

Bochum - Innenstadt

Großzügige Wohnung in ruhiger Innenstadtlage

Número de propiedad: 26061014



PRECIO DE COMPRA: 249.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 115 m² • HABITACIONES: 5.5

Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

De un vistazo

Número de propiedad	26061014	Precio de compra	249.000 EUR
Superficie habitable	ca. 115 m ²	Piso	Piso
Piso	1	Comisión	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Habitaciones	5.5	Método de construcción	Sólido
Baños	2	Espacio utilizable	ca. 15 m ²
Año de construcción	1956		

Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	Certificado de consumo
Fuente de energía	Tele	Consumo de energía final	129.40 kWh/m²a
Certificado energético válido hasta	28.03.2033	Clase de eficiencia energética	D
Fuente de energía	Distrito	Año de construcción según el certificado energético	1956

Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

La propiedad



Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

La propiedad



Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

La propiedad



Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

La propiedad



Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

La propiedad



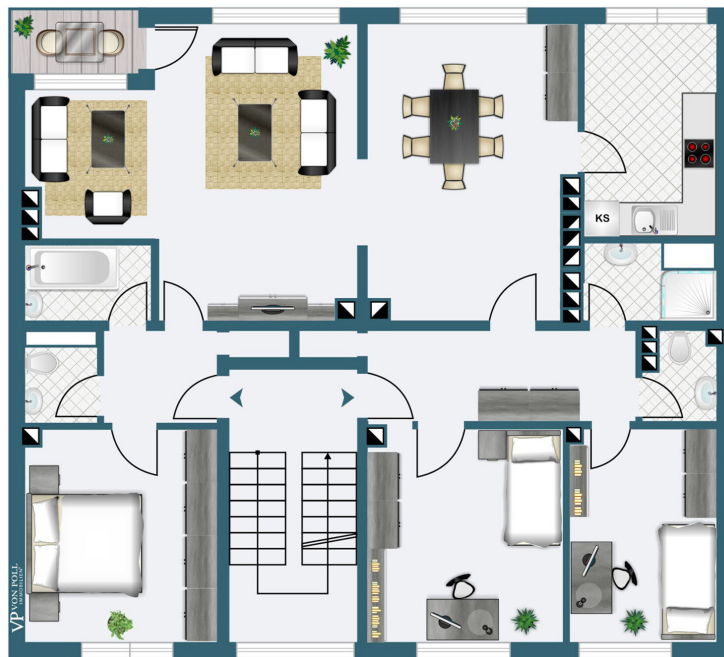
Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

La propiedad



Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

La propiedad



Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

Una primera impresión

Das Haus mit dieser Wohnung liegt in zentraler, aber dennoch ruhiger Lage in der Bochumer Innenstadt. Alle städtischen Angebote sind bequem fußläufig erreichbar.

Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

Detalles de los servicios

- Bodenbelag Laminat, bzw. Fliesen
- Kunststofffenster mit Isolierverglasung, Bj. ca. 1985
- Kleine Loggia auf der Südseite

Número de propiedad: 26061014 - 44787 Bochum - Innenstadt

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Michael Kayka

Hattinger Straße 44, 44789 Bochum

Tel.: +49 234 - 97 88 894 0

E-Mail: bochum@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com