Gimbsheim

¡Pequeña casa con buena integridad estructural en un entorno tranquilo y natural en Gimbsheim!

Número de propiedad: 24154005

PRECIO DE COMPRA: 155.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 85 m^2 • **HABITACIONES:** 1 • **SUPERFICIE DEL TERRENO :** 63 m^2

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

De un vistazo

Número de propiedad	24154005
Superficie habitable	ca. 85 m²
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Habitaciones	1
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	2010

Precio de compra	155.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Comisión	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Electro
Certificado energético válido hasta	15.04.2034
Fuente de energía	Eléctrica

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	91.50 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	C
Año de construcción según el certificado energético	2010

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

La propiedad

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

La propiedad

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

La propiedad

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

La propiedad

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

La propiedad

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL IMMOBILIEN®

Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.
Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns:

0800 – 333 33 09

Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

www.von-poll.com

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Una primera impresión

Esta casa adosada, construida en 2010, ofrece aproximadamente 85 m² de espacio habitable, ofreciendo amplio espacio para personas solas o parejas. La propiedad cuenta con una distribución abierta que crea un ambiente agradable. Es ideal no solo para parejas y personas solas, sino también para empresas que buscan alojamiento temporal para empleados en proyectos de corta duración. Los futuros propietarios podrán disfrutar de un entorno tranquilo y apacible. La casa adosada fue construida profesionalmente en 2010 con bloques de Poroton, un proceso documentado fotográficamente por el propietario. Su tranquila ubicación garantiza un ambiente relajante y apacible. La propiedad se encuentra en una zona muy tranquila, lindando directamente con una reserva natural. En resumen, la casa adosada ofrece una opción de vivienda sólida en un entorno tranquilo. Su ubicación, tamaño y características la convierten en una opción atractiva para quienes buscan un hogar cómodo. Por favor, aclare sus opciones de financiación antes de programar una visita.

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Otros datos

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 15.4.2034.
Endenergiebedarf beträgt 91.50 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Elektro.
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2010.
Die Energieeffizienzklasse ist C.

Número de propiedad: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Markus Platt

Petersstraße 18, 67547 Worms
Tel.: +49 6241 - 84 97 22 0
E-Mail: worms@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com