

Hesperange - Cessage gasperich Howald

# Apartamentos de lujo en un prestigioso proyecto en el corazón de Luxemburgo

*Número de propiedad: LU881900125\_3*



**PRECIO DEL ALQUILER: 0 EUR**

**Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald

## De un vistazo

|                       |               |                     |                           |
|-----------------------|---------------|---------------------|---------------------------|
| Número de propiedad   | LU881900125_3 | Precio del alquiler | A petición                |
| Ocupación a partir de | 07.05.2019    | Oficina/ despacho   | Casa destinada a oficinas |
| Piso                  | 1             | Espacio total       | ca. 220 m <sup>2</sup>    |

Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald

## La propiedad



Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald

## La propiedad



Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald

## La propiedad



**Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald**

## **Una primera impresión**

El proyecto "Cloître Saint-François" consiste en la restauración y renovación de la antigua Clínica Saint-François, convirtiéndola en apartamentos de lujo declarados Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Gracias a la calidad arquitectónica del edificio y a las renovaciones realizadas por diversas empresas, este edificio posee una fuerte identidad visual, convirtiéndolo en uno de los más singulares de Luxemburgo. Su orientación sur permite a los residentes disfrutar del balcón, a menudo llamado "el balcón más bello de Europa", y disfrutar de impresionantes vistas del casco antiguo de Luxemburgo. Con más de 8.000 m<sup>2</sup> de superficie habitable, el proyecto ofrece flexibilidad, tanto horizontal como vertical, para adaptarse a las necesidades y la personalización de los futuros residentes. Los planos son solo informativos y serán revisados y personalizados por los arquitectos en consulta con los clientes.

**Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald**

## **Todo sobre la ubicación**

**Das Projekt „Cloître Saint-François“ liegt im Zentrum Luxemburgs, in unmittelbarer Nähe zum Palast des Großherzogtums von Luxemburg.**

**Die Fußgängerzone, die sehr leicht Zu Fuß erreichbar ist, lädt mit ihren zahlreichen schönen Geschäften zum Bummeln und zum Verweilen ein. Durch die große Auswahl attraktiver Produkte aus allen Preisklassen zeigt sich die Stadt Luxemburg in ihrer Vielfalt: die breite Palette reicht von spezialisierten Fachgeschäften mit persönlicher Beratung, bis hin zu renommierten Geschäften, die Produkte großer internationaler Marken anbieten.**

**Durch die Nähe des Boulevard Royal, sind die Verkehrsanbindungen mit verschiedenen Verkehrsmitteln leicht zu erreichen.**

**Número de propiedad: LU881900125\_3 - L-5826 Hesperange - Cessage gasperich  
Howald**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**