

Adeje - Fañabe

# Chalet adosado en primera línea de mar en Playa Fañabe

*Número de propiedad: ES223183831*



**PRECIO DE COMPRA: 1.400.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 112 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 150 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## De un vistazo

Número de propiedad	ES223183831	Precio de compra	1.400.000 EUR
Superficie habitable	ca. 112 m <sup>2</sup>	Casa	Chalet adosado
Habitaciones	4	Estado de la propiedad	completamente restructurado
Dormitorios	3	Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido
Baños	3		
Año de construcción	1989		

Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## La propiedad



**Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## Una primera impresión

Magnífico adosado en primera línea de playa en la zona turística más prestigiosa del sur de Tenerife, con acceso directo a la playa de Fañabe. Fue completamente renovado recientemente, con materiales de muy buena calidad, sistema de iluminación de diseño y aire acondicionado por conducto. La propiedad se distribuye en dos plantas y ofrece tres dormitorios, tres baños, dos de ellos en suite. Ofrece un patio en la entrada principal, dos amplias terrazas, una en la parte delantera que da a un jardín y otra en la parte trasera que da a las piscinas comunitarias, además de un balcón con vistas directas al mar. Cocina independiente completamente equipada. Lagos de Fañabe es un popular complejo turístico cerrado con recepción las 24 horas, hermosas piscinas y jardines tropicales. Restaurantes, bares y tiendas están justo en frente y son para todos los gustos.

**Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## Detalles de los servicios

- Chalet adosado
- Completamente renovado en 2022
- Primera línea de mar
- 3 dormitorios
- 3 baños, dos de ellos en suite
- Tres terrazas y un patio en la entrada principal
- Aire acondicionado por sistema de conducto
- Parking público
- 2 piscinas comunitaria climatizadas
- Restaurantes
- Bar piscina

**Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## Todo sobre la ubicación

Playa Fañabe está ubicado en el sur de Tenerife, a solo 16 kilómetros del aeropuerto Reina Sofía. Es una de las zonas turísticas de mayor afluencia de la isla. Muy cerca se encuentra el Puerto deportivo "Puerto Colón", con una capacidad para 364 embarcaciones fondeadas y de donde salen todos los paseos turísticos al mar. La zona también ofrece una gran oferta de hoteles cinco estrellas, centros comerciales, bares, restaurantes, comercios, entidades bancarias, parques públicos, instalaciones deportivas, farmacias y centros de spa. La bonita playa que está en una bahía protegida cerca del puerto, se llama "La Pinta". Los centros turísticos Playa de las Américas y Los Cristianos están a una corta distancia por el paseo marítimo.

**Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## Otros datos

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

### NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

**Número de propiedad: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)