

Wiesmoor

# FÜR UNSERE SUCHKUNDEN: Wir suchen ein Einfamilienhaus in Wiesmoor und Großefehn

Property ID: SUCHK006



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

## WIR SUCHEN:

EINFAMILIENHAUS IN WIESMOOR UND GROßEFEHN

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

VP VON POLL  
IMMOBILIEN®

PURCHASE PRICE: 450.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 250 m<sup>2</sup> • ROOMS: 5 • LAND AREA: 1.800 m<sup>2</sup>

Property ID: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## At a glance

Property ID	SUCHK006	Purchase Price	450.000 EUR
Living Space	ca. 250 m <sup>2</sup>	Commission	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Rooms	5		
Bedrooms	4		
Bathrooms	2		

Property ID: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## Energy Data

Energy Certificate   Legally not required

Property ID: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## A first impression

Wir suchen im Auftrag einer solventen Familie ein gepflegtes Einfamilienhaus in Wiesmoor oder Großefehn.

Die Wunschimmobilie sollte idealerweise bieten:

ca. 1800 m<sup>2</sup> Grundstück  
ca. 5 Zimmer  
Ebenerdiges Wohnen  
Infrastruktur - Schulen in der Nähe  
Keine Sanierungsobjekte  
Großer Garten wäre wünschenswert  
Kaufpreis ca. 450.000€

Unsere Kunden sind bereit zum Kauf, die Finanzierung ist durch unseren Hauseigenen Finanzierer gesichert und eine schnelle, diskrete Abwicklung ist selbstverständlich.

Wenn Sie überlegen, Ihr Haus zu verkaufen – oder jemanden kennen, der es tut – freuen wir uns über Ihre Nachricht oder einen Anruf!

Vertraulichkeit garantiert!

Ihr VON POLL Ostfriesland Immobilien Team  
Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich  
Telefon: 04941 9903980  
Email: ostfriesland@von-poll.com

Property ID: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Nils Onken

---

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)