Dénia

Luxusvilla mit Meerblick

Property ID: NE1331V

PURCHASE PRICE: 2.960.000 EUR • **ROOMS:** 5

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

At a glance

Property ID	NE1331V
Available from	According to the arrangement
Rooms	5
Bedrooms	5
Bathrooms	6
Year of construction	2023

Purchase Price	2.960.000 EUR
Total Space	ca. 507 m²
Usable Space	ca. 0 m²
Equipment	Terrace, Swimming pool

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

Energy Data

Type of heating	Central heating

Energy Certificate	0.00
Final energy consumption	0.00 kWh/m²a

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

The property

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

The property

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

The property

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

The property

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

A first impression

Charaktereigenschaften: <ul> Neue Projektvilla in Las Rotas, Denia, mit atemberaubendem Meerblick. Das Hotel liegt in einer begehrten Wohngegend direkt am Meer mit reichlich Sonnenlicht. 5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, Spa mit Pool und Sauna. Geräumige Garage für 10 Autos. Sowohl überdachte als auch offene Terrassen, bebaute Gesamtfläche von 345 Quadratmetern. Funktionen: <ul> Erstklassige Lage: Das Hotel liegt in einer privilegierten Wohngegend mit Meerblick. Luxuriöse Annehmlichkeiten: Ausgestattet mit einem Spa, einem Pool und einer Sauna zum Entspannen. Umfangreicher Garagenraum: Platz für bis zu 10 Autos und bietet ausreichend Stauraum. Vielseitige Außenbereiche: Genießen Sie überdachte und offene Terrassen für Freizeit und Unterhaltung. Fläche: <ul> Denia: Eine Küstenstadt mit Blick auf das Mittelmeer, die lebhafte Aktivitäten bietet. Strände: 20 Kilometer Sand- und Felsstrände für ganzjähriges Vergnügen. Las Rotas: Eine 4 Kilometer lange, unberührte Küste, die an einem faszinierenden Ort endet. Meeresschutzgebiet: Der Strand von Las Rotas ist ein Meeresschutzgebiet mit der berühmten Cova Tallà. Bequemlichkeit: 10 Minuten vom Stadtzentrum von Denia, 5 Minuten von Geschäften und Supermärkten entfernt. Golf: 10 Minuten vom Golfplatz Oliva Nova entfernt, der von Ballesteros entworfen wurde. Zugängliche Flughäfen: Weniger als eine Stunde von den Flughäfen Valencia und Alicante entfernt (107 km und 118 km). Wenn Sie mehr erfahren oder einen Besuch planen möchten, zögern Sie bitte nicht, sich an unser professionelles und zweisprachiges Team von Poll Costa Blanca in Calpe zu wenden. Wir sind hier, um für Sie zu arbeiten.

Property ID: NE1331V - 03700 Dénia

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com