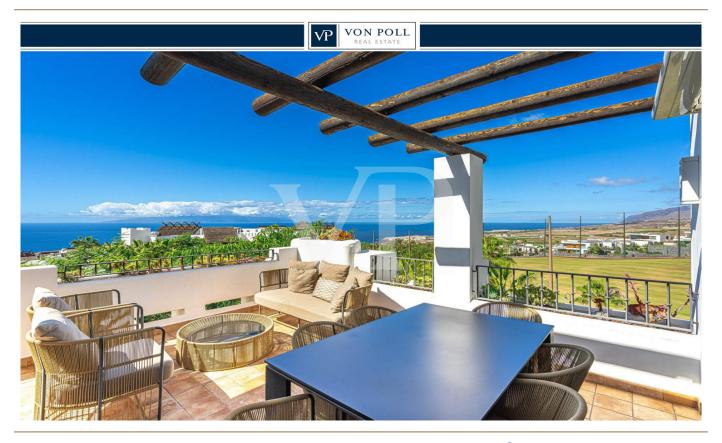


#### Abama - Abama Golf Resort

# Exclusivo apartamento de lujo con vistas al mar en las Terrazas de Abama

Número de propiedad: ES253185666



PRECIO DE COMPRA: 1.150.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 115 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio



#### De un vistazo

Número de propiedad	ES253185666
Superficie habitable	ca. 115 m <sup>2</sup>
Piso	1
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	2017
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

1.150.000 EUR
Piso
cuidado
ca. 171 m <sup>2</sup>
Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido



#### Datos energéticos

Certificado energético válido	26.04.2029	Cla en
hasta		Añ
Información energética	En trámite	co el

energética	A
Año de construcción según el certificado energético	2017



































































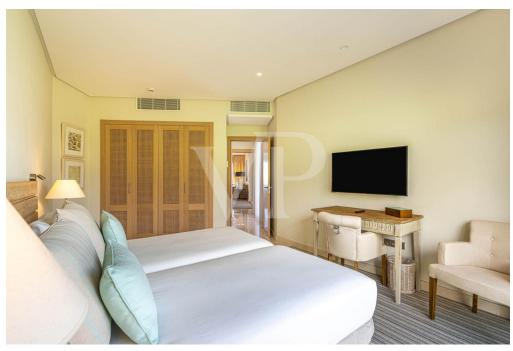
























































#### Una primera impresión

Disfrute del lujo en el exclusivo Abama Resort en Guía de Isora, uno de los destinos de cinco estrellas más prestigiosos de Tenerife. Este elegante apartamento en la primera planta ofrece unas impresionantes vistas al mar, al campo de golf y a la piscina. Con dos dormitorios y dos modernos baños, es el refugio perfecto para quienes valoran la comodidad y el estilo. La amplia terraza con jacuzzi privado invita a relajarse y disfrutar de inolvidables puestas de sol sobre el Atlántico. El apartamento se vende totalmente amueblado y dispone de un luminoso salón con aire acondicionado y una cocina totalmente equipada y de alta gama, que no deja nada que desear. Entre las comodidades adicionales se incluyen internet de fibra óptica, una plaza de garaje con trastero de 23 m² y acceso a una piscina comunitaria climatizada. El complejo también ofrece recepción, restaurante, gimnasio y un mercado gourmet para su máximo confort. En Terrazas de Abama disfrutará de una vida exclusiva en una de las zonas más codiciadas de la isla: un lugar donde la elegancia, la tranquilidad y el servicio de primera clase se combinan en perfecta armonía. ¡Una propiedad vacacional perfecta en todos los sentidos!



#### Detalles de los servicios

- Apartamento en la primera planta con vistas al golf, al mar y a la piscina en el Abama Resort
- 2 dormitorios / 2 baños
- Amplia terraza con fantásticas vistas al mar y jacuzzi privado
- Totalmente amueblado
- Aire acondicionado
- Cocina totalmente equipada
- Plaza de aparcamiento + trastero de 23 m²
- Internet de fibra óptica
- Piscina comunitaria climatizada
- Alquiler turístico a través del resort
- Recepción con restaurante, piscina comunitaria, gimnasio y mercado gourmet



#### Todo sobre la ubicación

Abama Luxury Residences se encuentra en Guía de Isora en el sur de Tenerife. Es un exclusivo resort de 5\*, destinado a casas de lujo, apartamentos, el Hotel que pertenece a la cadena de Ritz Carlton, el famoso campo de Golf de Abama y unas de las mejores vistas que se puede imaginar. El Abama Resort está diseñado para ofrecer un servicio impecable y una elegancia discreta. Ofrecen una gran variedad de gastronomía, una playa encantadora con arena blanca y aguas turquesas, instalaciones deportivas y de ocio, SPA, Kids Club, etc. El resort ofrece diferentes propiedades de lujo, Apartamentos, villas y parcelas para construir su propia villa de ensueño.

El encantador pueblo Playa San Juan se encuentra a solo unos pocos minutos del Abama Resort, ofrece varios restaurantes/ cafés, tiendas y un paseo marítimo bonito para caminar. El aeropuerto sur está a solo 25 minutos en coche, el aeropuerto del norte "Los Rodeos" a solo 1 hora en coche. Los famosos centros turísticos del sur de Tenerife como Costa Adeje, Playa de Las Américas o Los Cristianos se encuentran a 15 minutos en coche del Resort.



#### Otros datos

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

#### NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.



#### Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona) Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com