**Guía de Isora – Playa San Juan**

# Una joya en primera línea de Playa San Juan

***Número de propiedad: ES233184342***

**PRECIO DE COMPRA: 930.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 98 m$^2$ • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**


- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | ES233184342 |
| Superficie habitable | ca. 98 m² |
| Habitaciones | 3 |
| Dormitorios | 2 |
| Baños | 2 |
| Año de construcción | 2025 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 930.000 EUR |
| Piso | Piso |
| Estado de la propiedad | a estrenar |
| Espacio utilizable | ca. 98 m² |
| Características | Sauna |

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

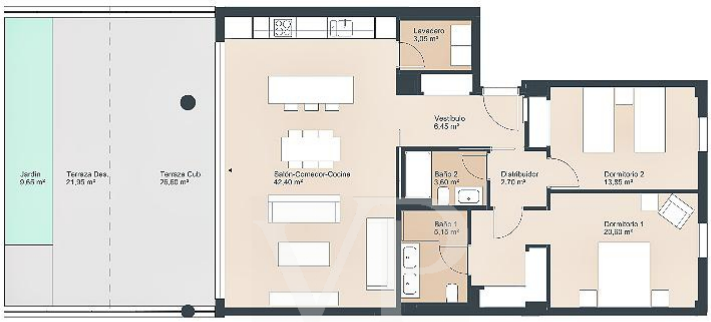
# La propiedad

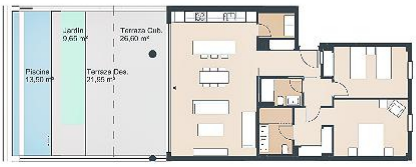
**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

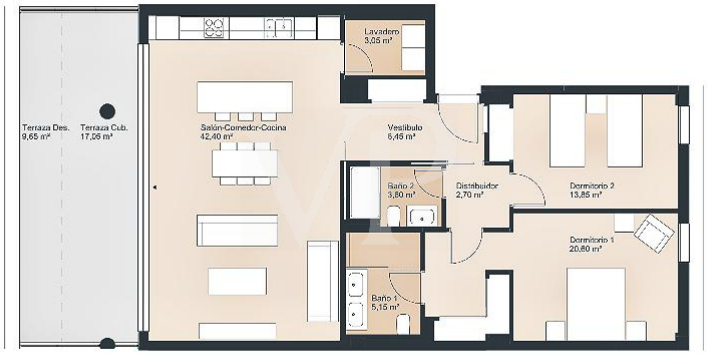
# La propiedad

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# Una primera impresión

SOLUM, un proyecto único de lujo y nueva construcción en una ubicación privilegiada, justo en la costa de Playa San Juan, en primera línea del mar. Gracias a una empresa constructora altamente experimentada y reconocida, ahora se está creando un exclusivo complejo residencial en Playa San Juan que combina el máximo confort residencial con una arquitectura moderna. Consta de una variedad de elegantes y lujosos apartamentos con dos a cuatro habitaciones, diseñados con materiales de primera calidad y un diseño atractivo. Cada apartamento se destaca por sus amplias distribuciones, acabados de alta calidad y ofrece impresionantes vistas al mar hasta La Gomera. Todas las unidades cuentan con amplias terrazas y algunas estarán equipadas con piscina privada. La arquitectura combina funcionalidad con estilo contemporáneo, ofreciendo una experiencia de vida perfecta en todos los sentidos y de la más alta calidad. Una joya en Playa San Juan, con instalaciones de primer nivel, como servicio de conserjería, gimnasio, sauna, jacuzzi, piscina infinita y muchos otros extras. SOLUM ofrece al comprador diversas opciones para personalizar en gran medida el apartamento y satisfacer todas las necesidades. Una excelente oportunidad para inversores y compradores que deseen beneficiarse de la creciente demanda de propiedades de alta calidad en la región. Gracias a un servicio de alquiler, existe la posibilidad de alquilar la propiedad a largo plazo o durante los períodos en los que no la habite personalmente, sin complicaciones. Aproveche esta oportunidad para hacer realidad su sueño de disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas costeras más codiciadas de Tenerife. La fecha de terminación será en el último trimestre de 2025. Los precio para el apartamento comienzan a partir de 890.000€.

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# Detalles de los servicios

- Proyecto de nueva construcción
- Apartamento de 2 a 4 dormitorios
- Primera línea al mar
- Equipamiento moderno y de alta calidad
- Amplios ventanales panorámicos para disfrutar de las espectaculares vistas al mar
- Espacios abiertos de salón y comedor, una distribución generosa
- Cocinas completamente equipadas con electrodomésticos de primera calidad y acabados de alta gama
- Baños de lujo con grifería de alta calidad y diseño moderno
- Terrazas privadas para disfrutar del clima mediterráneo, algunas unidades con piscina privada
- Piscina infinita comunitaria con terraza para tomar el sol y vistas al mar
- Complejo residencial con servicio de conserjería, gimnasio, sauna, jacuzzi y servicio de alquiler
- Aparcamientos privados y trasteros para cada apartamento
- Servicio de seguridad las 24 horas para una privacidad y seguridad absoluta

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# Todo sobre la ubicación

Playa San Juan es un pueblo pequeño y muy popular en la costa suroeste de Tenerife y pertenece al municipio de Guía de Isora. La hermosa playa de arena protegida se encuentra directamente en el encantador puerto pesquero. El paseo marítimo pasa por pequeños cafés, restaurantes y varias tiendas. Un supermercado también se encuentra en el centro del pueblo.
Rodeada de plantaciones de plátanos y grandes fincas de flores, Playa San Juan es la mejor opción para quienes buscan relajación y tranquilidad. Hay muchas casas de vacaciones, pero muchas han encontrado su residencia principal en este hermoso lugar. Se ofrece un jardín de infancia, una escuela y una conexión de autobús para llegar rápidamente a las próximas ciudades más grandes.

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# Otros datos

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:
Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

**Número de propiedad: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan**

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com