

Luxembourg-Gare

## Piso reformado de 2 habitaciones en venta

*Número de propiedad: LU251953730*



**PRECIO DE COMPRA: 595.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 72 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare

## De un vistazo

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Número de propiedad  | LU251953730       |
| Superficie habitable | ca. 72 m²         |
| Tipo de techo        | Techo de mansarda |
| Piso                 | 1                 |
| Dormitorios          | 2                 |
| Baños                | 1                 |
| Año de construcción  | 1969              |

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Precio de compra       | 595.000 EUR      |
| Piso                   | Piso             |
| Método de construcción | Sólido           |
| Características        | Cocina empotrada |

Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare

## Datos energéticos

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Fuente de energía      | Gas        |
| Información energética | En trámite |

Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare

## La propiedad





Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare

## La propiedad



Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare

## La propiedad



Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare

## La propiedad





**Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare**

## Una primera impresión

Von Poll ofrece este precioso apartamento de 2 habitaciones en venta, ubicado cerca del centro de la ciudad. El apartamento ha sido reformado a la perfección y no requiere reformas. Ideal para explorar la zona, ya que se encuentra a 10 minutos a pie de la estación de tren. La propiedad consta de 2 dormitorios, 1 baño y una cocina totalmente equipada abierta al salón. El salón-comedor luce un atractivo suelo de parquet. Una bodega completa la propiedad. El transporte público, las tiendas y el centro de la ciudad están a poca distancia.

**Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare**

## Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU251953730 - L-1611 Luxembourg-Gare

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

**Tel.:** +352 26 47 98

**E-Mail:** [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)