

Wildeck

****Vorankündigung** Attraktives Bungalow-Trio in zentraler Lage**

Property ID: 25037053

Neuvorstellung

IN DEN BESTEN LAGEN

Secret Sale

PURCHASE PRICE: 425.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 287 m² • ROOMS: 10 • LAND AREA: 1.335 m²

Property ID: 25037053 - 36208 Wildeck

- At a glance
- The property
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: 25037053 - 36208 Wildeck

At a glance

Property ID	25037053
Living Space	ca. 287 m²
Rooms	10
Bedrooms	5
Bathrooms	3
Year of construction	1970
Type of parking	2 x Outdoor parking space, 4 x Garage

Purchase Price	425.000 EUR
Commission	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Condition of property	Well-maintained
Construction method	Solid
Usable Space	ca. 117 m²
Equipment	Terrace, Garden / shared use, Built-in kitchen

Property ID: 25037053 - 36208 Wildeck

The property

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



www.von-poll.com

Property ID: 25037053 - 36208 Wildeck

A first impression

Bungalow 1 Wohnfläche ca. 67,77 m²

Bungalow 2 Wohnfläche ca. 106,38 m²

Bungalow 3 Wohnfläche ca. 122,60 m²

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage. Ein Landschaftsgärtner hat den sichtgeschützten ebenen Garten auf der Rückseite der Immobilie liebevoll angelegt. Die einzelnen Bungalows verfügen über separate Eingänge. Zwei Einheiten sind vermietet.

Property ID: 25037053 - 36208 Wildeck

All about the location

Wildeck gehört zum Landkreis Hersfeld-Rotenburg befindet sich im Nordosten von Hessen und grenzt an das Bundesland Thüringen. Die Städte Bad Hersfeld und Eisenach sind in ca. 25 km zu erreichen.

Die Gemeinde besteht aus insgesamt 5 Ortsteilen. Die Anbindung an die A 4 ist in wenigen Kilometern entfernt und macht die Gemeinde durch ihre günstige Anbindung attraktiv.

Zum 30.06.2025 betrug die Einwohnerzahl 4.905.

Property ID: 25037053 - 36208 Wildeck

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Kerstin Göbel

Marktplatz 30, 37269 Eschwege

Tel.: +49 5651 - 33 61 79 0

E-Mail: eschwege@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com