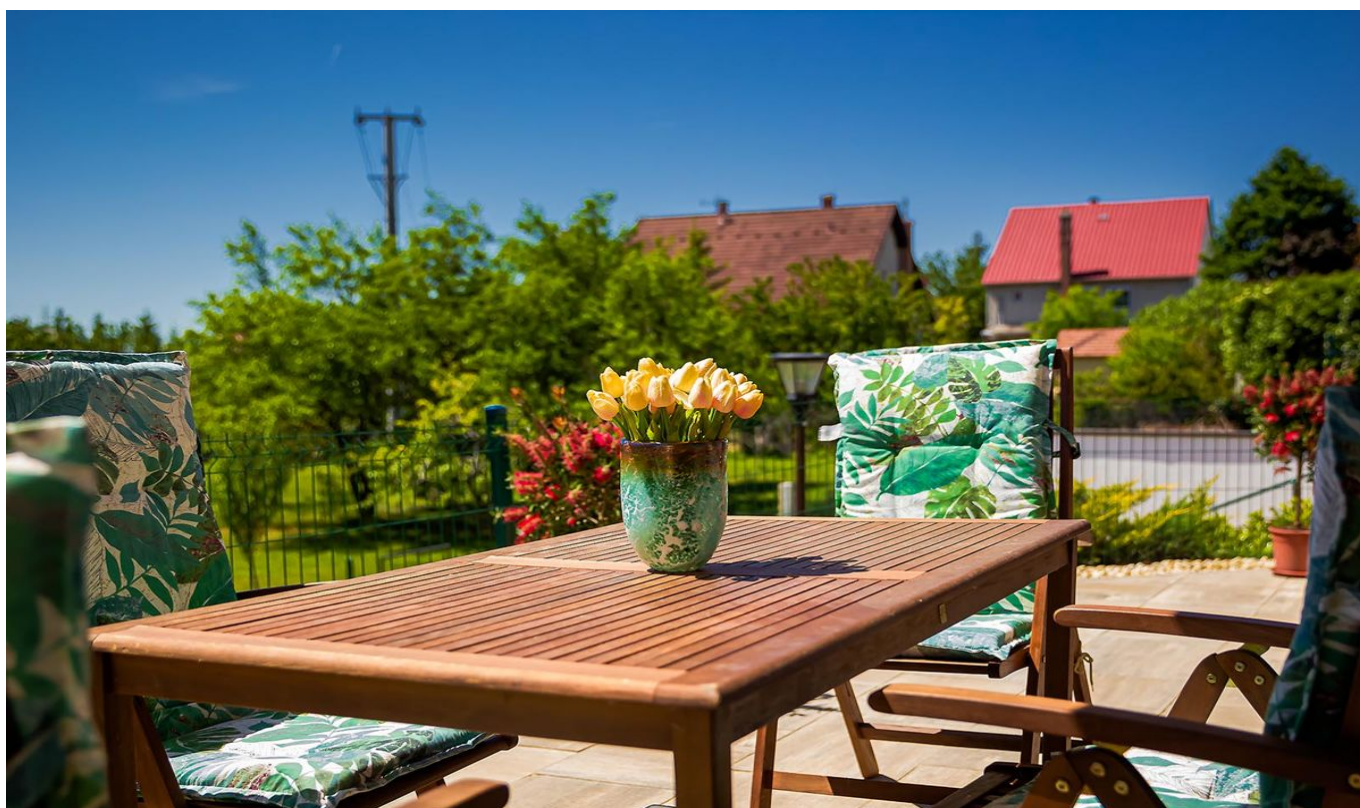


Balatonfüred – Veszprém

Kertkapcsolatos, újszer? lakás Balatonfüreden, nyugodt környezetben

Property ID: HU22439249



PURCHASE PRICE: 159.900.000 HUF • LIVING SPACE: ca. 67 m² • ROOMS: 2.5

Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

- At a glance
- The property
- A first impression
- Contact partner

Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

At a glance

Property ID	HU22439249
Living Space	ca. 67 m²
Available from	According to the arrangement
Rooms	2.5

Purchase Price	159.900.000 HUF
Usable Space	ca. 0 m²

Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



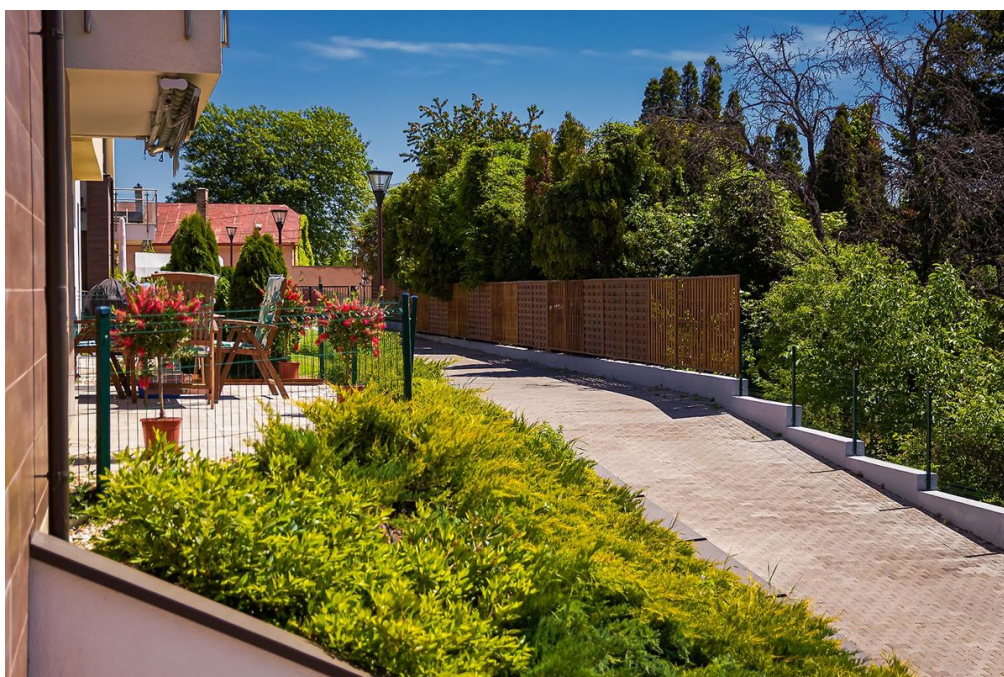
Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



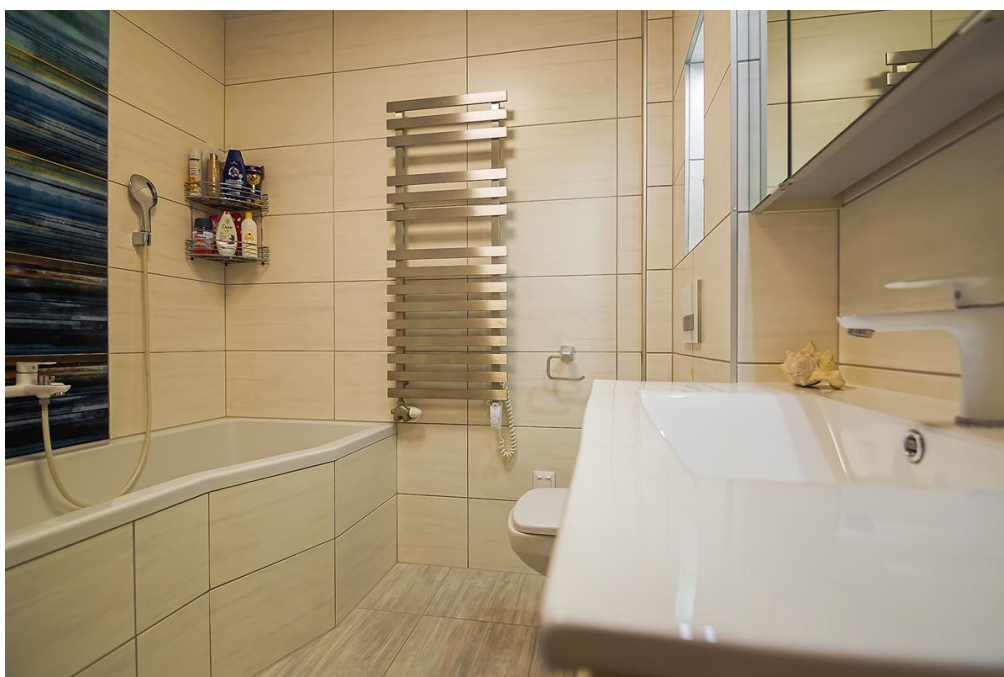
Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

The property



Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

A first impression

Balatonfüreden, központi de mégis csendes, nyugodt környezetben eladóvá vált egy 67 m²-es 1+3 fél szobás, dupla erkélyes, kertkapcsolatos lakás. Befektetésnek valamint állandó lakhatásra is kiváló választás! A modern lakópark legnyugodtabb fekvésű épületének földszintjén található ingatlan napfényes, tágas, lakberendező által berendezett. Amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 fél szoba, fürdőszoba, vendég mosdó, előszoba-folyosó. 35nm-es kertkapcsolatos erkély A beépített fűtőlap, sütő, mosogatógép, páraelszívó a konyha részét képezik. A lakáshoz saját 6,5 m² tároló tartozik, amely áramellátása az ingatlanból biztosított. A lakás egész évben használható állandó lakhatásra illetve szezonálisan nyaralónak. Korszerű energiatakarékos hőszivattyús hőtés-fűtés, minden nyílászáró távvezérlésű elektromos alumínium redőnnyel rendelkezik. A lakáshoz tartozik 1 db felszíni gépkocsibeálló kizárólagos használati joga. Igény szerint további egy gépkocsibeálló kizárólagos használati joga megvásárolható a mélygarázsban. magasabb szintű elvárásoknak megfelelő kivitelezés modern megjelenés kényelem, nyugalom kiváló építőanyagok, legkorszerűbb technológia Az ingatlan főbb jellemzői: - összesen 67 m² alapterületű + 35 m²-es kertkapcsolatos erkély - 1 személygépkocsinak belső udvari parkolóhely, zárt 6,5 m² tároló az épületben (igény esetén 1 db gépkocsibeálló a mélygarázsban megvásárolható) - előtér, konyha-étkező-nappali, 3 db hálószoba, fürdőszoba, vendég WC, erkély - hőszivattyús mennyezeti-padló hőtés-fűtés - Nagy üvegfelületű háromrétegű nyílászárók - Modern burkolatok és szaniterek - Minden nyílászárón szűnyoghálóval, távvezérlésű alumínium redőnnyel - Alacsony üzemeltetési költségek („A” energiasztály) - Parkosított kert - Riasztó rendszer - Vízlágyítórendszer Balatonfüred leírása: - Balatonfüred a Balaton fővárosa - bevásárlási lehetőségek kávézók, éttermek, strandok, gyógyszertár, orvosi rendelő 1 km-en belül

Property ID: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com