

Wilhelmshaven

Moderne 3-Zimmer-Wohnung im 4. OG – ab sofort verfügbar

Número de propiedad: 26203012



PRECIO DEL ALQUILER: 470 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 69,5 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

De un vistazo

Número de propiedad	26203012	Precio del alquiler	470 EUR
Superficie habitable	ca. 69,5 m ²	Costes adicionales	180 EUR
Piso	4	Piso	Piso
Habitaciones	3	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	2	Método de construcción	Sólido
Baños	1	Características	Cocina empotrada
Año de construcción	1960		

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Datos energéticos

Fuente de energía	Aceite	Certificado energético	Certificado de consumo
Certificado energético válido hasta	04.02.2033	Consumo de energía final	110.80 kWh/m ² a
Fuente de energía	Aceite	Clase de eficiencia energética	D
		Año de construcción según el certificado energético	2003

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

La propiedad



Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Una primera impresión

Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 69,50 m² Wohnfläche befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Mehrparteienhauses und eignet sich ideal für Paare oder Singles mit Platzbedarf.

Vom langen Flur aus sind alle Räume bequem erreichbar. Zunächst gelangen Sie in das moderne Badezimmer, anschließend in die hochwertig ausgestattete Küche, die durch ihre Funktionalität und Qualität überzeugt. Am Ende des Flurs befinden sich drei Zimmer, die flexibel als Wohn-, Schlaf- oder Arbeitszimmer genutzt werden können. Die moderne Einbauküche bietet alles, was man braucht: Herd, Ofen, Spülmaschine, Kühlschrank sowie praktische Ablagen und Schränke.

Die durchdachte Aufteilung ermöglicht eine klare Trennung der einzelnen Bereiche und bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Eine zuverlässige Zentralheizung sorgt zudem für ein angenehmes Wohnklima.

Die Wohnung ist ab Sofort verfügbar.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns gerne die ausgefüllte Selbstauskunft zu – wir melden uns anschließend zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Detalles de los servicios

- Wohnfläche: ca. 69,50 m²
- 3 flexibel nutzbare Zimmer
- 4. Obergeschoss
- gepflegtes Mehrparteienhaus
- hochwertige Einbauküche mit Herd, Ofen, Spülmaschine, Kühlschrank, Ablagen und Schränken
- modern ausgestattetes Badezimmer
- Grundriss: langer Flur mit Zugang zu allen Räumen

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Todo sobre la ubicación

Die Wohnung liegt zentral in Wilhelmshaven. Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich der Busbahnhof Bismarckplatz, von dem aus Sie schnell alle Stadtteile und wichtigen Ziele erreichen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés sind bequem zu Fuß erreichbar, sodass Sie alle Annehmlichkeiten des Stadtlebens direkt vor der Haustür genießen können.

Wilhelmshaven bietet als Hafenstadt an der Nordsee nicht nur eine gute Infrastruktur, sondern auch maritimes Flair, zahlreiche Freizeitmöglichkeiten und eine attraktive Lebensqualität – perfekt für alle, die Stadtleben und die Nähe zum Wasser schätzen.

Número de propiedad: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Hermann Mehrtens

Marktstraße 19, 26382 Wilhelmshaven

Tel.: +49 4421 - 96 68 19 0

E-Mail: wilhelmshaven@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com