

Anhausen

Elegante Wohnresidenz mit Hausgefühl – Exklusives Wohnen auf höchstem Niveau

Número de propiedad: 25014079



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.950 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 260 m² • HABITACIONES: 8

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

De un vistazo

Número de propiedad	25014079
Superficie habitable	ca. 260 m²
Habitaciones	8
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	1985
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio del alquiler	1.950 EUR
Piso	Dúplex
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Características	Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	Legally not required
Fuente de energía	Aceite		

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad





VON POLL
REAL ESTATE

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

La propiedad



VP VON POLL
IMMOBILIEN®

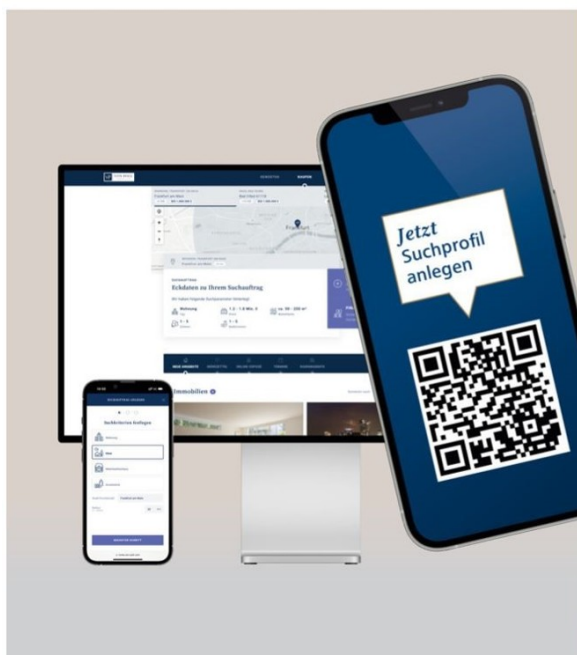
Vertrauen Sie einem ausgezeichneten Team.

Shop Koblenz | Casinostraße 3-5 | 56068 Koblenz | T.: 0261 - 97 36 907 0 | koblenz@von-poll.com | www.von-poll.com

FOCUS
TOP
NATIONALES
ARBEITGEBER
2024

VP
IMMOBILIEN
★★★★★

Capital
PRESTIGE
Top Makler-Kunden
★★★★★
VON POLL IMMOBILIEN



VP VON POLL
IMMOBILIEN

Finden Sie
Ihre Immobilie.

Vorgemerkte Suchkunden
erfahren frühzeitig von
neuen Immobilienangeboten.

www.von-poll.com

Jetzt
Suchprofil
anlegen



Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

Una primera impresión

Diese hochexklusive Wohnung mit Hauscharakter und privatem Eingang bietet auf ca. 260?m² ein Wohnerlebnis der Extraklasse – stilvoll, großzügig und bis ins Detail durchdacht.

Besonderheiten:

- Durchgehend luxuriöse Ausstattung
- Offene, elegante Grundrissgestaltung
- Wohnen auf mehreren Etagen – viel Platz und Privatsphäre
- Hochwertige Einbauküche mit modernster Technik
- Zwei exklusive Designer-Badezimmer mit edlen Materialien
- Großer, sonniger Balkon
- Eigener Weinkeller

Eine Garage ist im Mietpreis inkludiert.

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

Todo sobre la ubicación

Anhausen verfügt über eine gute Verkehrsanbindung: Die Autobahn A3 ist nur etwa 8 Kilometer entfernt und der nächstgelegene ICE-Bahnhof befindet sich in Montabaur, rund 20 Minuten entfernt.

Im Ort selbst sind eine solide Grundinfrastruktur sowie Einkaufsmöglichkeiten vorhanden. Dazu zählen unter anderem eine Grundschule, ein Kindergarten, eine Stützpunkt-Feuerwehr sowie Geschäfte des täglichen Bedarfs wie Bäcker, Metzger und gastronomische Angebote.

Für Fernreisen stehen mehrere Flughäfen in der Umgebung zur Verfügung: Der Flughafen Köln/Bonn liegt rund 50 Kilometer entfernt und der Flughafen Frankfurt-Hahn etwa 60 Kilometer.

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 25014079 - 56584 Anhausen

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Bender

Casinostraße 3-5, 56068 Koblenz

Tel.: +49 261 - 97 36 907 0

E-Mail: koblenz@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com