

Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-Limpertsberg

## Estudio amueblado en venta

*Número de propiedad: LU241953681*



**PRECIO DE COMPRA: 425.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 31 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

## De un vistazo

Número de propiedad	LU241953681	Precio de compra	425.000 EUR
Superficie habitable	ca. 31 m <sup>2</sup>	Piso	Loft Estudio Atelier
Piso	4	Estado de la propiedad	cuidado
Baños	1	Características	Cocina empotrada
Año de construcción	1971		

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	F
Información energética	En trámite	Año de construcción según el certificado energético	2023

Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad





VON POLL  
REAL ESTATE

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

## La propiedad





VON POLL  
REAL ESTATE

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

## La propiedad





VON POLL  
REAL ESTATE

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

## Una primera impresión

Von Poll ofrece este precioso estudio amueblado en venta en el centro de Limpertsberg. La propiedad consta de: recibidor, salón, cocina americana equipada, baño con ducha y aseo, y sótano con lavadora. Se encuentra cerca del centro, transporte público, tiendas, instituciones, etc.

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

## Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

**Número de propiedad: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg -  
Luxembourg-Limpertsberg**

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)