

Luxembourg-Hollerich

## 2-Zimmer-Wohnung zu vermieten

Número de propiedad: LU261953756



PRECIO DEL ALQUILER: 2.400 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 80 m<sup>2</sup>

**Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## De un vistazo

Número de propiedad	LU261953756
Superficie habitable	ca. 80 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	18.05.2026
Piso	1
Dormitorios	2
Baños	2
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio del alquiler	2.400 EUR
Costes adicionales	350 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	como nuevo
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados, Cocina empotrada

Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## La propiedad



Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## La propiedad



Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## La propiedad



Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## La propiedad



**Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

## **Una primera impresión**

Von Poll bietet Ihnen eine schöne 2-Zimmer-Wohnung, verfügbar 01/05/2026, zur Miete an.

Diese Eigenschaft besteht aus:

- 1 Eingangshalle**
- 1 Wohnzimmer**
- 1 ausgestattete Küche**
- 2 Schlafzimmer**
- 1 Badezimmer**
- 1 Duschbad**
- 1 Terrasse**
- 1 Keller**
- 1 Parkplatz.**

**Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

## Otros datos

**Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50), zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.**

**Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.**

Número de propiedad: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

**Tel.:** +352 26 47 98

**E-Mail:** [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)