

Zwingenberg

Charmante Maisonettewohnung in Zwingenberg

Número de propiedad: 25133813



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 800 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 60 m² • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

De un vistazo

Número de propiedad	25133813
Superficie habitable	ca. 60 m²
Habitaciones	2
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	1980

Precio del alquiler	800 EUR
Costes adicionales	195 EUR
Piso	Dúplex
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Balcón

Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

La propiedad



Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

La propiedad



Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

La propiedad



Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

La propiedad



Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

La propiedad



Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

La propiedad



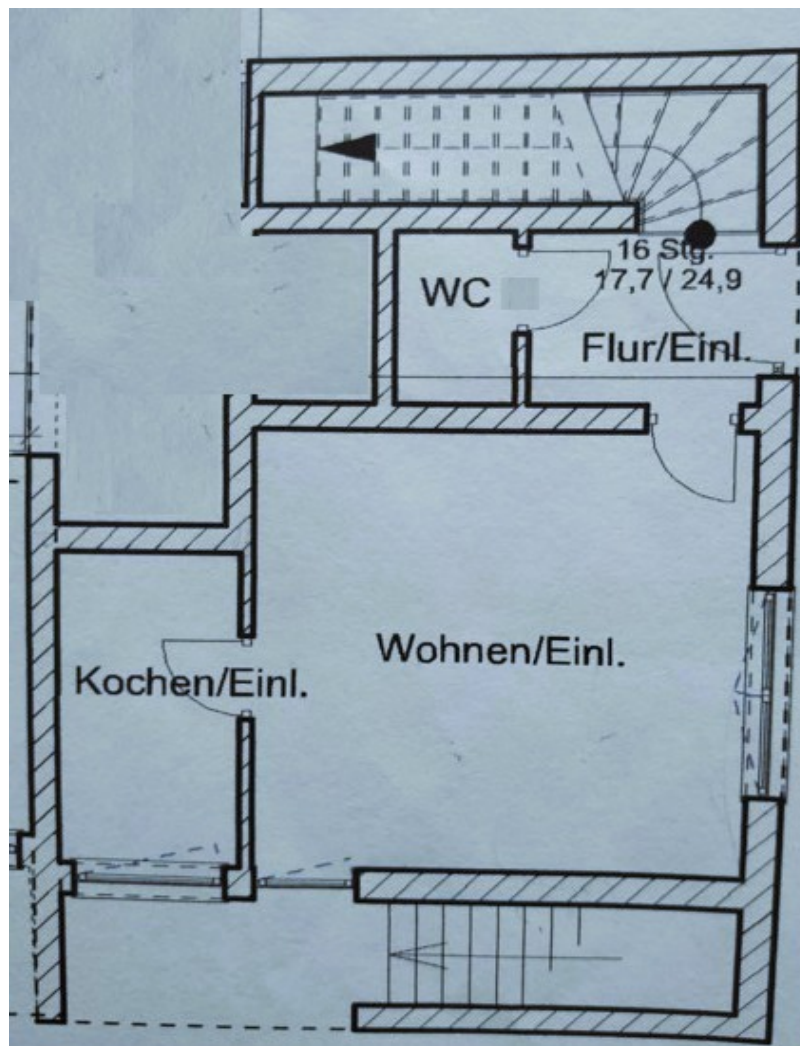
Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

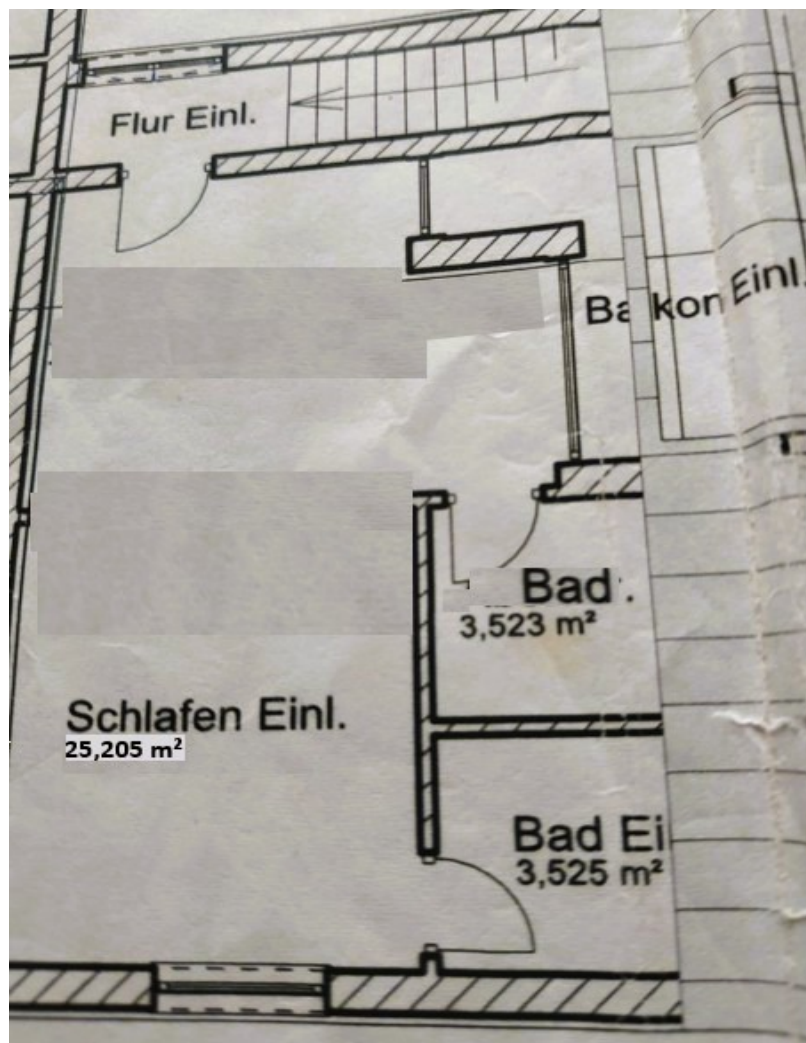
La propiedad



Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Una primera impresión

Die ca. 60?m² große, renovierte und sanierte Maisonettewohnung befindet sich in Zwingenberg in ruhiger und dennoch zentraler Lage und ist ab sofort bezugsbereit. Vom Flur aus gelangen Sie in den einladenden Wohn- und Essbereich mit angrenzendem Küchenbereich. Die Terrasse lädt an warmen Tagen zu erholsamen Stunden im Freien ein. Zudem befindet sich im Erdgeschoss ein modernes Gäste-WC. Über die Treppe erreichen Sie den geräumigen Schlafbereich sowie das lichtdurchflutete Tageslichtbad. In einem der beiden Bäder im Obergeschoss befinden sich neben Dusche und Waschbecken auch zwei Anschlüsse sowie Platz für Waschmaschine und Trockner – ergänzt durch praktischen Stauraum, ganz im Sinne eines Hauswirtschaftsraums. Die Dachterrasse lädt zum Entspannen und Verweilen ein, von dort aus genießen Sie einen freien Blick auf den Melibokus. Die Wohnung wurde frisch renoviert und präsentiert sich in einem modernen und gepflegten Zustand – einziehen und wohlfühlen! Bitte beachten Sie: Eine Einbauküche ist nicht vorhanden und muss vom neuen Mieter eingebaut werden. Vermietet wird die Wohnung bevorzugt an eine alleinstehende, ruhige Person.

Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Todo sobre la ubicación

Zwingenberg ist ein mittelalterliches Städtchen an der Bergstraße mit historischer Altstadt, Marktplatz und kleinem Stadtpark. Der Ort verfügt über eine sehr gute Infrastruktur und alle Einrichtungen des täglichen Gebrauchs sind vor Ort und in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen. Von hier aus lassen sich wunderschöne Spaziergänge oder ausgedehnte Wanderungen in die Weinberge und in den vorderen Odenwald unternehmen. Durch die perfekte Verkehrsanbindung an die A5 lassen sich die Metropolstädte Frankfurt, Darmstadt, Mannheim und Heidelberg in ca. 30-40 Minuten mit dem Pkw erreichen.

Número de propiedad: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

Promenadenstraße 16 Bensheim

E-Mail: bensheim@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com