Winterberg

Local comercial en el centro de Winterberg

Número de propiedad: 24126028

PRECIO DEL ALQUILER: 1.570 EUR

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

De un vistazo

Número de propiedad	24126028
Año de construcción	1997

Precio del alquiler	1.570 EUR
Costes adicionales	530 EUR
Oficina/ despacho	Espacio de oficinas
Comisión	Mieterprovision beträgt das 2,38-fache (inkl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete
Espacio total	ca. 173 m²

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

La propiedad

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

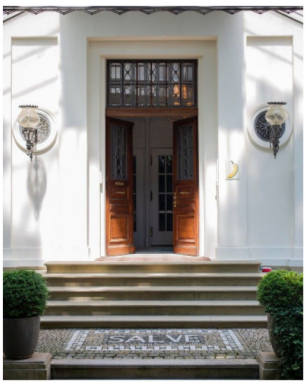
La propiedad

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

La propiedad

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL IMMOBILIEN



Gern informieren wir
Sie persönlich über weitere
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie
einen Besichtigungstermin mit:

Svenja Schauerte | 02981 - 92 97 26 0

www.von-poll.com/winterberg

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

Una primera impresión

Moderno espacio comercial en una ubicación céntrica. Se alquila un atractivo espacio de oficina en una propiedad céntrica en el centro de la ciudad. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para establecer un nuevo negocio o ampliar las operaciones existentes. La oficina tiene una superficie total de aproximadamente 173 m² y ofrece a usted y a su equipo un entorno de trabajo funcional. Ubicación y accesibilidad: La oficina se encuentra en un distrito animado con excelentes conexiones de transporte público. También ofrece un cómodo acceso en coche. Numerosas tiendas, restaurantes y cafeterías se encuentran en las inmediaciones, ideales para descansar. Distribución: La oficina está inteligentemente dividida, ofreciendo opciones de uso versátiles. El área incluye una amplia recepción para recibir a sus visitas. Además, hay varias oficinas individuales y de equipo disponibles para facilitar el trabajo concentrado. También se dispone de una amplia sala de reuniones para reuniones y presentaciones. Servicios: Los amplios ventanales crean un ambiente luminoso y acogedor en las habitaciones, contribuyendo a un ambiente de trabajo agradable. El suelo es de moqueta resistente. Los baños están separados por sexos y cumplen con las normas vigentes. La infraestructura informática existente, incluyendo el cableado de red, permite una conectividad fluida y garantiza un funcionamiento fluido en el entorno de trabajo digital. También dispone de plazas de aparcamiento, lo que facilita la gestión tanto de empleados como de visitantes. Características especiales: Una de las características destacadas de este espacio de oficina es su distribución flexible. La distribución se puede adaptar fácilmente a sus necesidades individuales, lo que resulta especialmente ventajoso para empresas que planean crecer o desean crear diferentes áreas de trabajo. El certificado de eficiencia energética ya está en trámite. Le proporcionaremos los datos en cuanto estén disponibles.

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 24126028 - 59955 Winterberg

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Melanie Goeke & Thomas Bürmann

Hauptstraße 10, 59955 Winterberg
Tel.: +49 2981 - 92 97 26 0
E-Mail: winterberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com