

Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Propiedad con vistas al brezal en una zona tranquila.

Número de propiedad: 25235022



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 0 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 934 m²

Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

De un vistazo

Número de propiedad	25235022	Precio de compra	A petición
		Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	Käuferprovision 6,25 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.

Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Datos energéticos

Certificado
energético

Legally not required

Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

La propiedad



Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

La propiedad

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VP VON POLL
IMMOBILIEN



Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.
Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns:
0800 – 333 33 09
Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

www.von-poll.com



Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

La propiedad



Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Una primera impresión

Esta propiedad con edificio existente está a la venta. Si le interesa, contáctenos personalmente para hablar sobre los siguientes pasos para presentar su oferta. Dado que la propiedad está programada para demolición, no se requiere certificado de eficiencia energética.

Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Otros datos

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martin Weiß

Bismarckstraße 11, 25980 Sylt OT Westerland

Tel.: +49 4651 - 88 68 170

E-Mail: sylt@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com