

Bayreuth

Großzügige Wohnung in einem historischen Gebäude direkt am Markt!

Número de propiedad: 23093067



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.800 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 192,88 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

De un vistazo

Número de propiedad	23093067
Superficie habitable	ca. 192,88 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	3
Habitaciones	5
Baños	1
Año de construcción	1610

Piso	Ático
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Sauna

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

Datos energéticos

Certificado
energético

Legally not required

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

La propiedad



Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

La propiedad



Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

La propiedad



Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

La propiedad



Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

La propiedad



Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

La propiedad



Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

Una primera impresión

Das denkmalgeschützte Wohn- und Geschäftshaus wurde um 1610 erbaut. Die Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss und zeichnet sich neben ihrer Größe durch eine besondere Ausstattung aus. Für ein exklusives Wohngefühl sorgt eine Sauna im Bad, die sowohl vom Flur als auch vom Schlafzimmer aus zugänglich ist. Das große Schlafzimmer verfügt zudem über einen Zugang zu einem separaten Ankleidezimmer mit großem Einbauschränk. Das sehr geräumige Wohnzimmer mit seinen einzigartigen Holzbalken und Deckenmalereien verfügt über einen Küchenanschluss. Eine Küche muss vom Mieter selbst eingebaut werden. Fast alle Räume verfügen über Parkettböden. Zu der Wohnung gehört ein Dachbodenabteil. Als möglicher Einzugstermin ist der 01.04.2024 vorgesehen. Raumaufteilung: - Flur mit Zugang zu allen Räumen - geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und einem vorhandenen Küchenanschluss - Elternschlafzimmer mit anschließender Ankleide - zwei kleinere Kinderzimmer - Badezimmer mit Sauna und Waschmaschinenanschluss

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

Detalles de los servicios

- Sauna
- Ankleideraum
- Dachbodenabteil
- Echtholzparkett
- Dusche mit Seitenbrausen

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

Todo sobre la ubicación

Die Wohnung befindet sich im Herzen von Bayreuth. Durch die zentrale Lage in der Innenstadt sind alle Geschäfte des täglichen Bedarfs in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Número de propiedad: 23093067 - 95444 Bayreuth

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Mark Beyer

Hohenzollernring 73 Bayreuth
E-Mail: bayreuth@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com