

Bridel – Bridel

Einfamilienhausprojekt frei auf 4 Seiten

Número de propiedad: LU221953536



PRECIO DE COMPRA: 1.980.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 172 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 407 m²

Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

De un vistazo

Número de propiedad	LU221953536
Superficie habitable	ca. 172 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	4
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches, 1 x Garaje

Precio de compra	1.980.000 EUR
Otros	
Espacio total	ca. 222 m²
Espacio utilizable	ca. 0 m²

Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

La propiedad



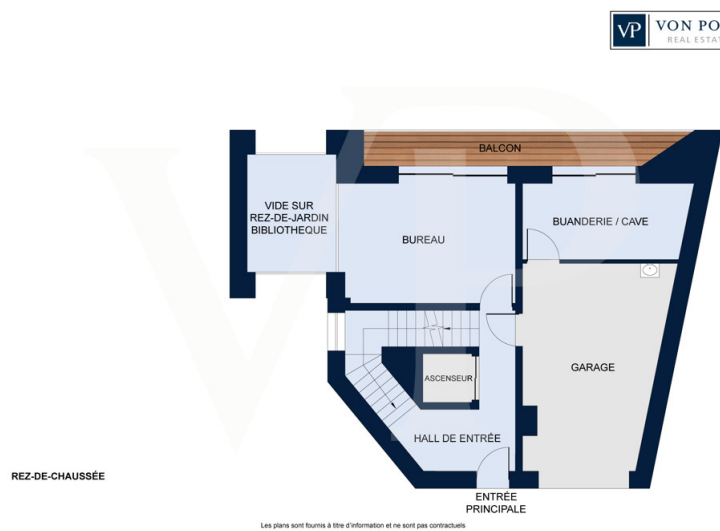
Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

La propiedad

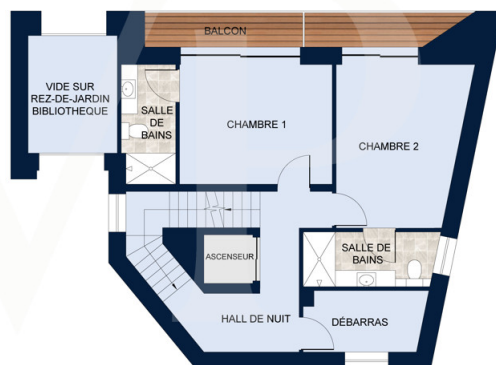


Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

Planos de planta

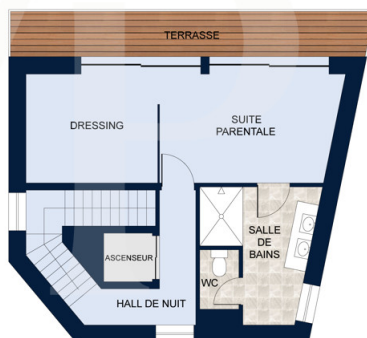


PREMIER ÉTAGE



Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

DEUXIÈME ÉTAGE



Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

Una primera impresión

In einer ruhigen Sackgasse bietet Ihnen Von Poll Real Estate Luxembourg dieses Projekt zum Bau eines hellen, hochwertigen Einfamilienhauses an. Die Villa mit einer Nutzfläche von $\pm 222\text{m}^2$ inklusive $\pm 172\text{m}^2$ Wohnfläche wird auf einem Grundstück von 4 Ar 07ca gebaut. Auf der Gartenebene wird es das Wohnzimmer, die Bibliothek/Büro, die Küche und die Terrasse mit der Möglichkeit zur Anlage eines Swimmingpools geben. Die oberen Etagen werden von einem zweiten Büroraum, 2 Schlafzimmern mit eigenem Bad (eines mit Balkon) sowie einer Master-Suite von insgesamt 45m^2 auf der obersten Etage mit Ankleidezimmer und Bad mit Zugang zu einer Terrasse profitieren. Die Villa verfügt über eine Garage für ein Auto und einen Carport. Die Preise beinhalten den stark ermäßigten Mehrwertsteuersatz für Wohnimmobilien von 3 % im Rahmen des verfügbaren Höchstbetrags und vorbehaltlich der Annahme der Käuferakte durch die Verwaltung. Für weitere Informationen oder einen Termin bei einer Agentur kontaktieren Sie bitte Ihre Von Poll Real Estate Luxembourg-Agentur unter +352 26 47 98 oder luxembourg@von-poll.com

Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers. Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU221953536 - L-8118 Bridel – Bridel

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com