

Guía de Isora – Abama Golf Resort

Moderna y elegante villa con vistas al mar en Golf de Abama

Número de propiedad: ES233184460



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 1.740.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 180 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 390 m²

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

De un vistazo

Número de propiedad	ES233184460	Precio de compra	1.740.000 EUR
Superficie habitable	ca. 180 m ²	Casa	Villa
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Estado de la propiedad	a estrenar
Habitaciones	4	Espacio utilizable	ca. 244 m ²
Dormitorios	3	Características	Terraza, WC para invitados, Piscina
Baños	3		
Año de construcción	2022		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 1 x Aparcamiento de varias plantas		

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Datos energéticos

Tipo de calefacción Calefacción central

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



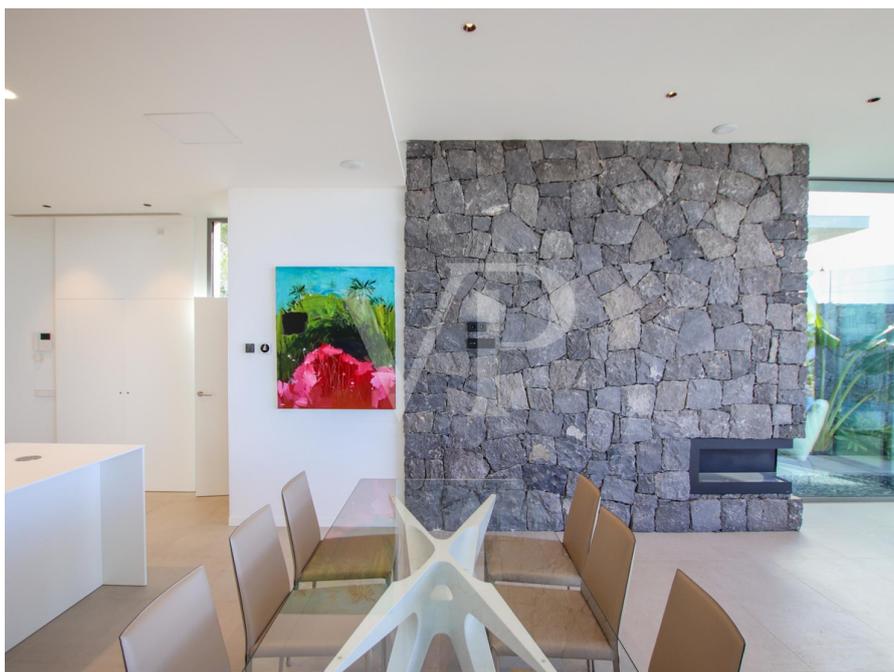
Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



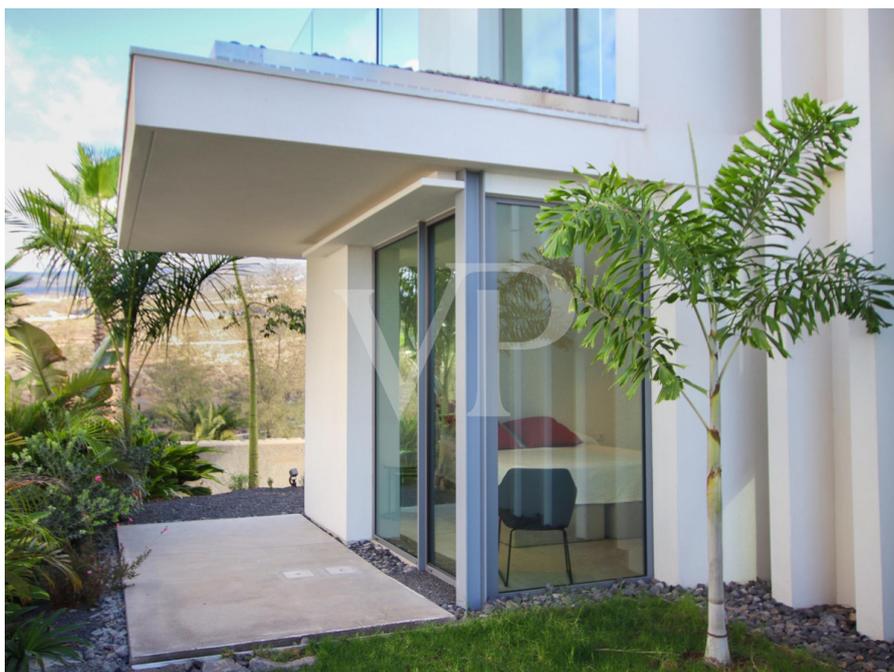
Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



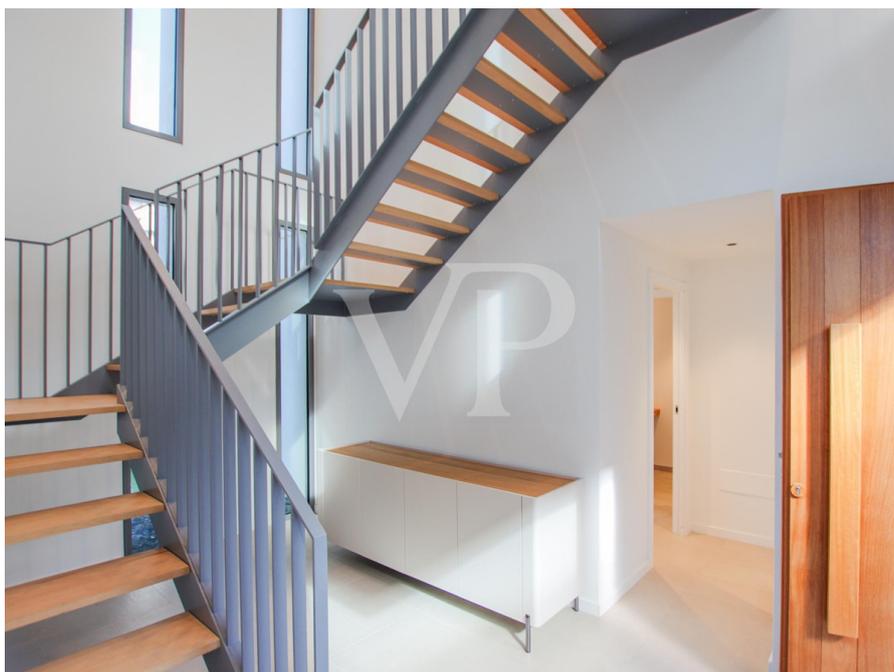
Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



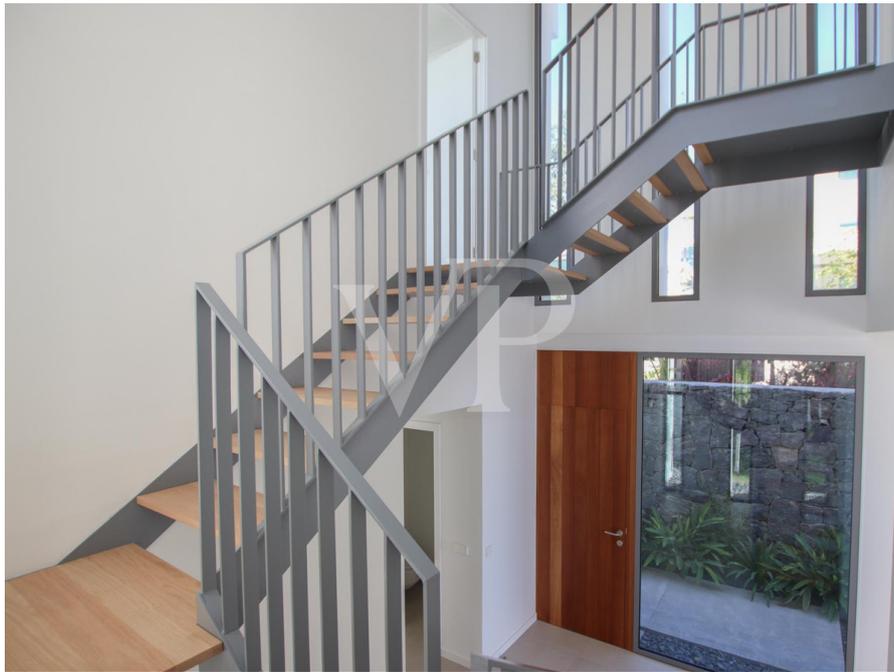
Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



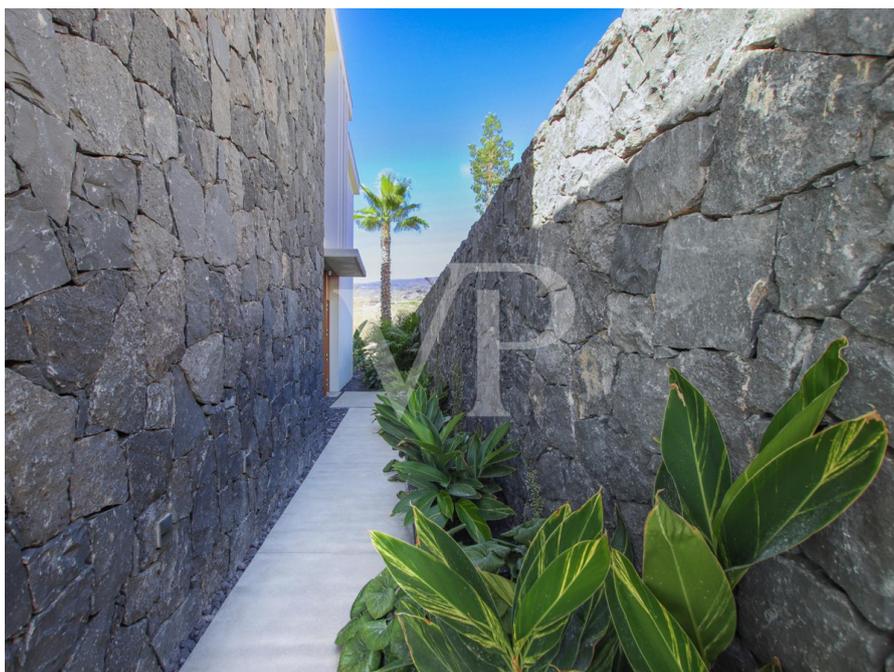
Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Una primera impresión

Esta impresionante villa de arquitectura moderna y elegante combina a la perfección el lujo con la belleza natural que la rodea. Se encuentra en el prestigioso campo de golf de Abama, ofreciendo un estilo de vida exclusivo y relajado. En la planta principal encontramos un espacioso recibidor con techos altos y muy luminoso, un aseo, un dormitorio para huéspedes con baño en suite y con su propia terraza, una cocina de última generación, un amplio salón comedor muy luminoso el cual cuenta con una chimenea de diseño y grandes ventanales que se abren a una terraza con fantásticas vistas al mar. Desde aquí, se accede directamente a la piscina infinita, al área de terraza con un jardín exquisitamente diseñado que se integra de manera armoniosa en el entorno. El lugar perfecto para el entretenimiento al aire libre. La planta superior ofrece un dormitorio de huéspedes, con baño en suite, armarios empotrados, con acceso a una terraza privada y una fantástica suite principal, un oasis de lujo con vistas al océano. El baño en suite ofrece una bañera y una ducha, creando un ambiente de spa exclusivo. La planta baja cuenta con un garaje, un cuarto de máquinas y una plaza de parking.

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Detalles de los servicios

- Villa de lujo independiente
- Parcela de 390 m²
- 3 Dormitorios todos con baño en suite
- Garaje privado con acceso directo a la propiedad por medio de escaleras
- Vistas al mar
- Piscina infinita climatizada
- Sistema de paneles solares
- Sistema de aire acondicionado centralizado marca Daikin

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Todo sobre la ubicación

Abama Luxury Residences se encuentra en Guía de Isora en el sur de Tenerife. Es un exclusivo resort de 5*, destinado a casas de lujo, apartamentos, el Hotel que pertenece a la cadena de Ritz Carlton, el famoso campo de Golf de Abama y unas de las mejores vistas que se puede imaginar. El Abama Resort está diseñado para ofrecer un servicio impecable y una elegancia discreta. Ofrecen una gran variedad de gastronomía, una playa encantadora con arena blanca y aguas turquesas, instalaciones deportivas y de ocio, SPA, Kids Club, etc. El resort ofrece diferentes propiedades de lujo, Apartamentos, villas y parcelas para construir su propia villa de ensueño. El encantador pueblo Playa San Juan se encuentra a solo unos pocos minutos del Abama Resort, ofrece varios restaurantes/ cafés, tiendas y un paseo marítimo bonito para caminar. El aeropuerto sur está a solo 25 minutos en coche, el aeropuerto del norte “Los Rodeos” a solo 1 hora en coche. Los famosos centros turísticos del sur de Tenerife como Costa Adeje, Playa de Las Américas o Los Cristianos se encuentran a 15 minutos en coche del Resort.

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES233184460 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com