Adeje – Golf Costa Adeje

Elegante Villa en primera línea del Golf de Costa Adeje

Número de propiedad: ES233184477

PRECIO DE COMPRA: 1.250.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 100 m^2 • **HABITACIONES:** 4 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 280 m^2

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

De un vistazo

Número de propiedad	ES233184477
Superficie habitable	ca. 100 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1999
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.250.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	19.02.2034

Certificado energético	Certificado de consumo
Consumo de energía final	109.50 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	E

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

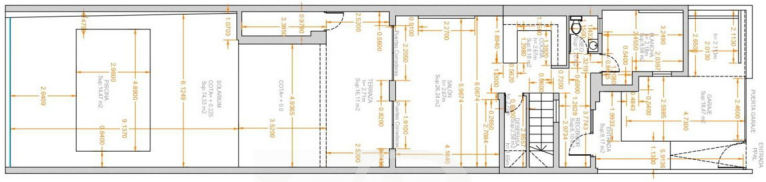
Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Planos de planta

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Una primera impresión

Esta villa moderna, recién reformada cuenta con tres dormitorios, dos baños y un aseo, lo que la hace ideal para familias o parejas que buscan una casa de lujo, cómoda y funcional. La ubicación es perfecta, situada en primera línea del famoso campo de golf de Costa Adeje. En la planta baja se encuentra el elegante salón luminoso con una moderna cocina abierta y una habitación que se puede utilizar como tercer dormitorio. Uno de los aspectos destacados de la propiedad es la zona exterior donde se encuentra la piscina climatizada con una cubierta automática de alta gama. La bonita terraza ofrece mucho espacio y vistas fantásticas al golf. En la planta alta un total de dos baños, dos dormitorios, uno de ellos en suite y terraza privada. El dormitorio principal ofrece unas vistas espectaculares al mar y sobre el campo de Golf Costa Adeje. La villa se entrega completamente amueblada con muebles de diseño, aire acondicionado y ventanas de PVC de doble acristalamiento. Las vistas al mar añaden un elemento de lujo y belleza a la propiedad. La casa dispone de un parking para un coche frente a la puerta principal. En resumen, esta villa moderna es una opción atractiva para quienes buscan una residencia de alto nivel en una ubicación privilegiada, con comodidades y acabados de alta calidad.

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Detalles de los servicios

- Villa moderna
- 3 dormitorios, 2 baños y un aseo
- Primera línea de Golf
- Piscina climatizada y con cubierta automática de alta gama.
- Parking para un coche frente a la puerta principal
- Aire acondicionado
- Ventanas de PVC de doble acristalamiento
- Totalmente amueblada con muebles de diseño
- Vistas al mar y al Golf Costa Adeje

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Todo sobre la ubicación

El área alrededor del Golf Costa Adeje es actualmente la zona más lujosa del sur de Tenerife. En los últimos años se han construido muchas villas modernas y de alta calidad, ubicadas junto al exclusivo campo de golf. Esta fantástica ubicación no solo es popular para los amantes del golf, sino que puede encontrar propiedades de lujo en el estilo típico canario o clásico hasta Arquitectura minimalista con líneas claras. Puedes encontrar diferentes tipos de villas de lujo aquí. para todos los gustos. A tiro de piedra se encuentra La Caleta, un pequeño pueblo de pescadores con muchos restaurantes con encanto donde podrá disfrutar de impresionantes puestas de sol. La siguiente playa es la famosa y popular Playa del Duque en Costa Adeje con su playa de arena blanca. En Costa Adeje encontrará una gran selección de hoteles de lujo, restaurantes, centros de bienestar y SPA, así como oportunidades de compras. Se puede llegar en breve a otras zonas turísticas como Playa de Las Américas y Los Cristianos. Debido a la excelente conexión de la autopista, es solo aprox. 20 minutos al sur del aeropuerto (Reina Sofía) y aprox. 1 hora al aeropuerto en el norte.

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciónes sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO: Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES233184477 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com