

Luxembourg-gare – Gare

# Oficina en alquiler

*Número de propiedad: LU881900103*



PRECIO DEL ALQUILER: 0 EUR

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## De un vistazo

Número de propiedad	LU881900103
Ocupación a partir de	23.01.2020
Piso	4
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo, 280 EUR (Alquilar)

Precio del alquiler	A petición
Oficina/ despacho	Espacio de oficinas
Comisión	15% loyer annuel eco payé par le propriétaire
Espacio total	ca. 434 m²

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción urbana
Información energética	En trámite

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## La propiedad

Main entrance



Level +4  
Entrance

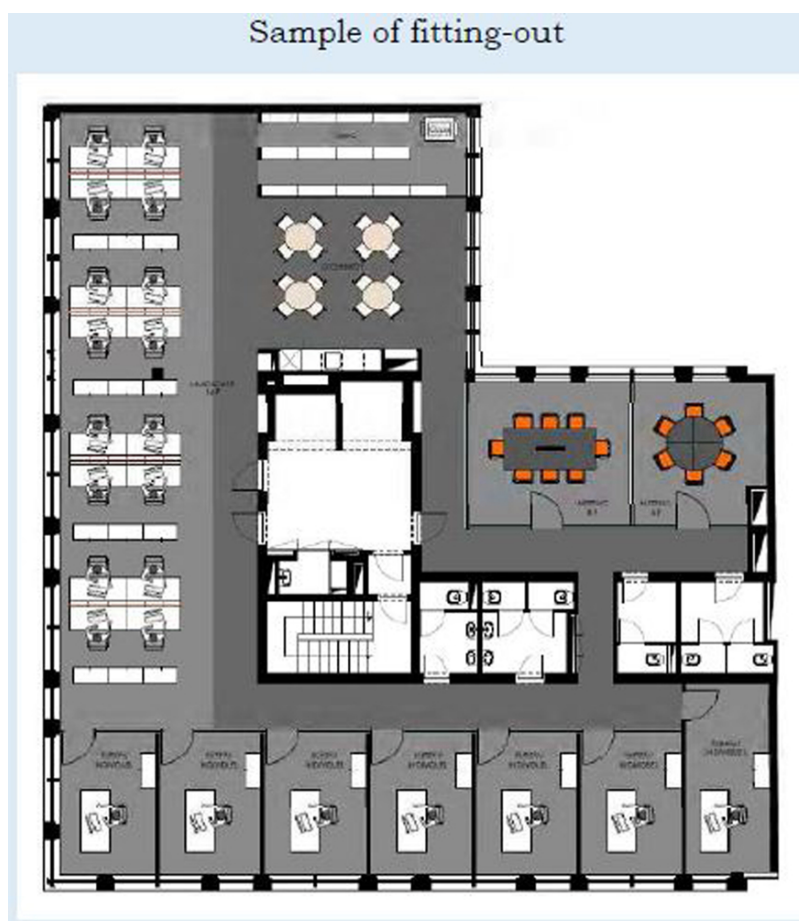


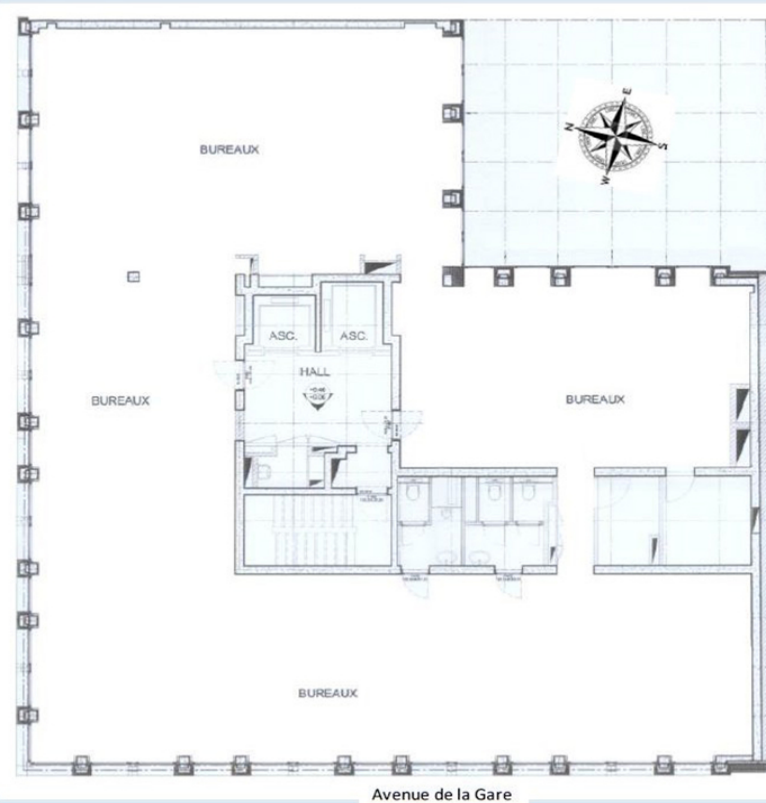
Level +4  
Open space



Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Planos de planta



**PLAN**

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Una primera impresión

El edificio se encuentra a solo 50 metros de la estación de tren de Luxemburgo. La oficina se encuentra en la cuarta planta y goza de excelente luz natural y dos entradas independientes. El centro de la ciudad está a 10 minutos a pie. La autopista está a 2 km de Bélgica, Francia y Alemania.



Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)