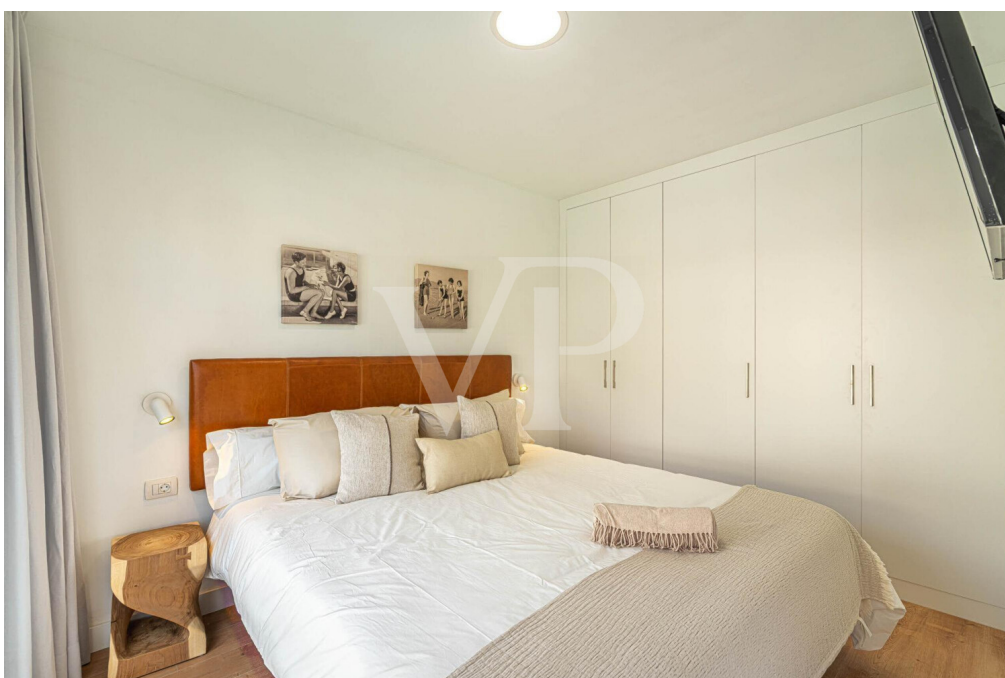
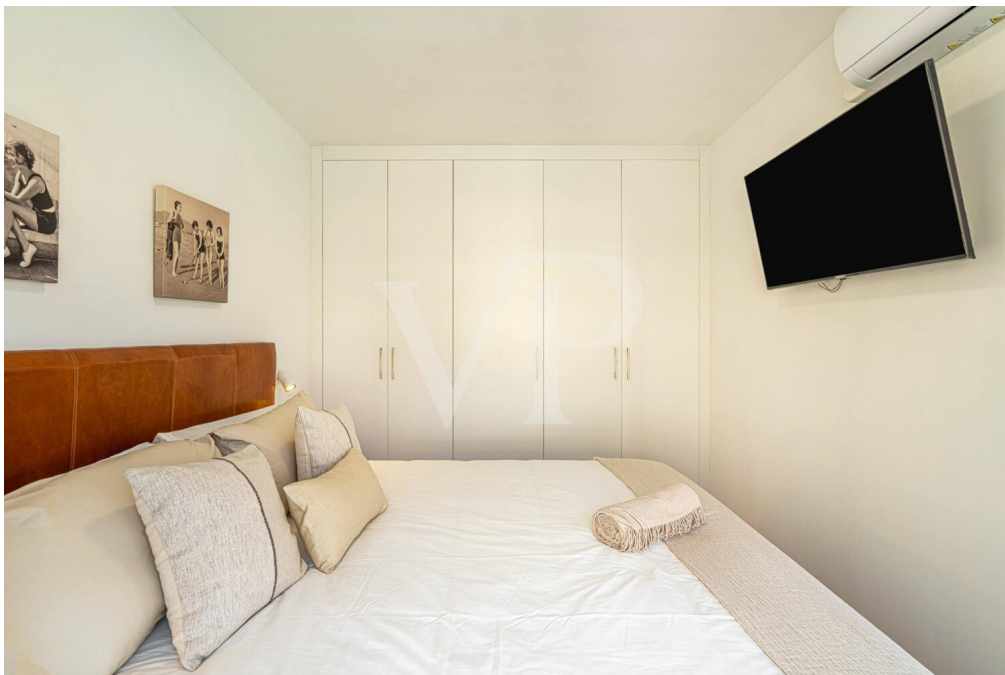
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



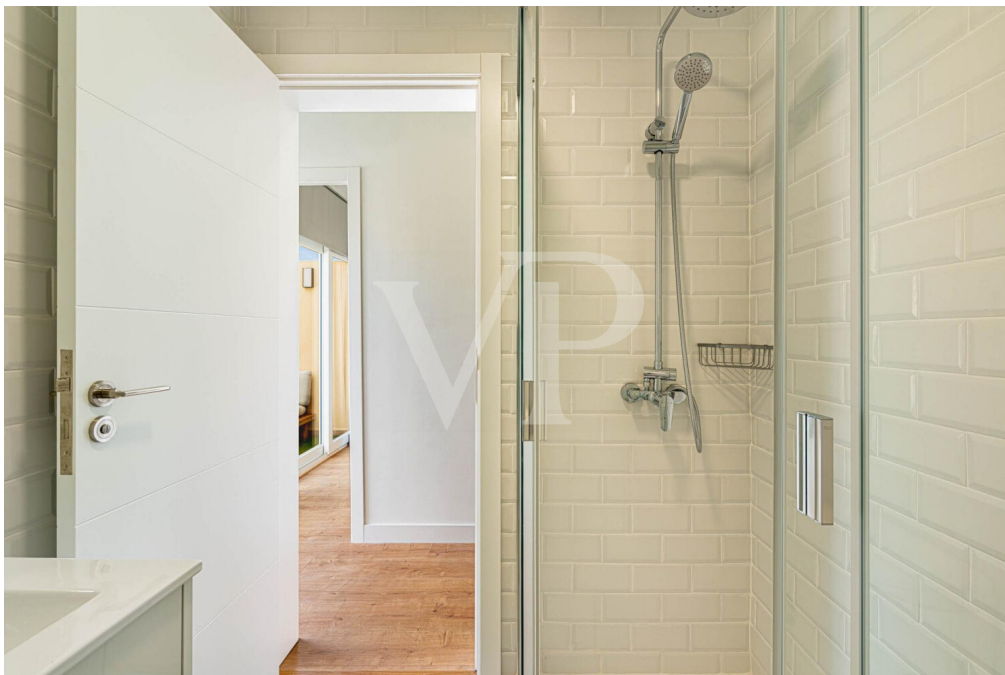
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



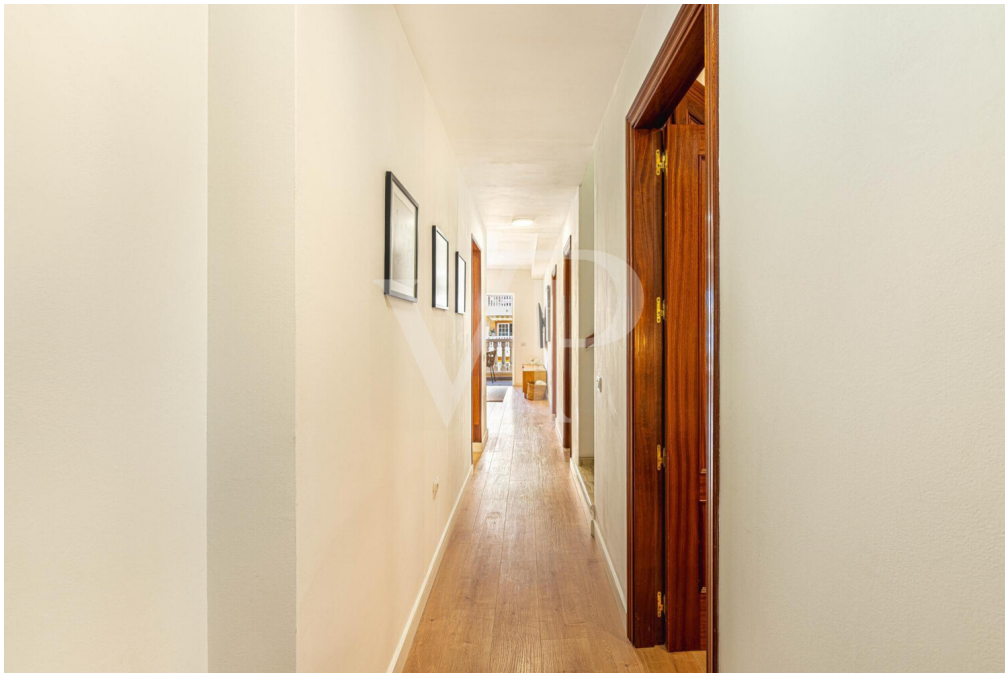
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



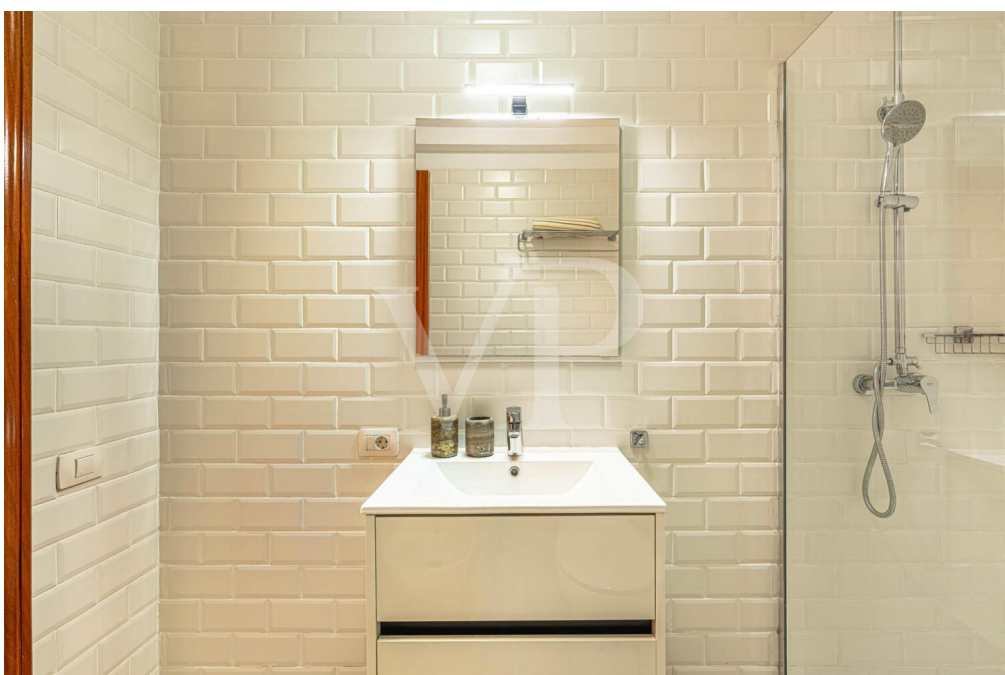
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



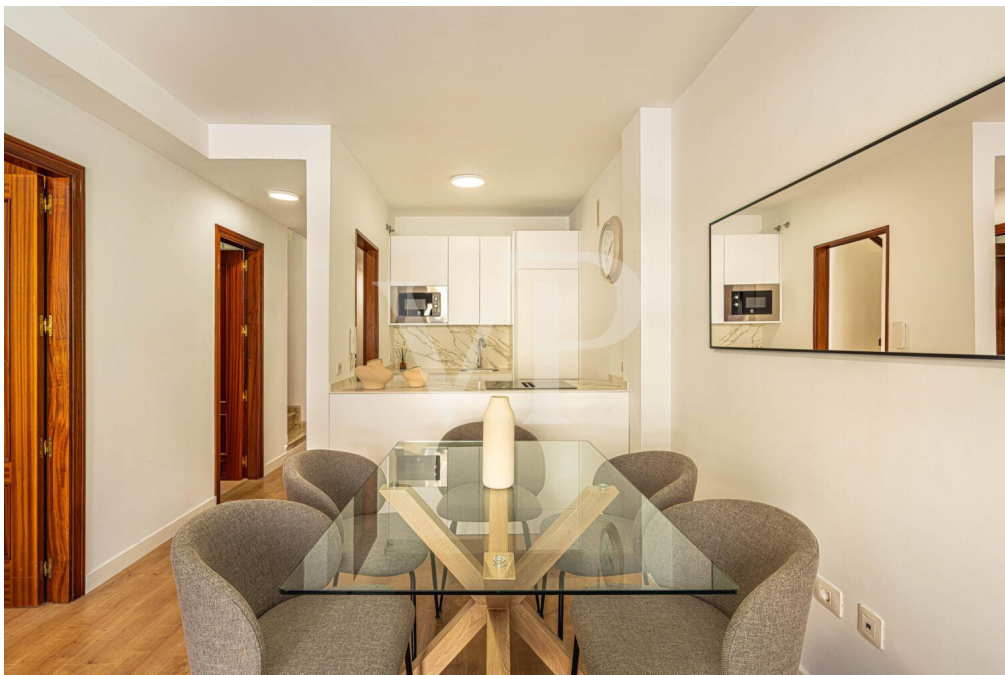
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



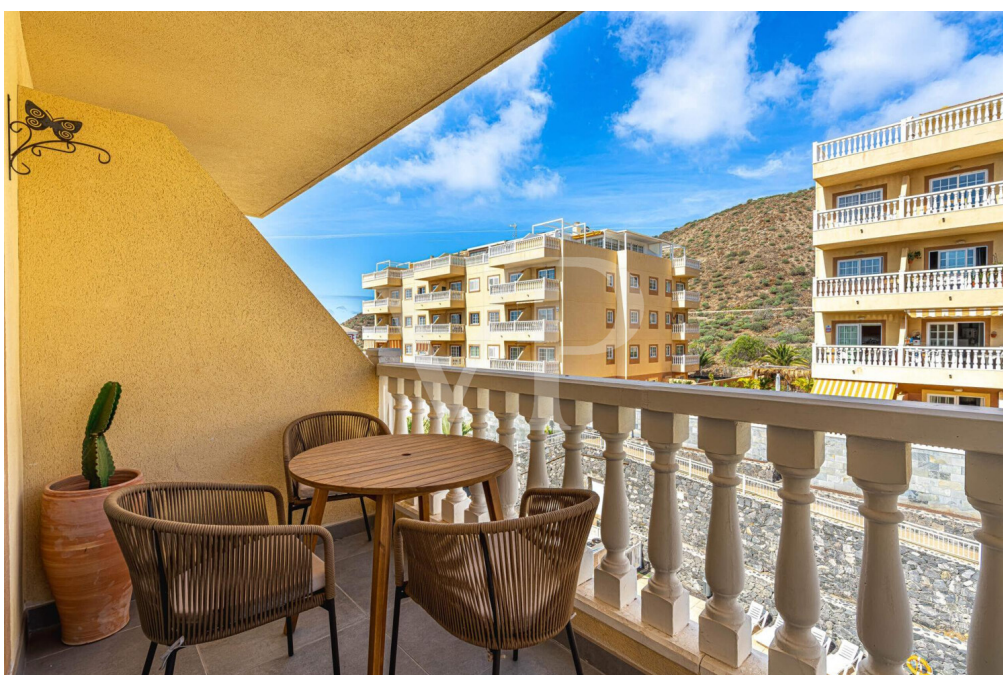
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



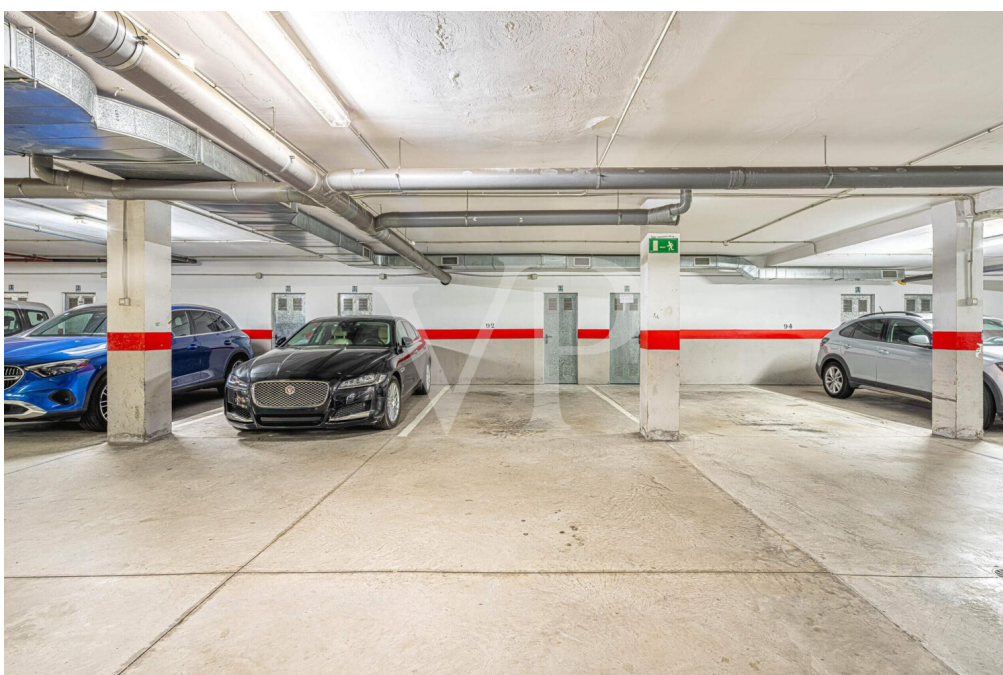
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



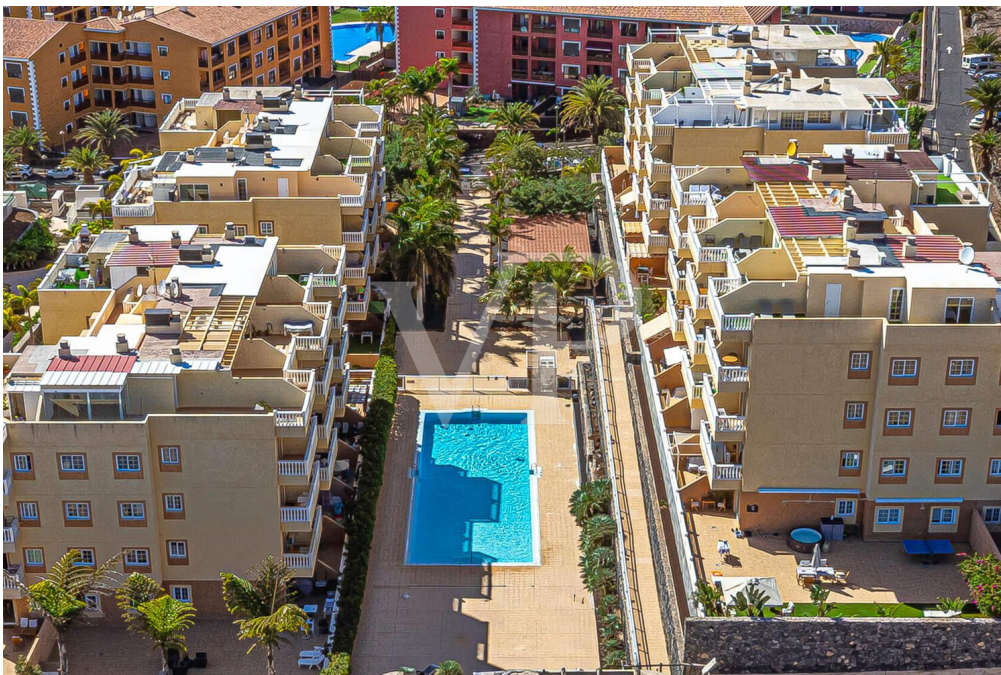
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad



Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

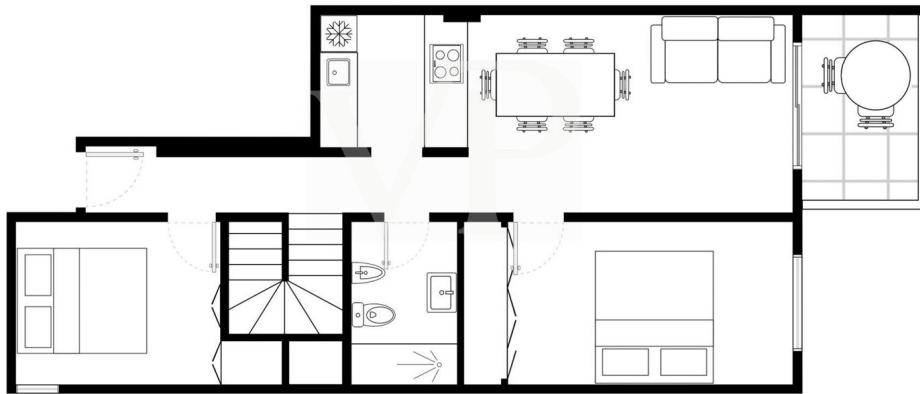
## La propiedad



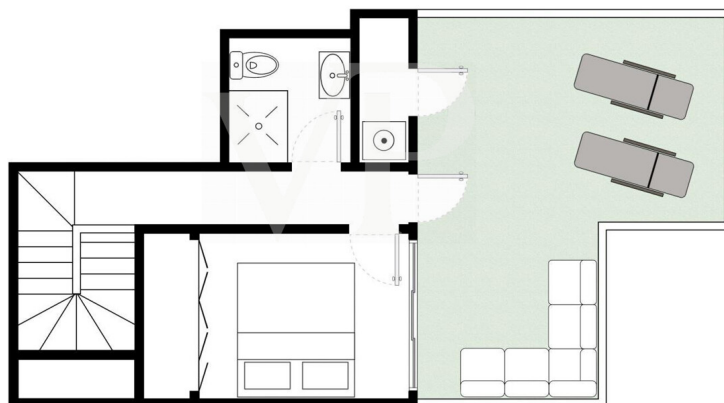
Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar

## La propiedad

### PLANTA BAJA



### PRIMERA PLANTA



**Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar**

## Una primera impresión

Ático exclusivo en venta, que ofrece tres dormitorios y dos baños, completamente reformado y distribuido en dos niveles para lograr un equilibrio perfecto entre espacio, confort y privacidad. Este luminoso ático en esquina destaca por su excelente entrada de luz natural durante todo el día, gracias a su orientación privilegiada. Cuenta con dos terrazas privadas desde las que se pueden disfrutar agradables vistas parciales al mar, así como vistas a la piscina comunitaria. La zona principal ofrece un amplio y acogedor salón-comedor con acceso directo a la terraza, conectado de forma fluida a una moderna cocina totalmente equipada, pensada tanto para el día a día como para ocasiones especiales. La distribución ha sido cuidadosamente diseñada para separar las zonas de día y de descanso, aumentando el confort y la funcionalidad. Los dormitorios se distribuyen en ambas plantas, aportando independencia y tranquilidad, lo que lo hace ideal para familias, invitados o para crear un despacho en casa. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Una magnífica oportunidad para vivir o invertir en un ático elegante, listo para entrar a vivir, en una ubicación privilegiada donde se unen calidad, luz y estilo de vida. Contacte con nuestra oficina hoy mismo para concertar una visita.

**Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar**

## **Detalles de los servicios**

- **Ático totalmente reformado**
- **Ofrece 3 dormitorios y 2 baños**
- **Distribuido en dos plantas**
- **Solarium**
- **Aire acondicionado split**
- **Amueblado**
- **Plaza de garaje + trastero**
- **Piscina comunitaria s/climatizar**

**Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar**

## Todo sobre la ubicación

Palm-Mar es una encantadora región en la isla de Tenerife, situada al sur de las Islas Canarias. Esta pintoresca ciudad ofrece una combinación perfecta de belleza natural, comodidades modernas y un ambiente relajado. Se extiende a lo largo de la costa y está rodeado de impresionantes montañas y el azul celeste del océano Atlántico.

Palm-Mar ofrece una buena selección de restaurantes, bares y cafés donde se puede probar la cocina canaria local, así como platos internacionales. La vida nocturna aquí es comparativamente tranquila y apta para familias en comparación con otras zonas turísticas de Tenerife.

La región también es conocida por sus exclusivos complejos residenciales y propiedades de lujo que se integran armónicamente con el paisaje. Palm-Mar cuenta con una excelente infraestructura con supermercados, tiendas, farmacias y otras comodidades diarias.

El Aeropuerto Tenerife Sur se encuentra a 10 minutos en coche desde Palm-Mar. Las principales zonas turísticas como Costa Adeje y Los Cristianos también están a 10 minutos de distancia.

**Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar**

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

**NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:**

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

**Número de propiedad: ES263185782 - 38632 Palm-Mar - Palm- Mar**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**