

Luxembourg

## Amplo apartamento de 1 habitación en venta en Merl North

Número de propiedad: LU221953543



PRECIO DE COMPRA: 750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 75,71 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## De un vistazo

Número de propiedad	LU221953543
Superficie habitable	ca. 75,71 m <sup>2</sup>
Piso	1
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	1991
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	750.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	como nuevo
Método de construcción	Sólido
Características	WC para invitados, Cocina empotrada

Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	F
Información energética	En trámite		



Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## La propiedad



Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## La propiedad



Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## La propiedad



Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.



Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## Una primera impresión

Von Poll ofrece un espacioso apartamento en venta en una zona tranquila cerca del centro. Consta de: recibidor con armario empotrado, aseo independiente, cocina totalmente equipada, salón con acceso a terraza, un amplio dormitorio con acceso a otra terraza, baño, trastero y plaza de aparcamiento. Este apartamento puede tener dos dormitorios. Ubicado cerca del centro y de las autopistas, este luminoso y elegante apartamento es una gran oportunidad.

Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU221953543 - L-1128 Luxembourg

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)