

Contern – Lux périphérie Est

## Edificio de oficinas desde 400m2 hasta 3.255m2

*Número de propiedad: 4\_9*



**PRECIO DEL ALQUILER: 0 EUR**

Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

## De un vistazo

Número de propiedad 4\_9

Piso 3

Precio del alquiler A petición

Sujeto a comisión Sí

Espacio total ca. 350 m<sup>2</sup>

Estado de la  
propiedad como nuevo

Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Clase de eficiencia energética	A
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

## La propiedad



Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

## La propiedad



Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est

## Planos de planta



**Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est**

## Una primera impresión

Edificio de oficinas con certificación BREEAM Excelente. Los espacios son cómodos, luminosos y modernos. Ubicación tranquila en un parque empresarial de uso mixto. - A 15 minutos al sureste de la ciudad de Luxemburgo - A 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Luxemburgo-Findel - A 15 minutos de Kirchberg - Excelentes conexiones ferroviarias - Servicios frecuentes de autobús (líneas 163, 164, 165 y 720 + 303 -> línea transfronteriza Manom-Kirchberg) - Servicios en el edificio y en las inmediaciones.

**Número de propiedad: 4\_9 - L-5326 Contern – Lux périphérie Est**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)