

Adeje – San Eugenio alto

Villa de lujo con magníficas vistas al mar en San Eugenio Alto

Número de propiedad: ES233184414



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 2.980.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 220 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 681 m²

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

De un vistazo

Número de propiedad	ES233184414
Superficie habitable	ca. 220 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	4
Año de construcción	2024

Precio de compra	2.980.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	a estrenar
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

La propiedad



Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

La propiedad



Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

La propiedad



Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

La propiedad



Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

La propiedad



Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

La propiedad



Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

La propiedad



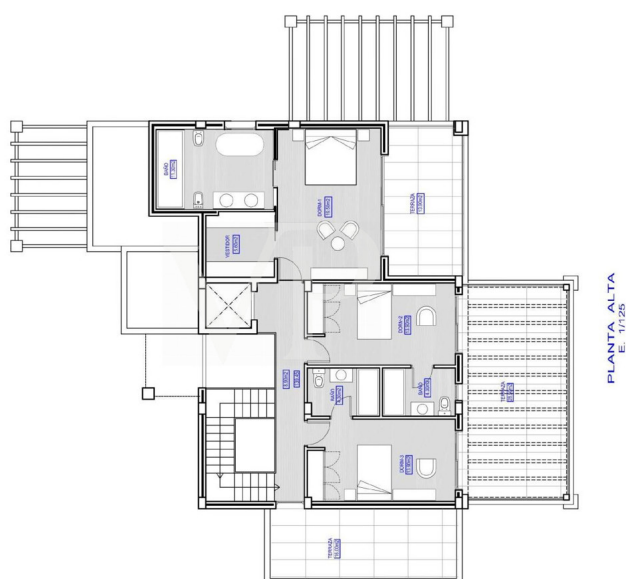
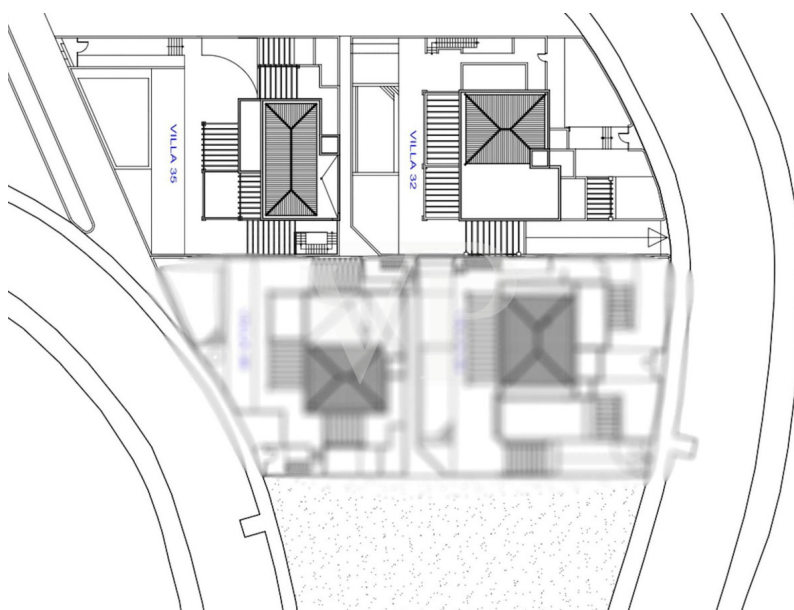
Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

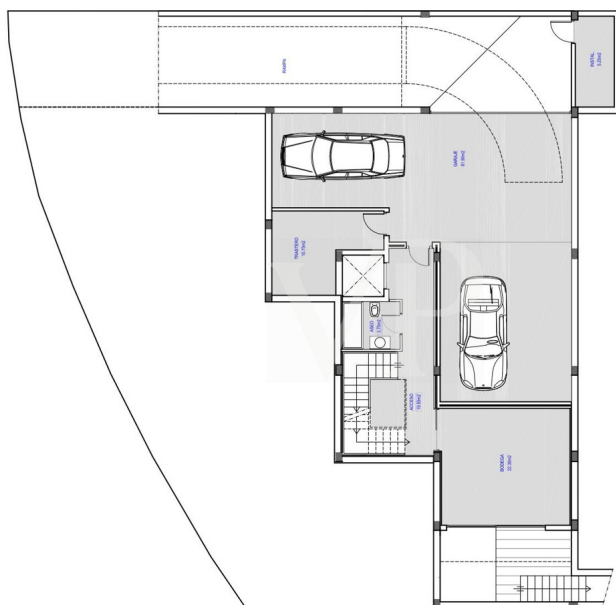
La propiedad



Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

Planos de planta



PLANTA SOTANO
E: 1/125

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

Una primera impresión

Si está buscando una propiedad con magníficas vistas, en un lugar tranquilo pero a la vez muy cerca de todo. Esta encantadora villa de lujo puede ser su mejor opción. Esta increíble propiedad distribuida en tres plantas, cuenta con unas fantásticas vistas al mar y sol durante gran parte del día. Gracias a su distribución y a su orientación, recibe mucha luz natural en su interior. La planta sótano cuenta con un amplio garaje con espacio para varios coches, una sala multiusos y un trastero. Subiendo a la planta principal, encontramos un distribuidor, un despacho con su propia terraza, el cual podría transformarse en un 4º dormitorio, un baño de huéspedes, un amplio y luminoso salón comedor, una cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, una terraza cubierta, una gran terraza abierta y una fantástica piscina infinita con fantásticas vistas al mar y a la Isla de La Gomera. En la planta alta encontramos 2 dormitorios de huéspedes con baño en suite y una terraza compartida. Una gran master suite se encuentra junto a estas dos habitaciones, la cual ofrece un vestidor, un baño con bañera y una ducha italiana y un acceso a una terraza privativa con toda la vista al océano atlántico y a toda la costa. Esta es una gran oportunidad de tener su propiedad de nueva construcción en la exclusiva zona residencial de San Eugenio Alto.

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

Detalles de los servicios

- Villa independiente
- Parcela 681 m²
- 3 dormitorios con baño en suite
- 1 despacho
- Cocina abierta
- Salón comedor de 69 m²
- Habitación multiuso en sótano
- Trastero
- Garaje de 81 m²
- Varias terrazas con vistas al mar
- Piscina infinity climatizada
- Persianas automáticas en aluminio
- Ascensor
- Parcela con división horizontal de 681 m²
- Sistema de aire acondicionado centralizado
- Sistema de aerotermia
- Bomba de calor para la piscina

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

Todo sobre la ubicación

San Eugenio Alto está ubicado por encima de Playa de Las Américas y es el lugar perfecto para aquellos que desean beneficiarse de unas vistas impresionantes. Una mezcla de primera residencia y propiedades de segunda residencia se encuentran en esta zona de San Eugenio Alto. Hay villas de lujo de alta calidad en estilo clásico hasta villas de arquitectura moderna minimalista, pero también hay complejos residenciales muy bien cuidados con hermosos apartamentos. San Eugenio pertenece al municipio de Adeje y ofrece supermercados, tiendas, bares y restaurantes. Es una zona muy solicitada por estar muy cerca del centro turístico de Playa de las Américas, con sus hermosas playas y una variedad de ofertas turísticas, así como oportunidades comerciales. San Eugenio es ideal para aquellos que no quieren estar lejos de los centros turísticos y quieren disfrutar de unas vistas impresionantes.

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO: Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES233184414 - 38660 Adeje – San Eugenio alto

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com