



VON POLL  
REAL ESTATE

Luxembourg-Dommeldange

## Casa de lujo en venta en Dommeldange

*Número de propiedad: LU201933576*



PRECIO DE COMPRA: 1.899.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 275 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

## De un vistazo

Número de propiedad	LU201933576	Precio de compra	1.899.000 EUR
Superficie habitable	ca. 275 m <sup>2</sup>	Casa	Chalet adosado central
Dormitorios	5	Estado de la propiedad	como nuevo
Baños	2	Características	Terraza, WC para invitados, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada
Año de construcción	1990		
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje		



VON POLL  
REAL ESTATE

Número de propiedad: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción urbana
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

## Una primera impresión

Von Poll Real Estate Luxembourg presenta esta casa de lujo (275 m<sup>2</sup>) en venta en Dommeldange. Construida en la década de 1990, la casa cuenta con 5 dormitorios distribuidos en 3 plantas. Se puede dividir en apartamentos y está equipada con un completo sistema domótico. La planta baja ofrece un lavadero, dos trasteros o una sala de juegos. La primera planta consta de 2 dormitorios, un vestidor, un baño y un jardín. La segunda planta incluye una amplia cocina equipada, un salón-comedor, un aseo con ducha y una terraza de verano/invierno. La tercera planta cuenta con 3 dormitorios y un baño con acceso a la buhardilla de la planta superior, con vistas panorámicas, y una sala de juegos, un bar o un despacho. Se incluyen tres plazas de aparcamiento. La propiedad goza de una ubicación ideal, a solo 10 minutos del centro de la ciudad, con conexiones de autobús y tren. Para más información, póngase en contacto con nuestra agencia en el 26 47 98 o por correo electrónico: luxembourg@von-poll.com.

Número de propiedad: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

## Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.



VON POLL  
REAL ESTATE

Número de propiedad: LU201933576 - L-1710 Luxembourg-Dommeldange

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg  
Tel.: +352 26 47 98  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)