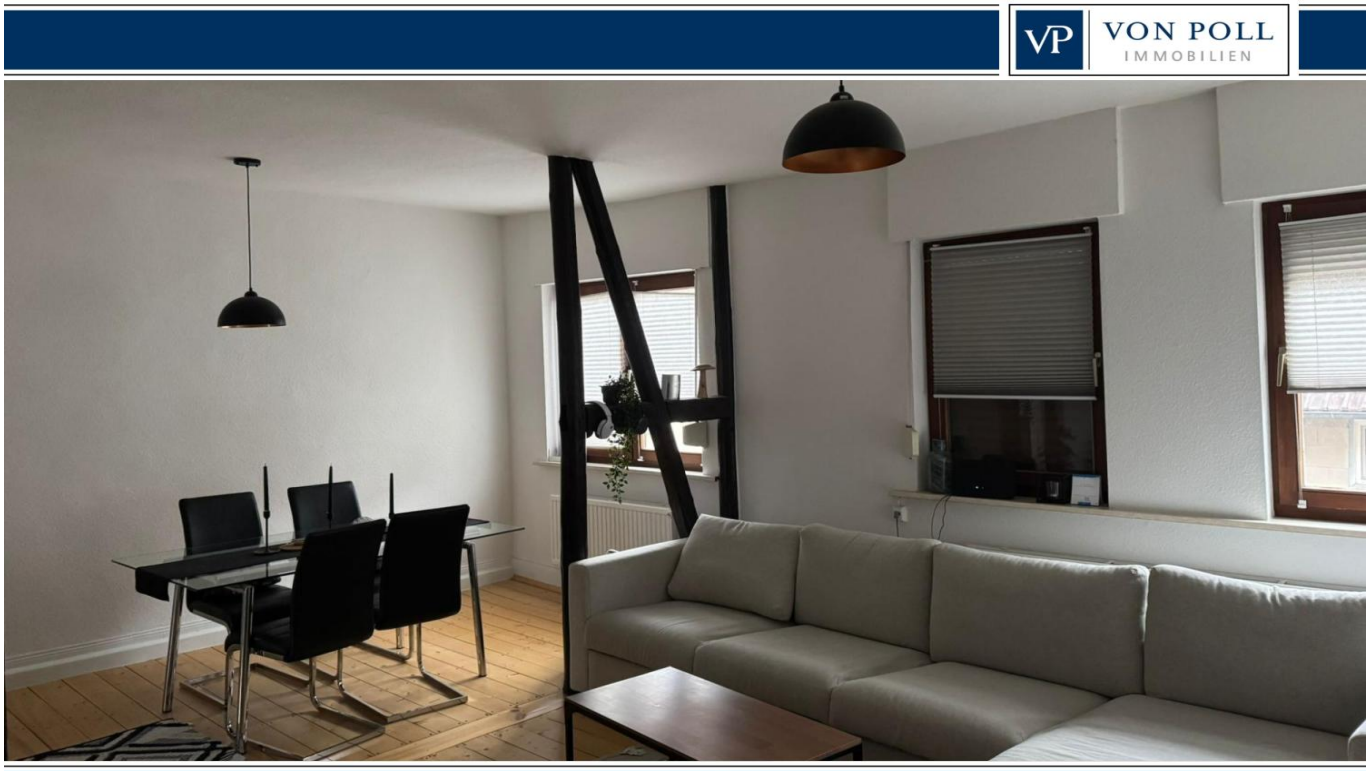
Eschwege – Eschwege - Stadt

Bright 3-room apartment in the city for rent

Property ID: 25037015



RENT PRICE: 575 EUR • LIVING SPACE: ca. 82,1 m^2 • ROOMS: 3

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

At a glance

Property ID	25037015
Living Space	ca. 82,1 m²
Floor	1
Rooms	3
Bedrooms	2
Bathrooms	1
Year of construction	1920

Rent price	575 EUR
Additional costs	100 EUR
Modernisation / Refurbishment	2022
Condition of property	Well-maintained
Construction method	Solid
Equipment	Built-in kitchen

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

Energy Data

Type of heating	Single-storey heating system
Power Source	Gas
Energy Certificate	Legally not required

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

The property

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

The property

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

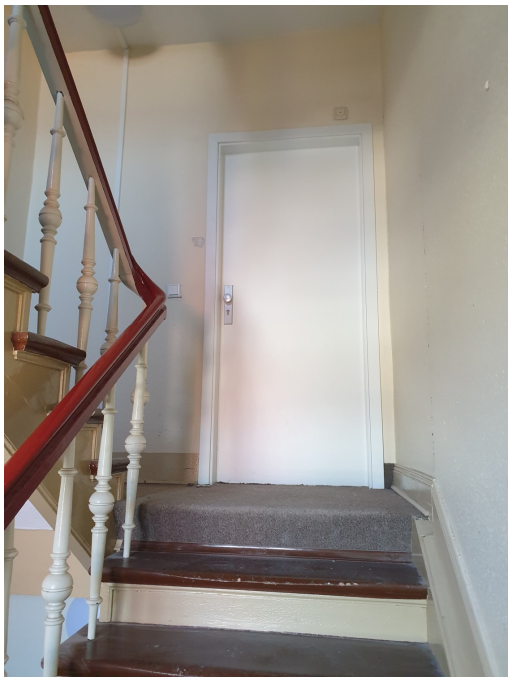
The property

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

The property

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

The property



Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

A first impression

Zu vermieten ist eine helle Etagenwohnung in der Eschweger Altstadt.
Eine Anmietung ist ab dem 1. August 2025 möglich.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung.

Die Tierhaltung ist nicht erwünscht und eine Zustimmung kann nicht garantiert werden.

Durch die zentrale Lage ist die Innenstadt in zwei Minuten zu Fuß erreichbar.
Die gepflegte 3-Zimmer-Wohnung hat eine Wohnfläche von ca. 75 m².

Eine Einbauküche ist vorhanden und kann genutzt werden.

Für die Berechnung der gesamten Warmmiete können Sie von einer Vorauszahlung in Höhe von 125 € direkt beim Energieversorger ausgehen.

Ein Schuppen und weitere Stellplätze stehen im Innenhof gegen einen monatlichen Kostenbeitrag von 25 € zur Verfügung.

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

All about the location

Über 1000 Jahre alt und doch jung geblieben – das ist Eschwege, die Kreisstadt des Werra-Meißner-Kreises.
Die Stadt mit ihren sieben Stadtteilen schmiegt sich in das Werrabecken und ist Heimat von 23.000 Dietemännern und -frauen.
In der Fußgängerzone des mittelalterlichen Stadtkerns treten Sie eine Reise in die Vergangenheit an: alte Türme, restaurierte Kirchen und schöne Schnitzereien am geschlossenen Fachwerk-Ensemble versetzen Sie um Jahrhunderte zurück. Während einer Stadtführung lernen Sie Eschwege und ihre wechselvolle Geschichte noch besser kennen; auch das Zinnfigurenkabinett und das Stadtmuseum bieten hierzu Gelegenheit.
Der Sophiengarten mit Heil- und Küchenkräutern, Symbolpflanzen und lauschigen Plätzen ist eine Oase der Ruhe inmitten der lebendigen Altstadt. Und was wäre Eschwege ohne das Johannisfest? Einheimische und Gäste feiern gemeinsam an fünf tollen Tagen im Juni alljährlich das Fest der Freude.
Der Dietemann, die Symbolfigur der Eschweger, steigt von seinem Turm des Landgrafenschlosses und führt den Festzug an.
Mehr als 1.000 Fachwerkhäuser, eine einladende Fußgängerzone, der Werratalsee mit Badestrand, uvm lassen Ihren Besuch in Eschwege zum Erlebnis werden. Eine idyllische Kleinstadt in der auch Sie sich sicherlich heimisch fühlen werden.

Property ID: 25037015 - 37269 Eschwege – Eschwege - Stadt

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Kerstin Göbel

Marktplatz 30, 37269 Eschwege
Tel.: +49 5651 - 33 61 79 0
E-Mail: eschwege@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com