

Luxembourg-Hamm

Número de propiedad: LU171933337



PRECIO DEL ALQUILER: 0

Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

De un vistazo

Número de propiedad	LU171933337
Tipo de aparcamiento	16 x Plaza de aparcamiento exterior, 180 (Alquilar)

Precio del alquiler	Auf Anfrage
Oficina/ despacho	Casa destinada a oficinas
Comisión	Comisión del comprador 12,00 % (IVA incl.) del precio de compra
Espacio total	ca. 1490 m ²
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Componentes prefabricados
Superficie alquilable	ca. 1490 m ²
Superficie de oficinas	ca. 1490 m ²

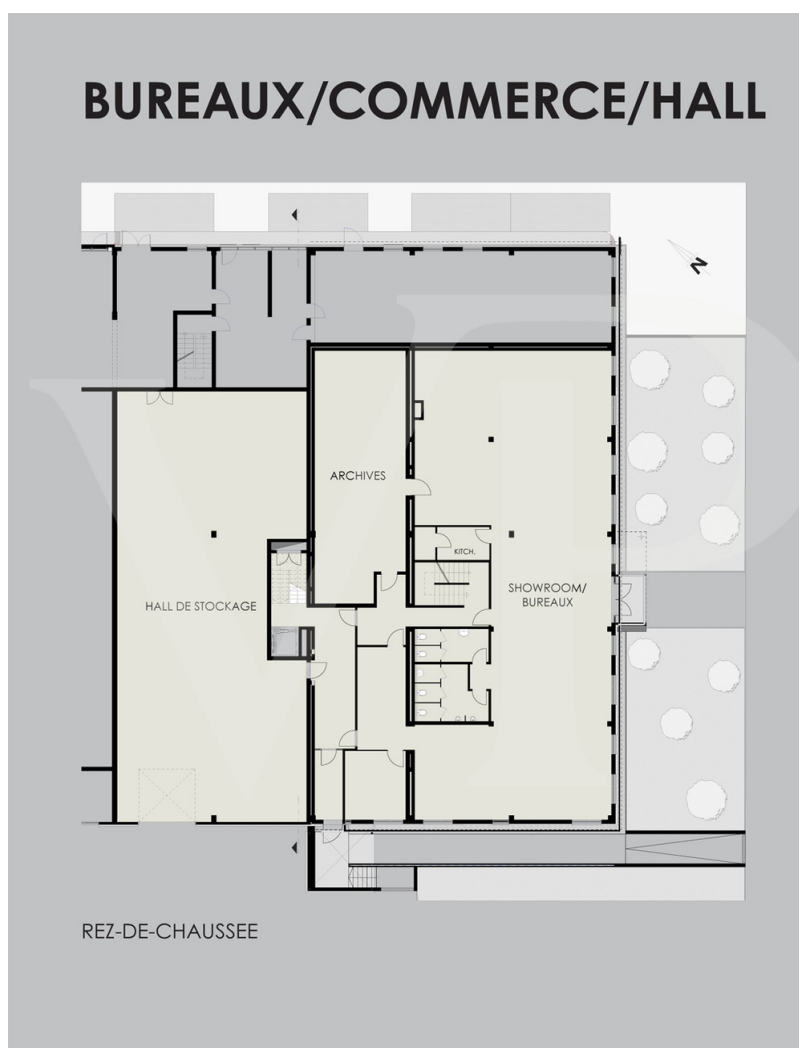
Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

La propiedad



Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

Planos de planta



BUREAUX/COMMERCE/HALL



PREMIER ETAGE

LUXEMBOURG-HAMM

7, rue de Bitbourg



DEUXIEME ETAGE

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

Una primera impresión

El edificio ha sido completamente renovado y está disponible para alquiler por primera vez. Consta de tres plantas que pueden alquilarse por separado o en conjunto. La superficie total es de 1490 m², divisibles a partir de 480 m². Dispone de 16 plazas de aparcamiento exterior en alquiler.

Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

Detalles de los servicios

Entrée séparée pour les 3 étages,
Ascenseur,
Plancher technique,
Faux plafond avec luminaires intégrés,
Ventilation forcée,
Climatisation par ventilo-convecteur,
Fenêtre en double vitrage ouvrante,
Sanitaire homme et femme,
Kitchenette,

Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

Todo sobre la ubicación

l'immeuble est situé à Luxembourg Hamm, dans une zone en plein développement et restructuration. Il se situe à proximité d'une zone résidentielle, de restaurant et de parc. l'accès y est très facile par la proximité des autoroutes, bus et du quartier de la gare. Le quartier du Kirchberg, de la Gare, le centre ville et l'Aéroport sont à 10 minutes.

Número de propiedad: LU171933337 - L-1273 Luxembourg-Hamm

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com