

Greifswald

Assisted living: Barrier-free 2-room apartment in Greifswald

Property ID: 25466015



RENT PRICE: 323 EUR • LIVING SPACE: ca. 39,11 m² • ROOMS: 2

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

- **At a glance**
- **The property**
- **Energy Data**
- **Floor plans**
- **A first impression**
- **All about the location**
- **Contact partner**

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

At a glance

Property ID	25466015
Living Space	ca. 39,11 m ²
Floor	3
Rooms	2
Bedrooms	1
Bathrooms	1

Rent price	323 EUR
Additional costs	199 EUR
Type	Apartment
Equipment	Garden / shared use

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

Energy Data

Type of heating	Central heating
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

The property



Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

The property



Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

The property

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

T.: +49 (0)3834 - 85 59 555

www.von-poll.com

VP VON POLL
IMMOBILIEN

Immobilienbewertung – exklusiv und professionell.

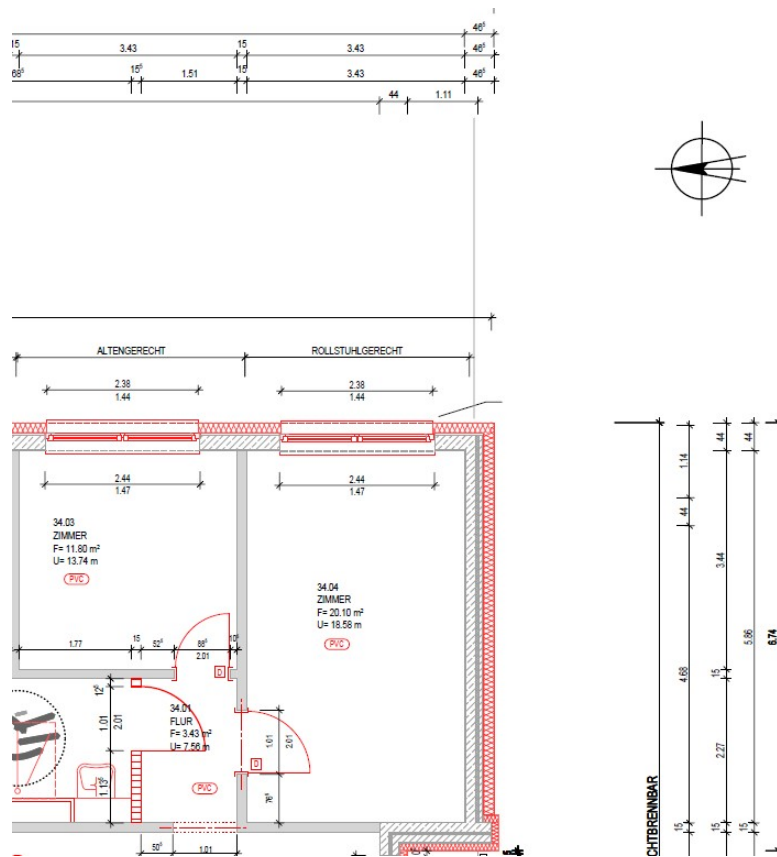
- Was ist Ihre Immobilie wert?
- Wie entwickelt sich der Wert Ihrer Immobilie in Zukunft?
- Wie wirkt sich eine Modernisierung auf den Wert Ihrer Immobilie aus?

Ihre persönliche und exklusive Immobilienanalyse erhalten Sie nach nur wenigen Klicks.

www.von-poll.com

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

Floor plans



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

A first impression

Welcome to this modern, two-room apartment with approximately 39 square meters of living space in a supported living facility. Designed for easy accessibility, the apartment is ideal for seniors who wish to live independently while valuing security and support in their daily lives. Located on the fourth floor of a multi-family building, the apartment is easily accessible by elevator. It offers a well-proportioned living and dining area, a separate bedroom, and a bright bathroom with a spacious, walk-in shower. A hallway with wardrobe space ensures convenience. A communal kitchen and a well-maintained garden are available to all residents, fostering a sense of community. Tenants have the option of integrating their own kitchen into the living room. The apartment is heated by central heating. Electricity is charged at a flat monthly rate of €25 – simple and transparent. Shopping facilities, doctors, and recreational activities are easily accessible. Here, independence, community, and security come together – ideal for comfortable living in your later years.

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

All about the location

Die Wohnung liegt in einem ruhigen Wohngebiet im beliebten Stadtteil Schönwalde II in Greifswald. Die Umgebung ist geprägt von einer guten Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Apotheken und gastronomischen Angeboten in unmittelbarer Nähe. Schulen, Kindergärten sowie Freizeit- und Sporteinrichtungen sind ebenfalls schnell erreichbar. Eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ermöglicht eine bequeme Erreichbarkeit der Innenstadt und des Bahnhofs. Die Lage verbindet damit ruhiges Wohnen mit kurzen Wegen zu allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Property ID: 25466015 - 17491 Greifswald

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Jan Fehlhaber

Schuhhagen 22, 17489 Greifswald

Tel.: +49 3834 - 85 59 555

E-Mail: greifswald@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com