

Luxembourg-Belair

Schönes Studio mit Balkon zu vermieten

Número de propiedad: LU191953302



PRECIO DEL ALQUILER: 1.400 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 40 m²

Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

De un vistazo

Número de propiedad	LU191953302
Superficie habitable	ca. 40 m²
Ocupación a partir de	01.02.2026
Piso	2
Baños	1
Año de construcción	2000
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio del alquiler	1.400 EUR
Costes adicionales	150 EUR
Piso	Loft Estudio Atelier
Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Clase de eficiencia energética	E
--------------------------------	---

Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

La propiedad



Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

La propiedad



Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

La propiedad



Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Una primera impresión

Sehr schönes, teil-möbliertes Studio von 40 m², verfügbar am 01.02.2026, befindet sich im 2. Stock und bietet:

- Eingangshalle mit Garderobe
- Abstellraum
- Wohn- / Schlafzimmer
- Küche
- Badezimmer
- Balkon
- Keller
- Wäschküche
- Tiefgaragestellplatz.

Das Studio ist für eine einzelne Person, nicht für ein Paar.

Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Otros datos

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Número de propiedad: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com