

Adeje - Südwest

# Ático luminoso de nueva construcción en Callao Salvaje

Número de propiedad: ES233184154



PRECIO DE COMPRA: 1.525.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 134,86 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

**Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## De un vistazo

Número de propiedad	ES233184154
Superficie habitable	ca. 134,86 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento de varias plantas

Precio de compra	1.525.000 EUR
Piso	Piso
Espacio utilizable	ca. 133 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina

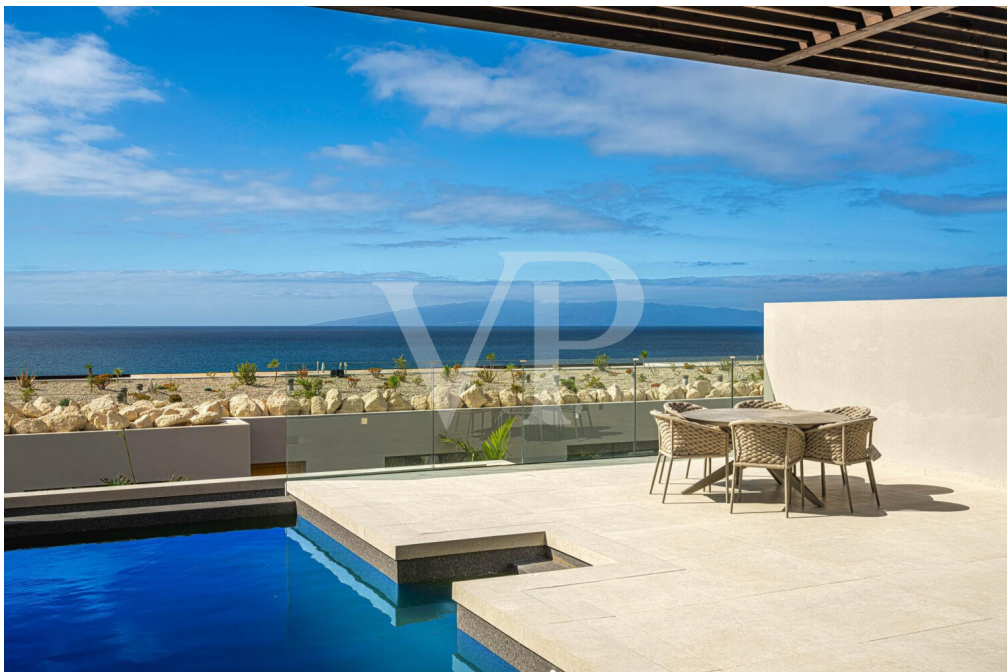
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



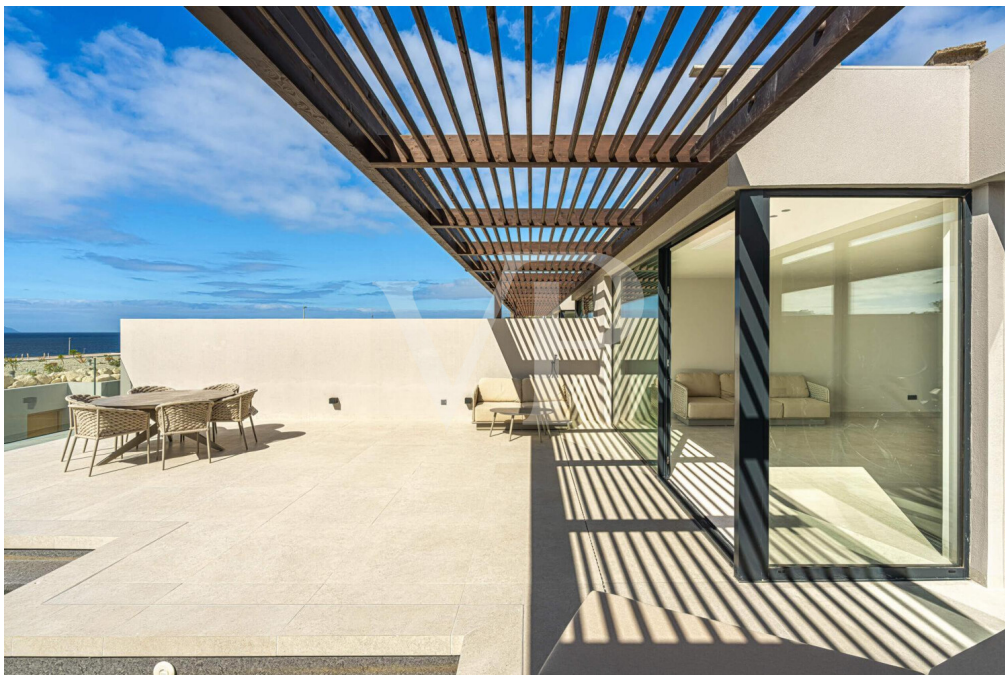
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



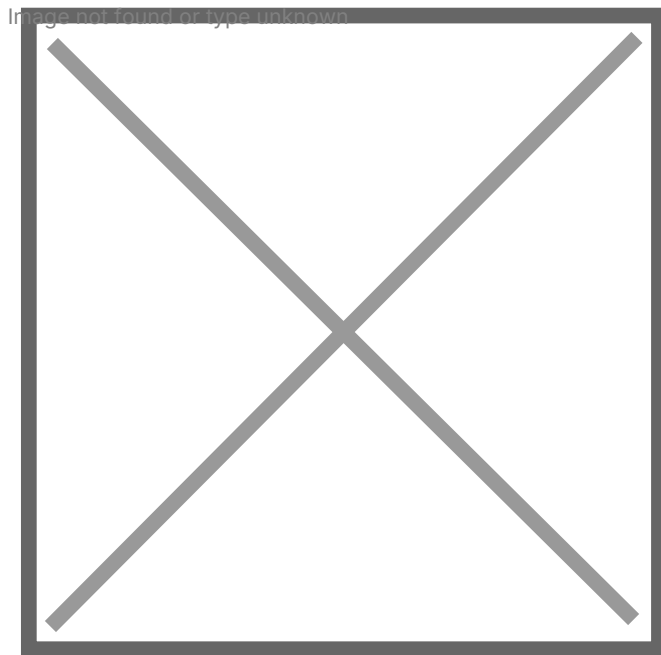
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



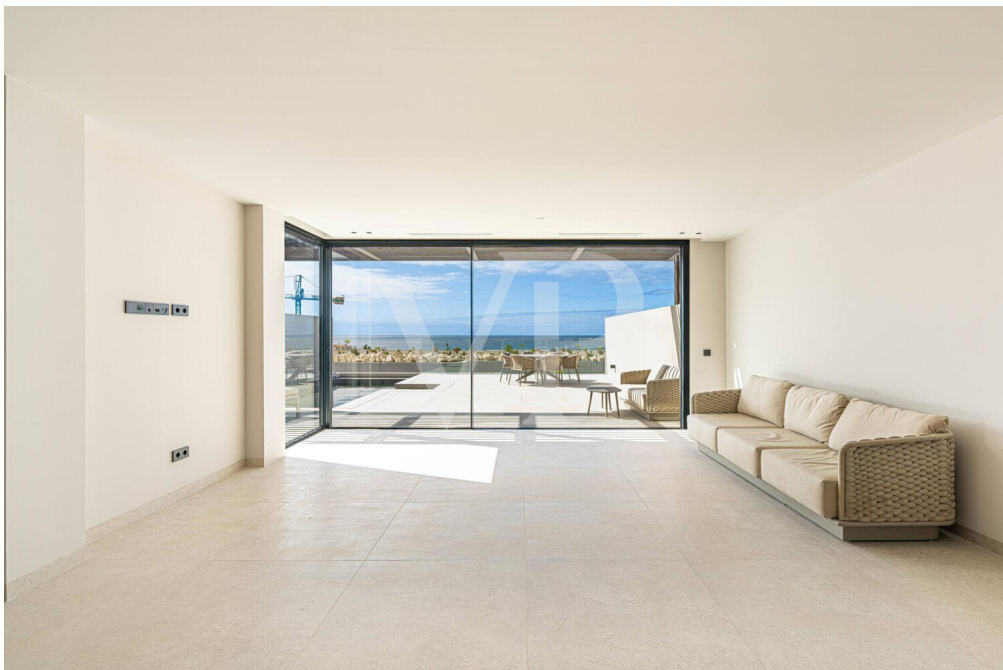
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



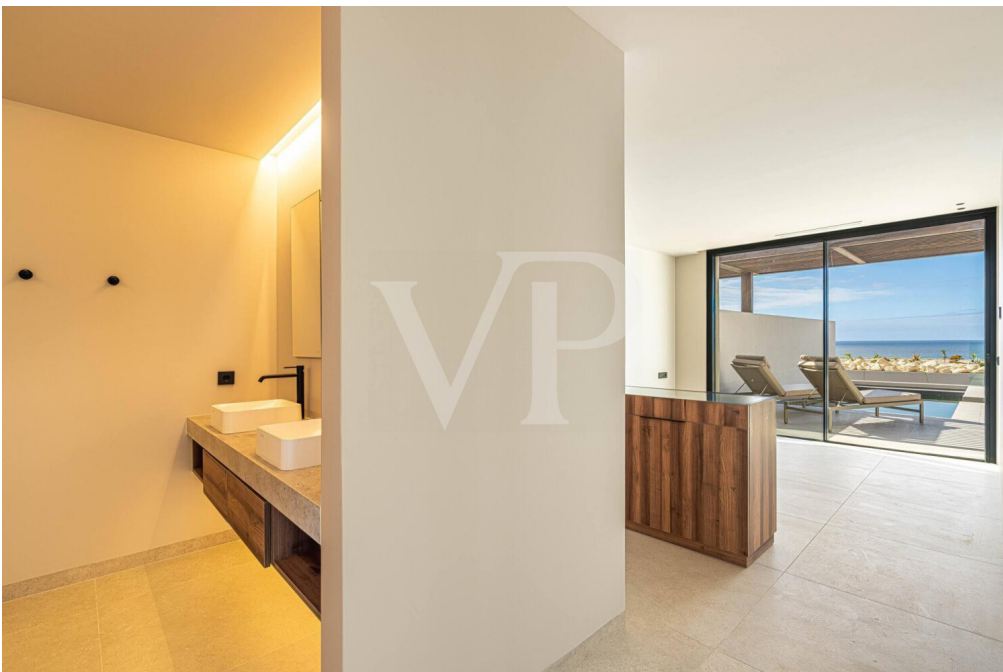
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



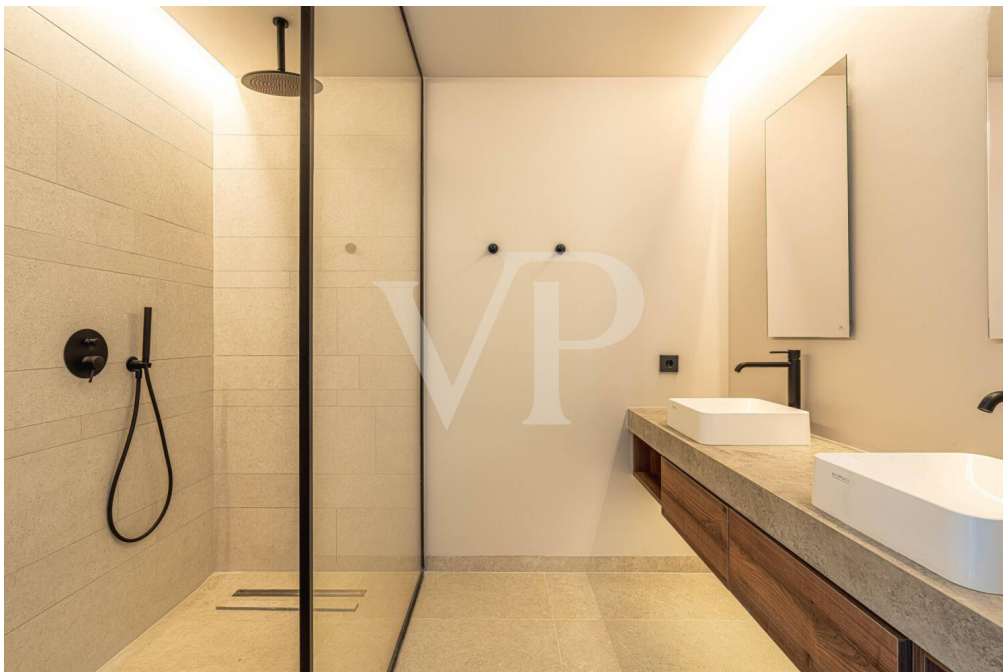
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



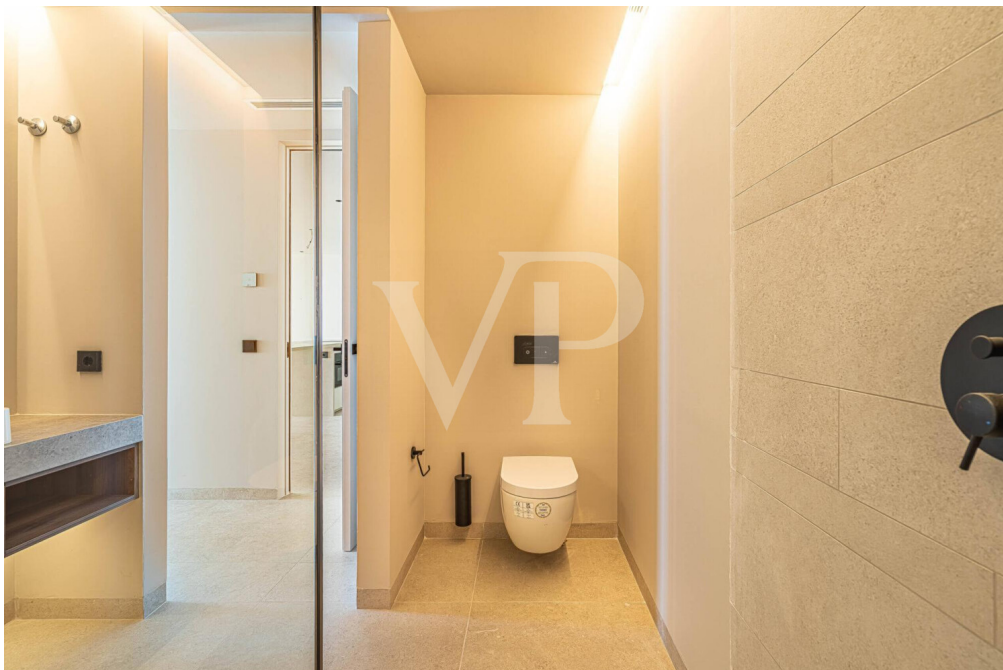
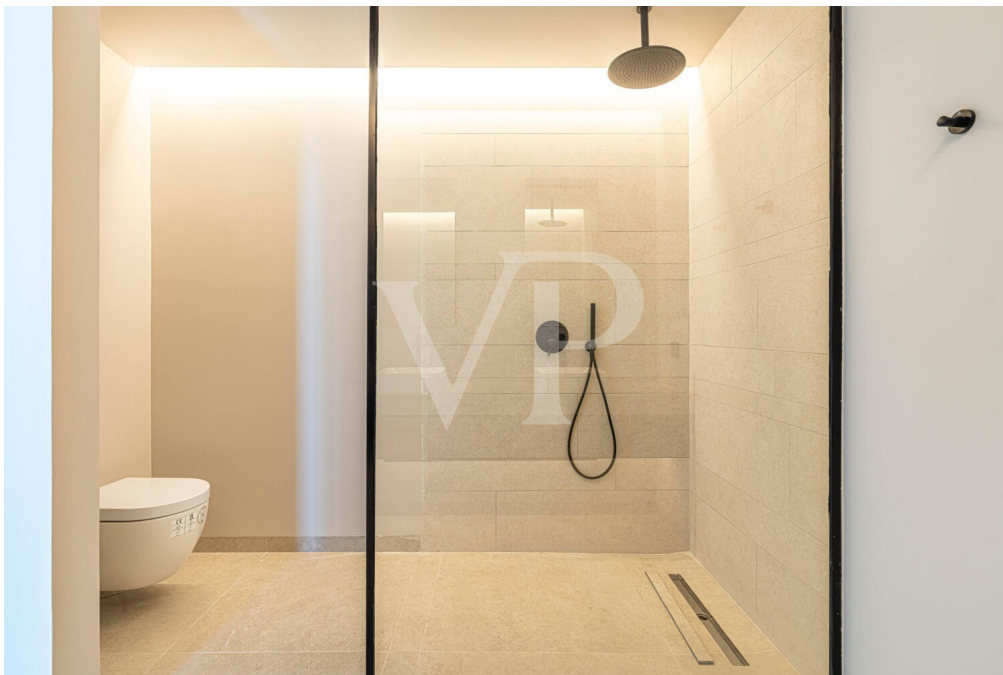
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



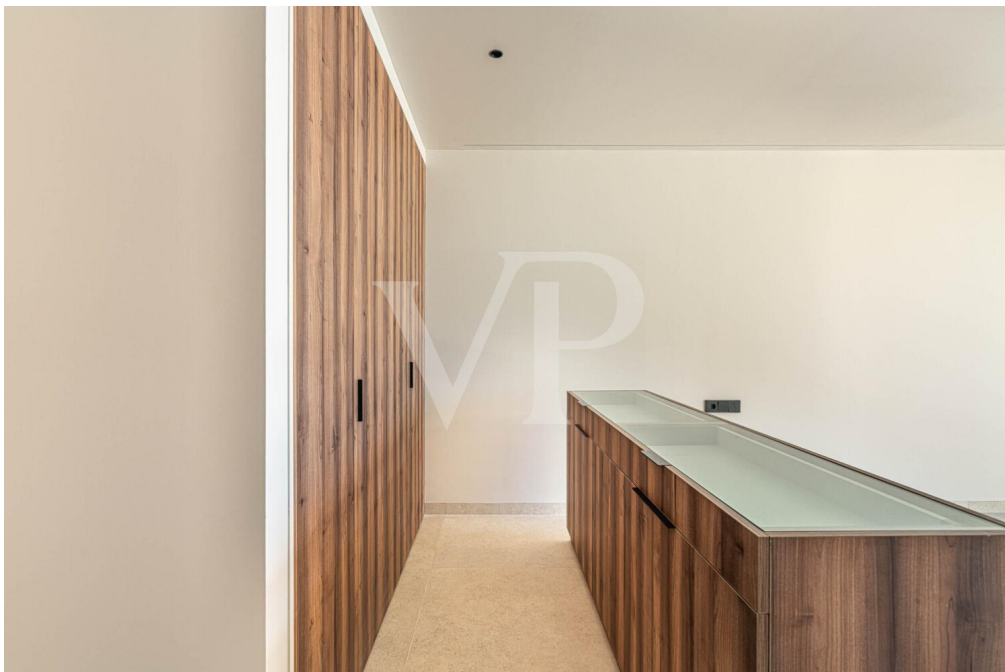
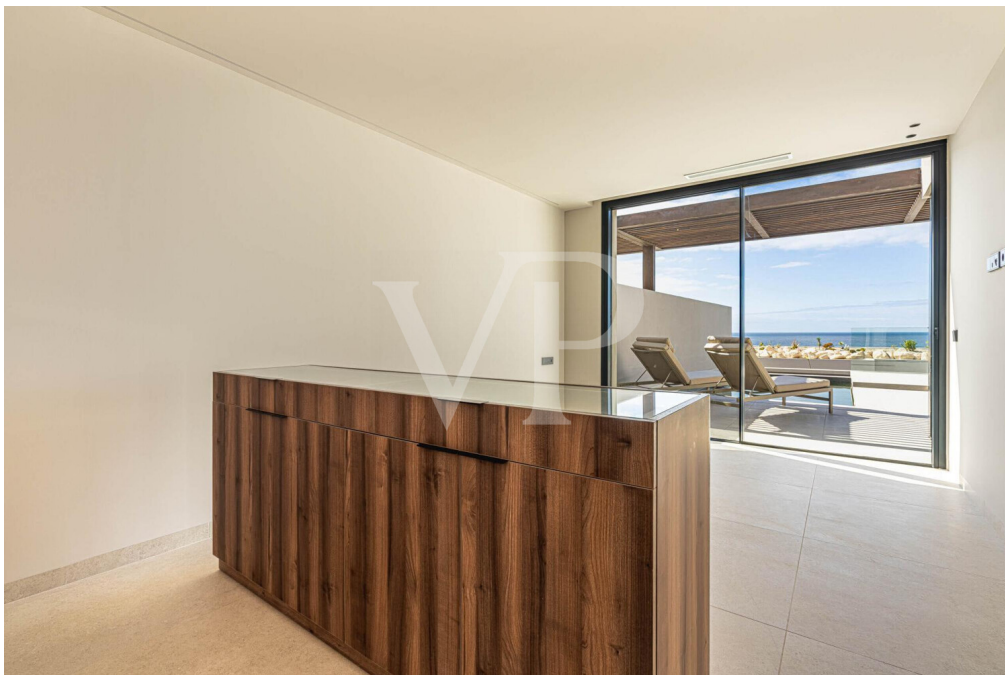
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



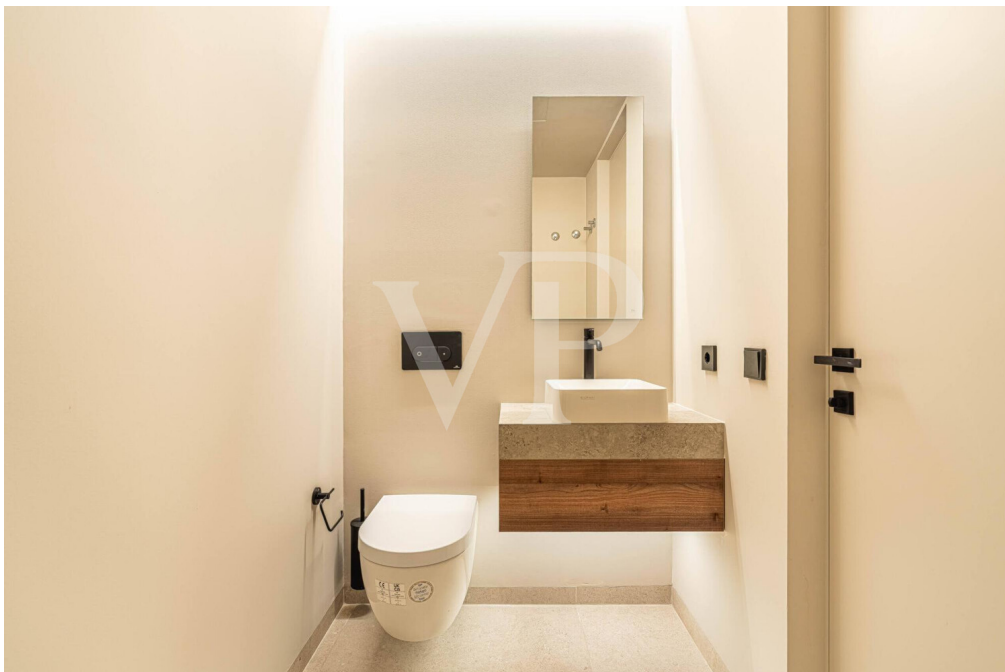
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



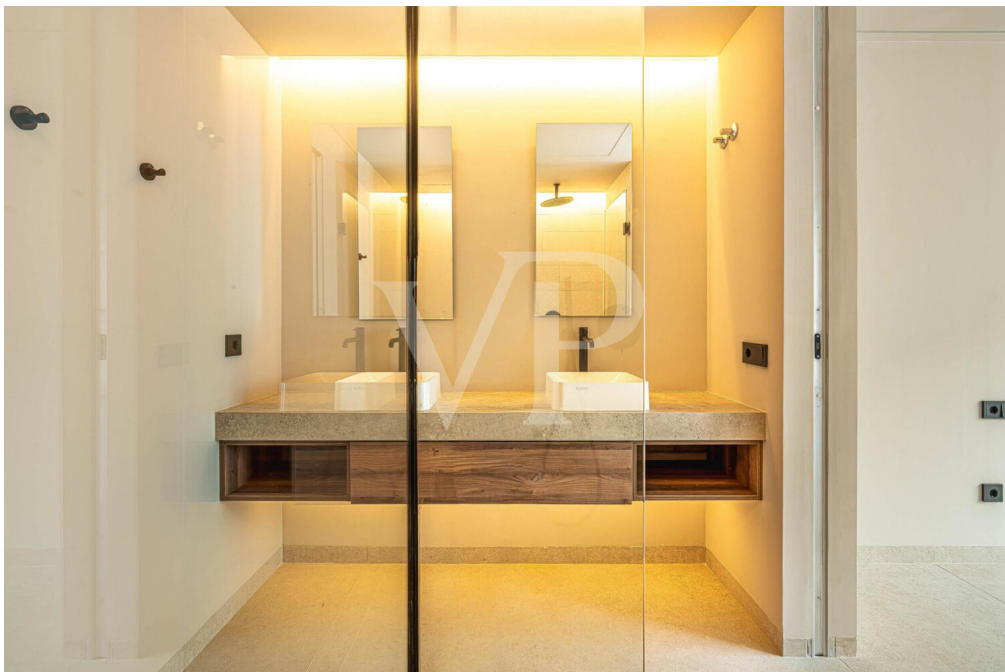
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



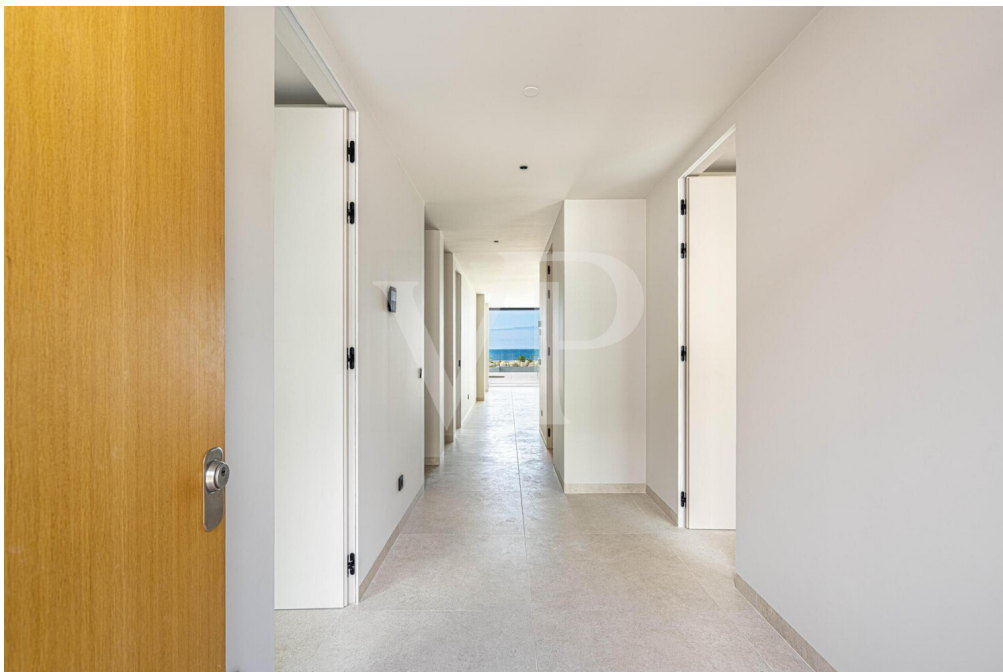
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



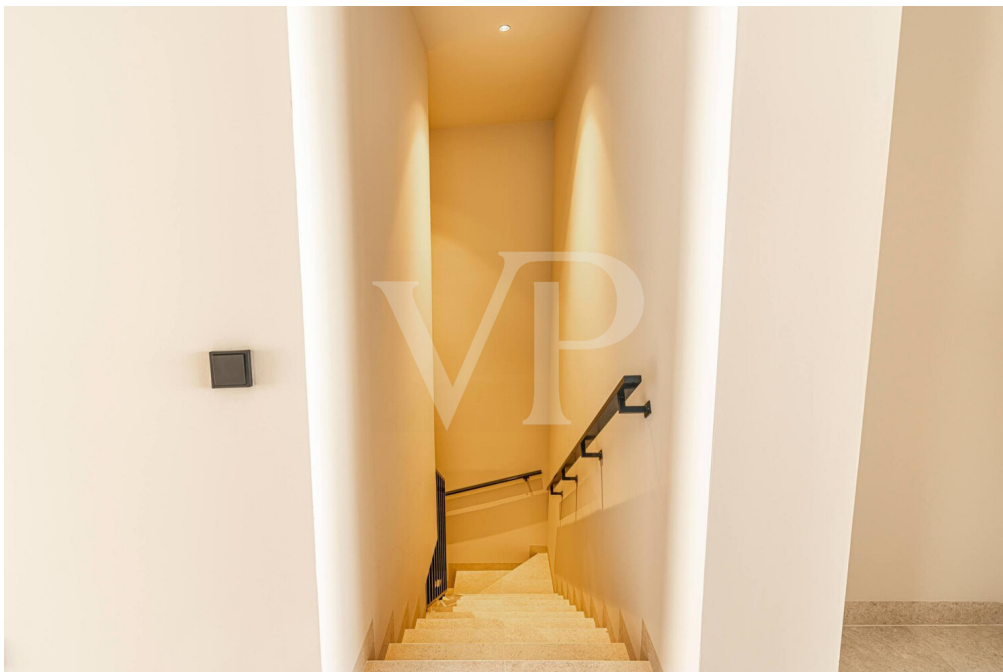
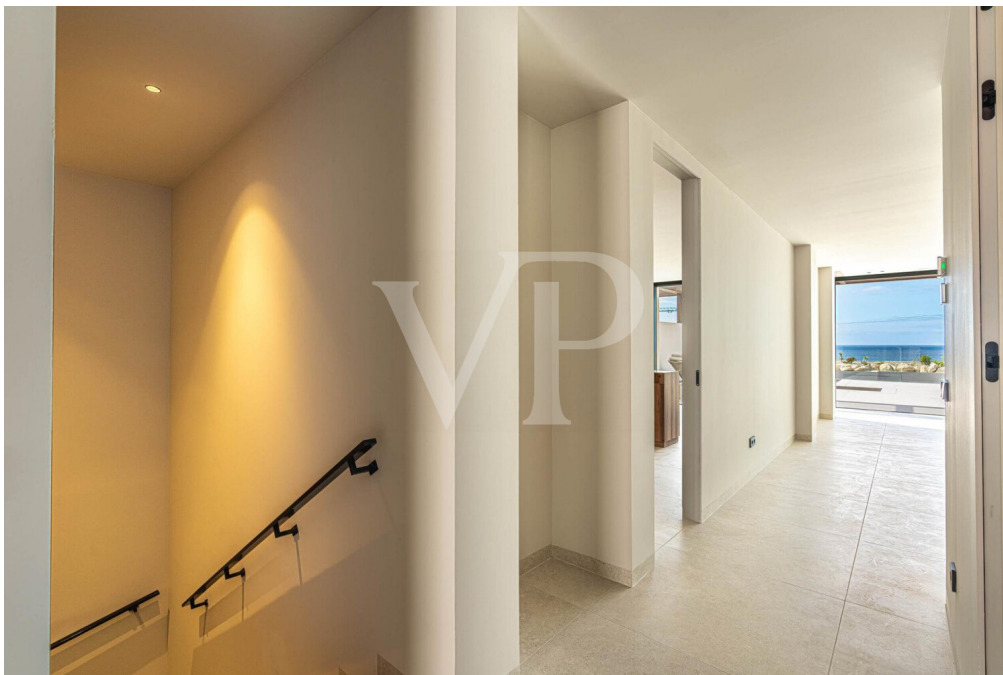
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



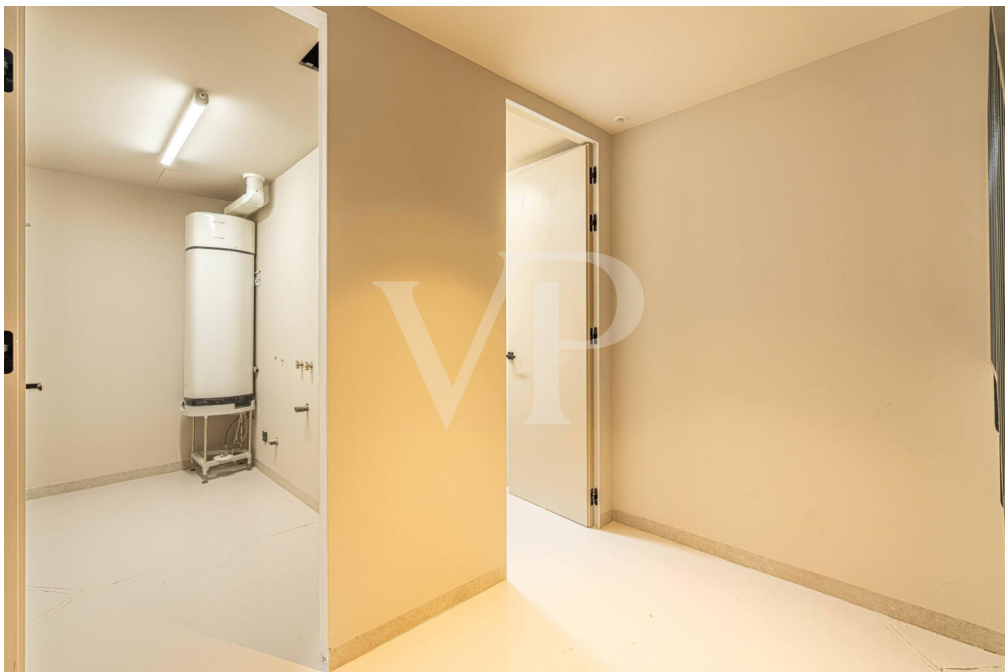
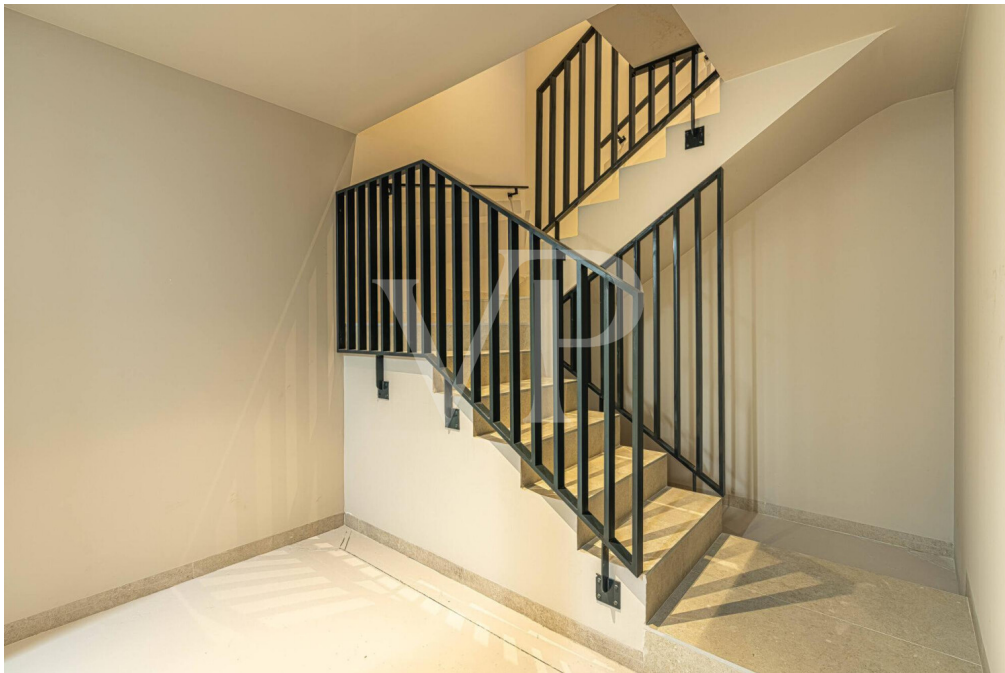
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



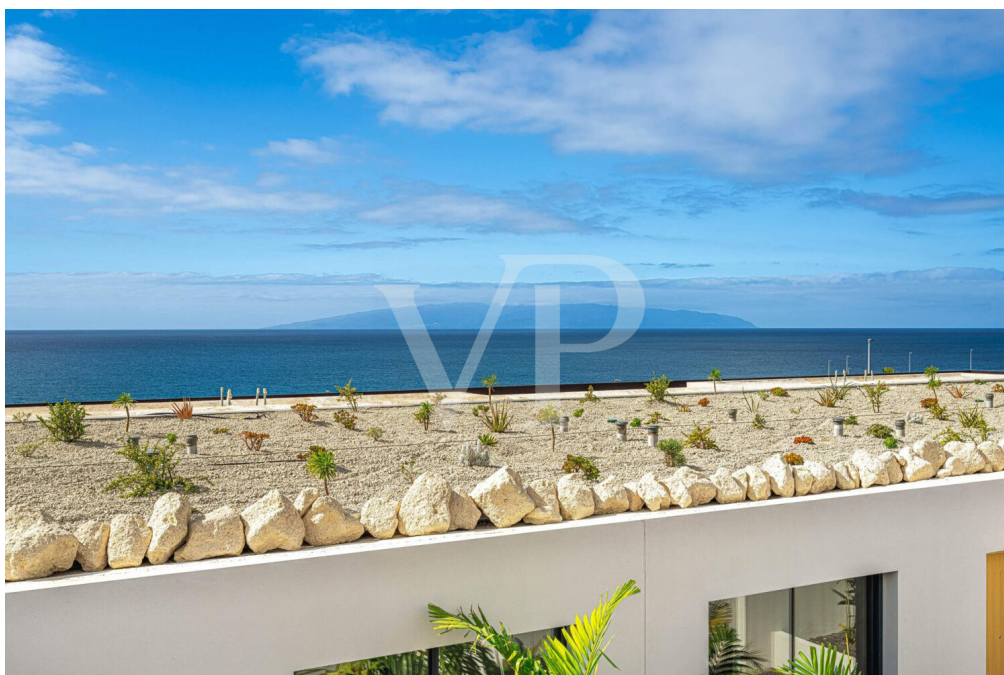
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



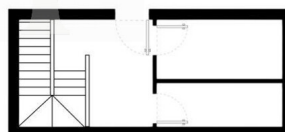
Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad

### PLANTA BAJA



### PLANTA -1



Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest

## La propiedad



**Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest**

## Una primera impresión

Imagine despertar cada mañana con el sonido del mar y una vista frontal infinita al océano, con la silueta de La Gomera en el horizonte. Este exclusivo proyecto de nueva construcción, situado a escasos metros del mar en Callao Salvaje, ha sido diseñado para quienes buscan algo más que una vivienda: un lugar donde vivir experiencias. La orientación y el diseño del complejo permiten que la propiedad reciba luz solar durante prácticamente todo el día, creando una atmósfera cálida, luminosa. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, todos con baños en suite, pensados como auténticos espacios de descanso. La cocina de diseño abierto se integra de forma armoniosa con el salón, un espacio amplio y elegante que se abre a una espectacular terraza con piscina privada y vistas panorámicas al mar. Un escenario perfecto para desconectar, compartir momentos especiales o simplemente contemplar los inolvidables atardeceres que regala la isla. Este apartamento representa una oportunidad única para vivir o invertir en un estilo de vida donde el lujo, la tranquilidad y el mar se fusionan en perfecta armonía. Los precios de los apartamentos de tres dormitorios varían según el tamaño y ubicación. Solicite su cita y dé el primer paso hacia el hogar que siempre ha imaginado.

**Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest**

## Detalles de los servicios

- Nueva construcción
- Apartamento
- Vistas al mar
- Plaza garaje
- Trastero
- 3 dormitorios + 3 baños + 1 lavabo
- Cocina totalmente equipada
- Aire acondicionado Split Frío/Calor
- Piscina infinita
- Los precios de los apartamentos de dos dormitorios varían según el tamaño y ubicación

**Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest**

## Todo sobre la ubicación

Callao Salvaje se encuentra en la costa suroeste de Tenerife, pertenece al municipio de Adeje y es uno de los sitios de la isla con más días de sol al año. Allí se encuentra una variedad de tiendas, cafés, bares, restaurantes y una playa de arena volcánica. El encantador pueblo es un buen y conveniente punto de partida para muchas actividades, como senderismo, ciclismo, surf, buceo, golf o equitación. Desde aquí se puede llegar al parque nacional y al Pico del Teide en coche en unos 50 minutos. También la zona de Costa Adeje, con la famosa "Playa del Duque" y las playas de Playa de Las Américas se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto sur se encuentra a aprox. 25 minutos en coche y el aeropuerto norte a unos 50 minutos.

**Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest**

## Otros datos

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

### NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

**Número de propiedad: ES233184154 - 38678 Adeje - Südwest**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)