

Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

Ático Elegante con Vistas al Mar – Marazul del Sur

Número de propiedad: ES253185676



PRECIO DE COMPRA: 860.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 108 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

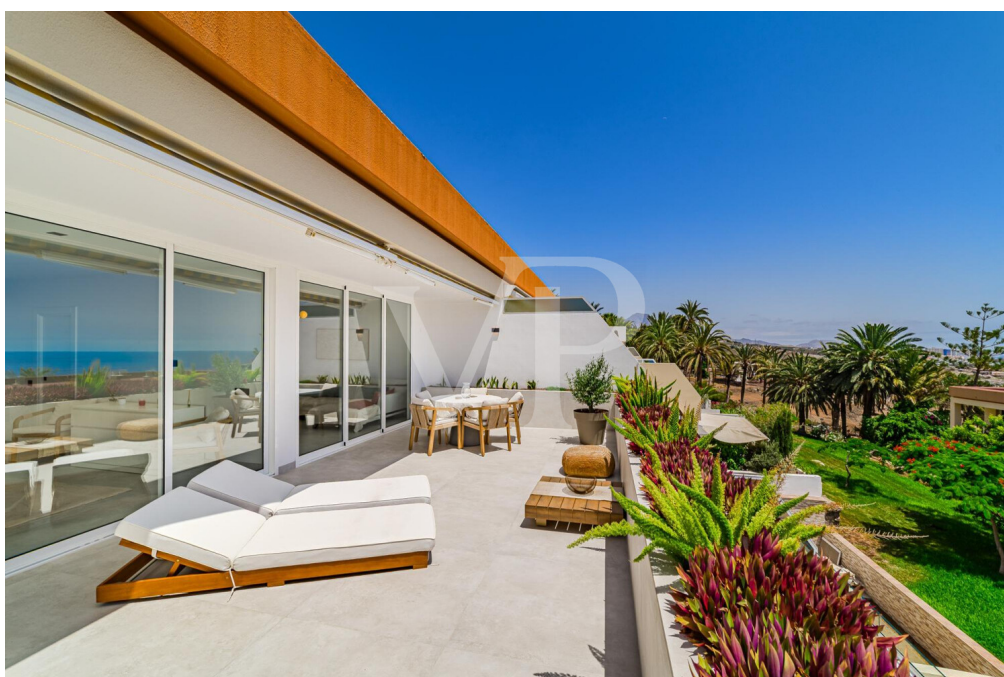
De un vistazo

Número de propiedad	ES253185676
Superficie habitable	ca. 108 m²
Piso	3
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	860.000 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Espacio utilizable	ca. 108 m²
Características	Terraza, Jardín / uso compartido

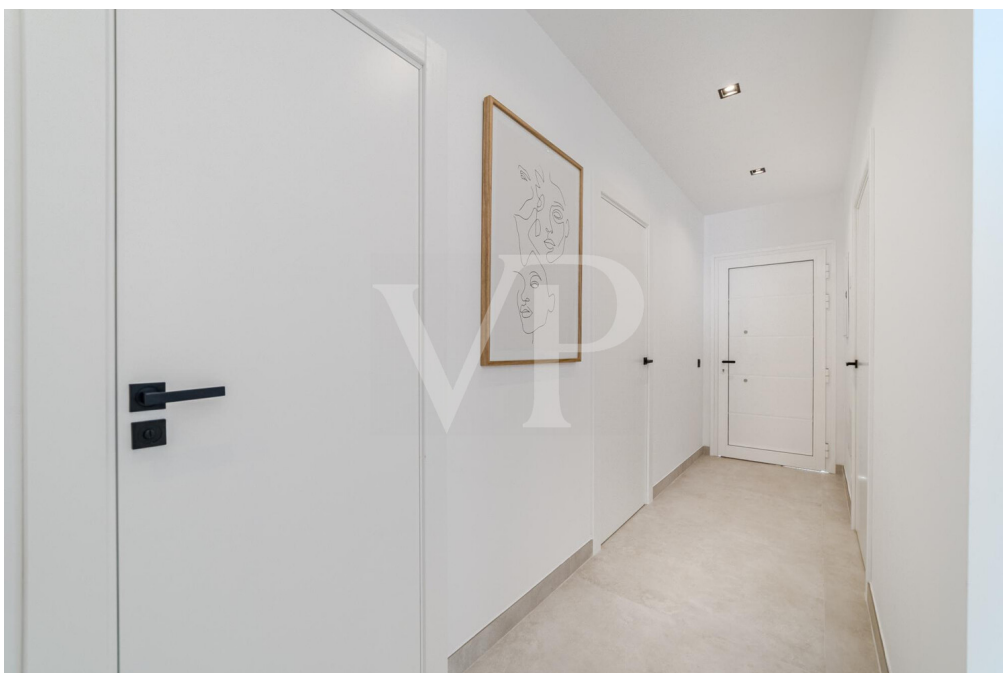
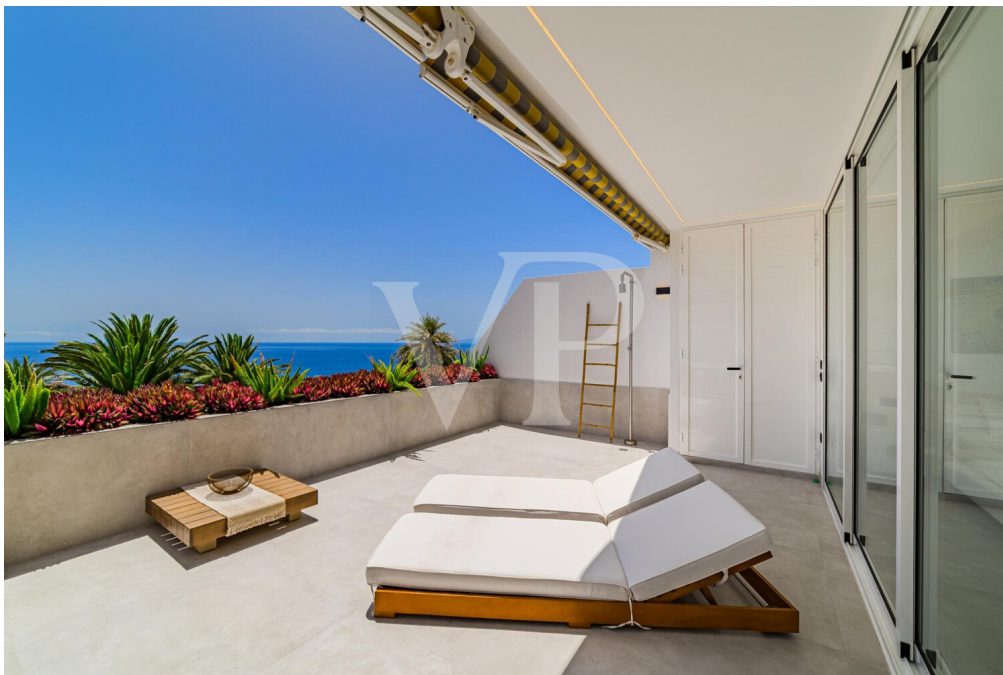
Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



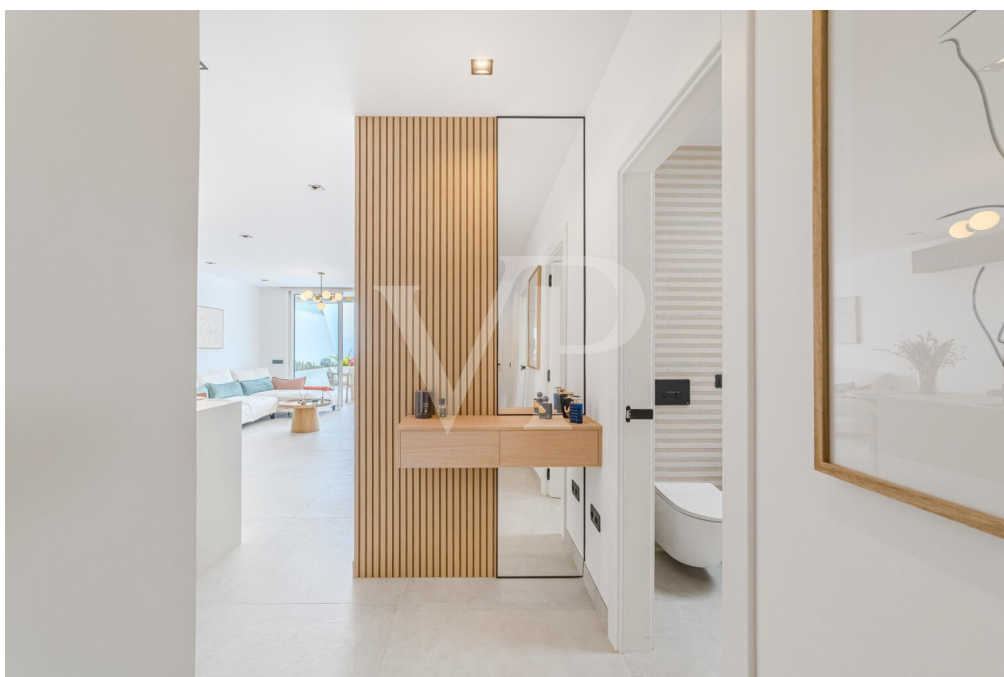
Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



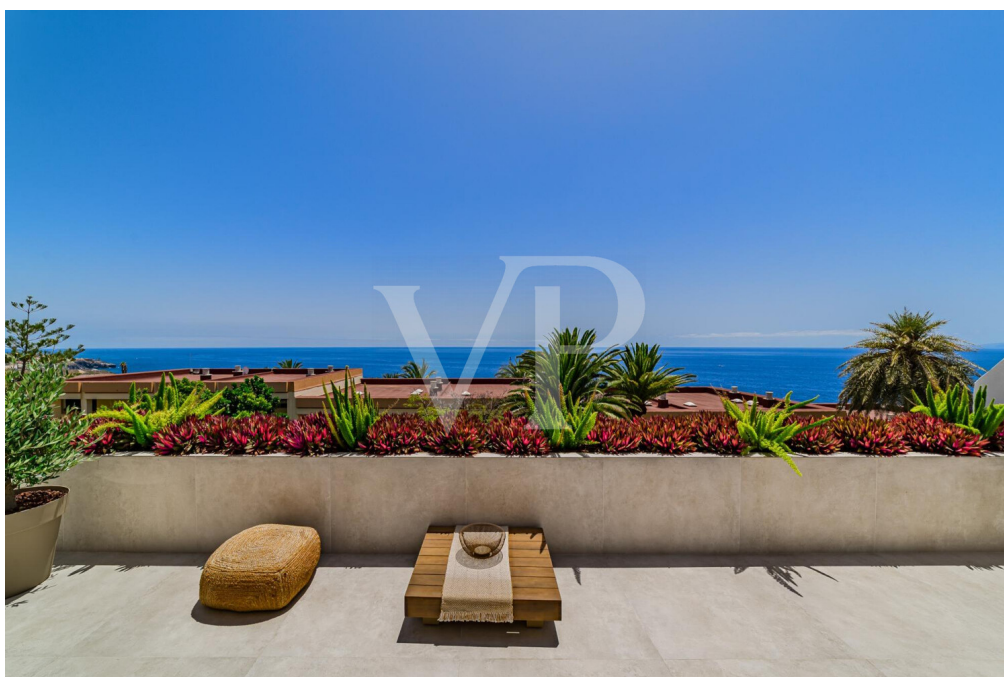
Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

Una primera impresión

Este ático, completamente renovado en 2025, se encuentra en la exclusiva urbanización Marazul del Sur, en la costa suroeste de Tenerife. La propiedad destaca por su diseño moderno, acabados de alta calidad y su entorno tranquilo rodeado de jardines tropicales. Con unos 108 m² en una sola planta, ofrece tres dormitorios, dos baños y un amplio salón-comedor con cocina integrada Bosch. El sistema de aire acondicionado garantiza una temperatura agradable en todas las estancias. El apartamento se vende amueblado y listo para entrar a vivir. La terraza de 40 m² con toldos eléctricos ofrece privacidad y unas vistas impresionantes al mar y a la isla de La Gomera. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento exterior privada. El complejo cuenta con piscina laguna climatizada, pistas de tenis, acceso directo a una cala privada, restaurante, mini-mercado, peluquería y zona de fitness y bienestar. A solo unos minutos de Callao Salvaje y de la playa Playa de Ajabo.

Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

Detalles de los servicios

- Penthouse - Bungalow Marazul
- Plaza de aparcamiento
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Vistas al mar
- Piscina
- Pista de tenis
- Terraza
- Baño
- Zona infantil / parque infantil
- Amueblado
- Armarios empotrados
-

Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

Todo sobre la ubicación

Callao Salvaje se encuentra en la costa suroeste de Tenerife, pertenece al municipio de Adeje y es uno de los sitios de la isla con más días de sol al año. Allí se encuentra una variedad de tiendas, cafés, bares, restaurantes y una playa de arena volcánica. El encantador pueblo es un buen y conveniente punto de partida para muchas actividades, como senderismo, ciclismo, surf, buceo, golf o equitación. Desde aquí se puede llegar al parque nacional y al Pico del Teide en coche en unos 50 minutos. También la zona de Costa Adeje, con la famosa "Playa del Duque" y las playas de Playa de Las Américas se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto sur se encuentra a aprox. 25 minutos en coche y el aeropuerto norte a unos 50 minutos.

Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES253185676 - 38678 Marazul / Callao Salvaje – Callao Salvaje

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com