Suckow

Casa unifamiliar con granero y dependencias en una zona rural

Número de propiedad: 24086042

PRECIO DE COMPRA: 169.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 85 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO : 1.887 m²

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

De un vistazo

Número de propiedad	24086042
Superficie habitable	ca. 85 m²
Habitaciones	4
Año de construcción	1920
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches, 3 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	169.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	Käuferprovision beträgt 2,975 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Estado de la propiedad	Estructura
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 280 m²

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

La propiedad

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

La propiedad

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

La propiedad

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

La propiedad

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

La propiedad

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

La propiedad

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

La propiedad

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

Una primera impresión

Se vende una casa unifamiliar en un entorno rural, construida originalmente en 1920 y completamente renovada a partir de 2010. Esta propiedad ofrece una armoniosa combinación de encanto histórico y funcionalidad moderna. La casa ha sido cuidadosamente modernizada en cuanto a ventanas, techo, calefacción, suelos e instalaciones eléctricas para garantizar un confort contemporáneo. Una ventaja especial es el sistema de calefacción solar, que, junto con la nueva planta de tratamiento biológico de aguas residuales instalada en 2015, ofrece soluciones ecológicas y rentables. La propiedad ofrece actualmente aproximadamente 85 m² de espacio habitable en la planta baja. Aquí, puede crear un salón-comedor de planta abierta para crear un ambiente acogedor. El ático es apto para reformas y ofrece espacio adicional para sus ideas de diseño individuales. Ya sea como vivienda adicional, oficina o zona de ocio, las posibilidades son numerosas. El amplio terreno, con una superficie de aproximadamente 1.887 m², ofrece amplio espacio para relajarse al aire libre y diseñar jardines creativos. Un sistema de pozo en la propiedad facilita el riego y permite un diseño de jardines más flexible. Además de la superficie habitable, dispone de amplias dependencias que ofrecen diversos usos: antiguos establos de aproximadamente 146 m² y un granero sólido de aproximadamente 135 m². Estos pueden utilizarse para diversos fines, como almacén, taller o para nuevos propietarios amantes de los animales. La propiedad está conectada a la red de fibra óptica, lo que permite una conexión a internet rápida y fiable, una ventaja significativa para profesionales y familias. Un sistema de calefacción central garantiza un clima interior confortable. Se conservan algunas de las tablas del suelo originales, lo que confiere a la casa un encanto especial y realza su carácter. La casa se entrega inmediatamente después de la compra, lo que permite una rápida entrada y el comienzo de una nueva etapa en la vida. En resumen, esta casa unifamiliar ofrece una atractiva oportunidad para quienes deseen combinar la comodidad de una vivienda moderna con el encanto de una construcción tradicional. La ubicación rural ofrece un entorno tranquilo, mientras que las amplias dependencias y la amplia parcela ofrecen amplio espacio para uso y desarrollo individual. Si le interesa visitarla o tiene alguna pregunta, no dude en contactarnos.

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

Todo sobre la ubicación

Suckow ist ein Ortsteil der Gemeinde Ruhner Berge im Süden des Landkreises Ludwigslust-Parchim in Mecklenburg-Vorpommern.

Suckow befindet sich zwischen den Anhöhen der Ruhner Berge und der Ebene der Mooster Wiese.
Suckow liegt an der Bundesstraße 321. Durch das ehemalige Gemeindegebiet führt die Bundesautobahn 24, die über die Anschlussstelle Suckow erreichbar ist. Suckow liegt etwa 18 Kilometer südöstlich von Parchim. Durch die optimale Lage sind kurze Anbindungen zu erreichen, sei es in nördliche oder südliche Richtung.

Número de propiedad: 24086042 - 19376 Suckow

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Inis Krakow

Lübecker Straße 13, 19053 Schwerin
Tel.: +49 385 - 59 38 344 0
E-Mail: schwerin@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com