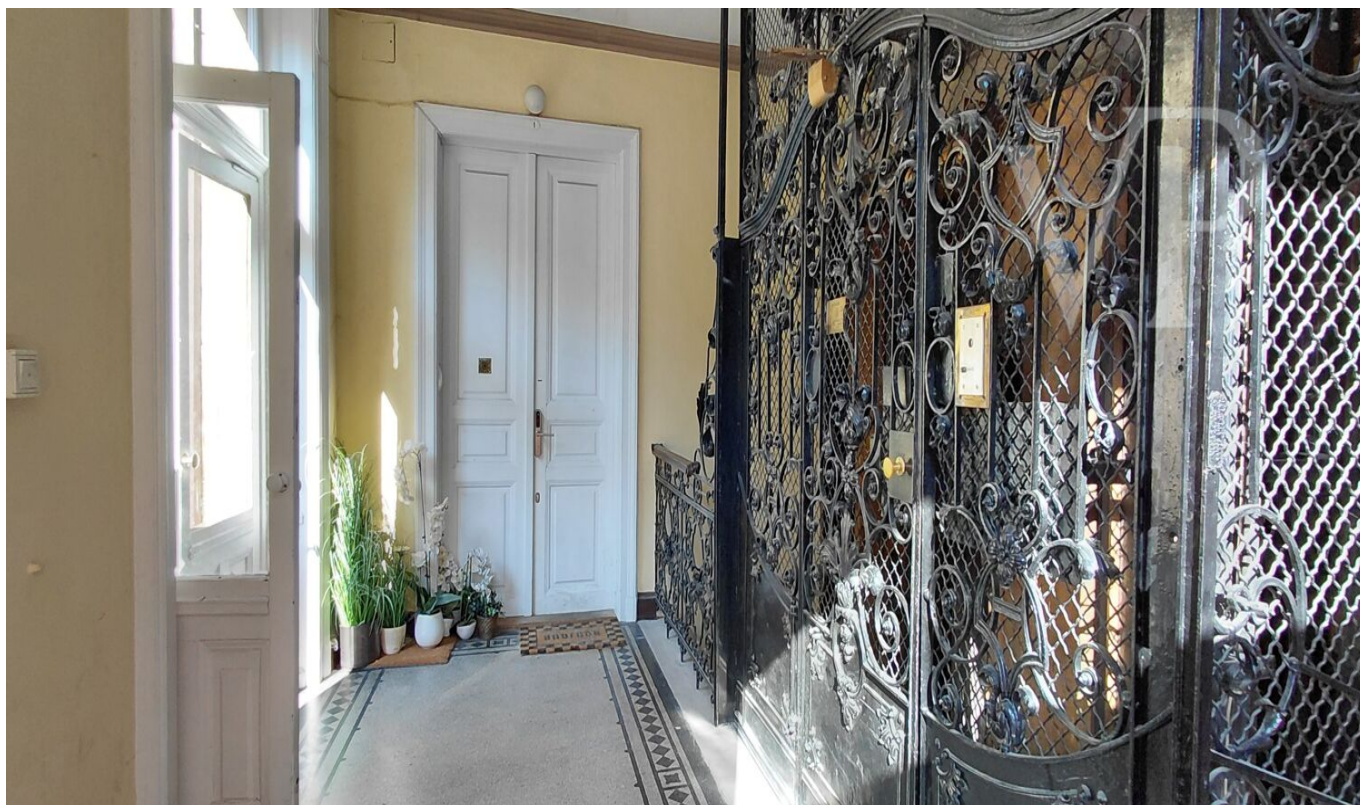


Budapest

## Belvárosi nulla kilométeres két hálószobás a Ferenciek terénél, historikus házban

Property ID: HU26439863



RENT PRICE: 900 EUR • LIVING SPACE: ca. 60 m<sup>2</sup> • ROOMS: 3

**Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest**

- **At a glance**
- **The property**
- **Energy Data**
- **A first impression**
- **Details of amenities**
- **All about the location**
- **Contact partner**

**Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest**

## At a glance

<b>Property ID</b>	<b>HU26439863</b>	<b>Rent price</b>	<b>900 EUR</b>
<b>Living Space</b>	<b>ca. 60 m<sup>2</sup></b>	<b>Additional costs</b>	<b>100 EUR</b>
<b>Rooms</b>	<b>3</b>	<b>Type</b>	<b>Apartment</b>
<b>Bedrooms</b>	<b>2</b>	<b>Condition of property</b>	<b>Modernised</b>
<b>Bathrooms</b>	<b>1</b>	<b>Construction method</b>	<b>Solid</b>

Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## Energy Data

Power Source	Gas
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.

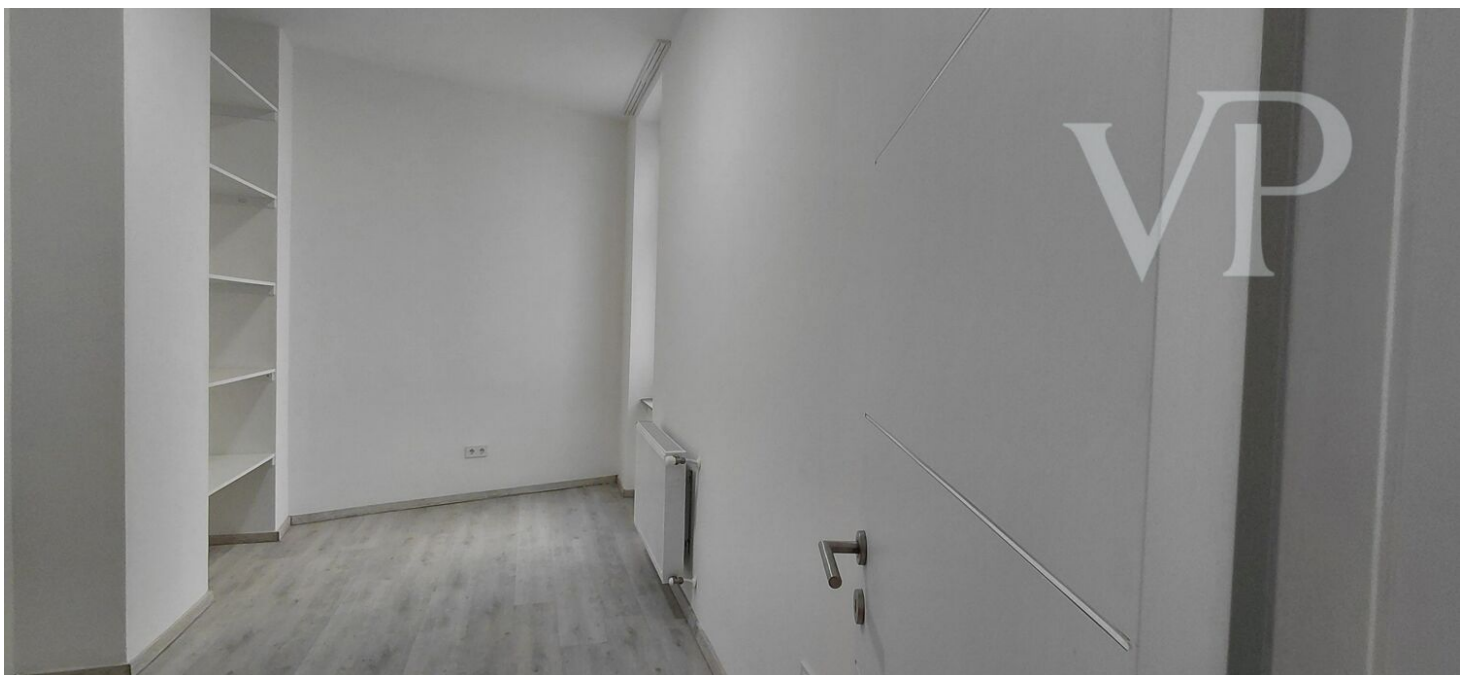
Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



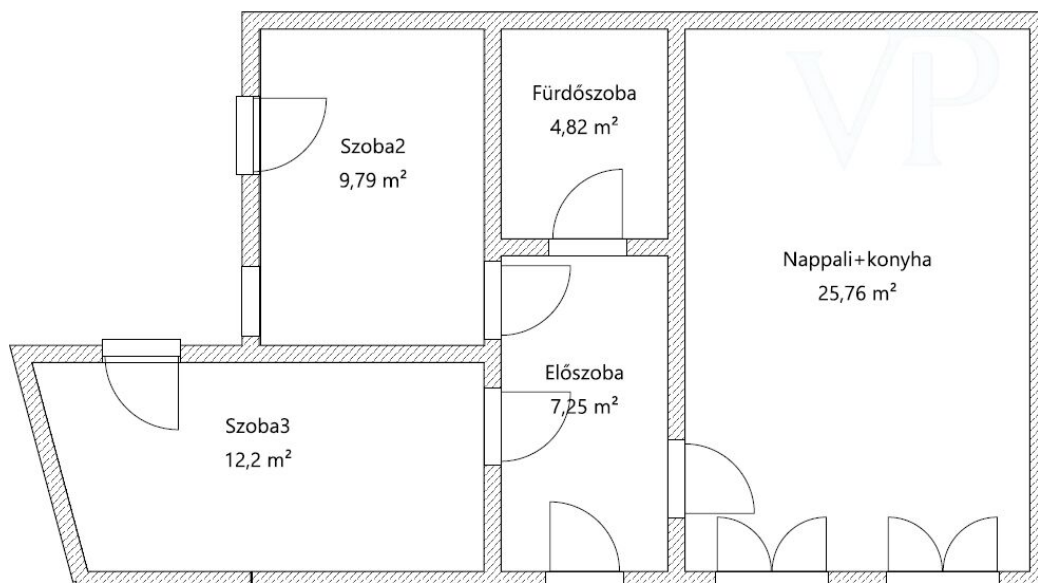
Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



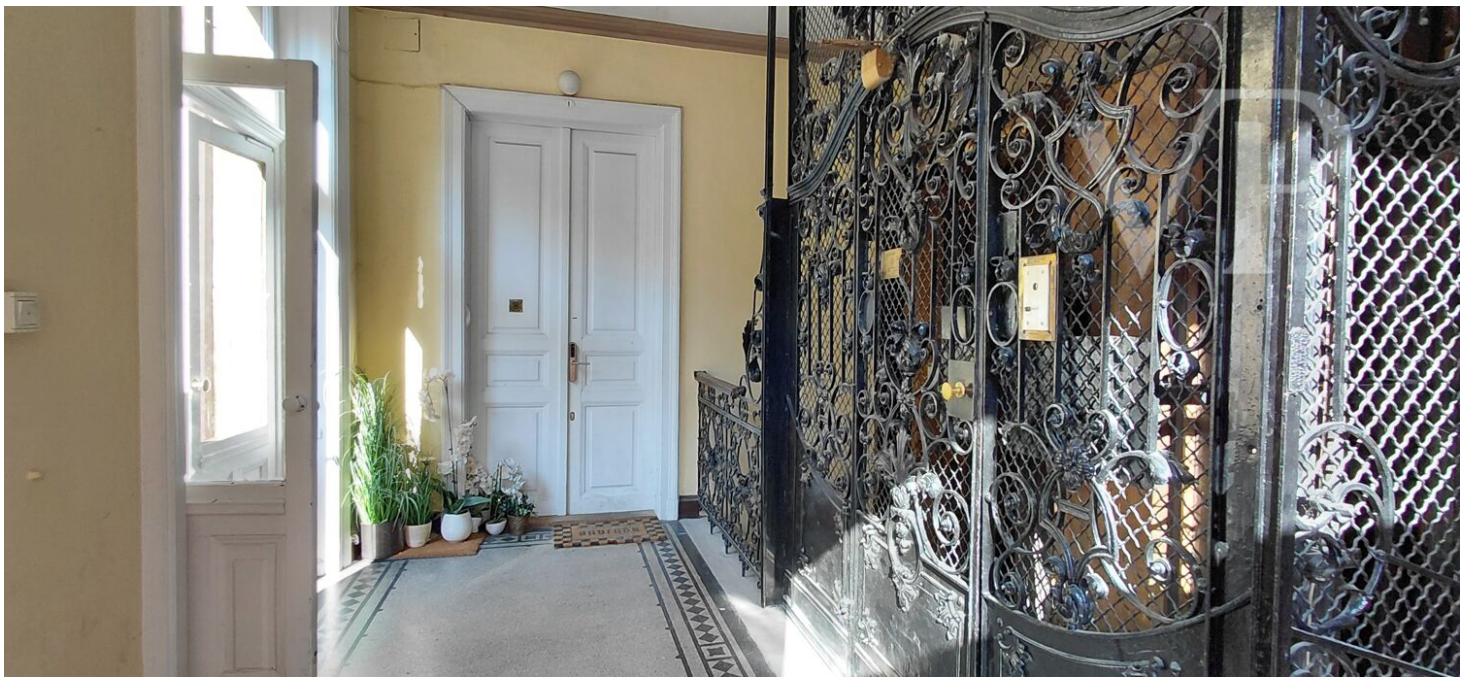
Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



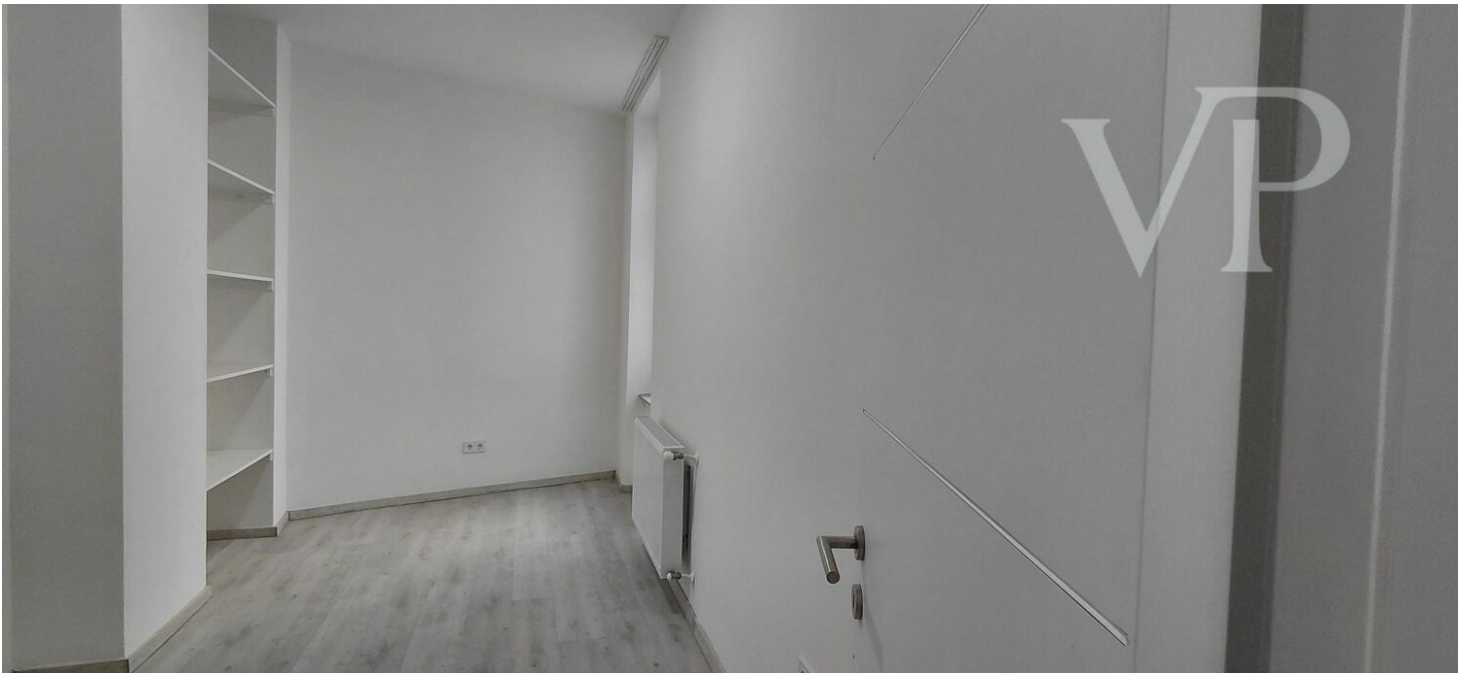
Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



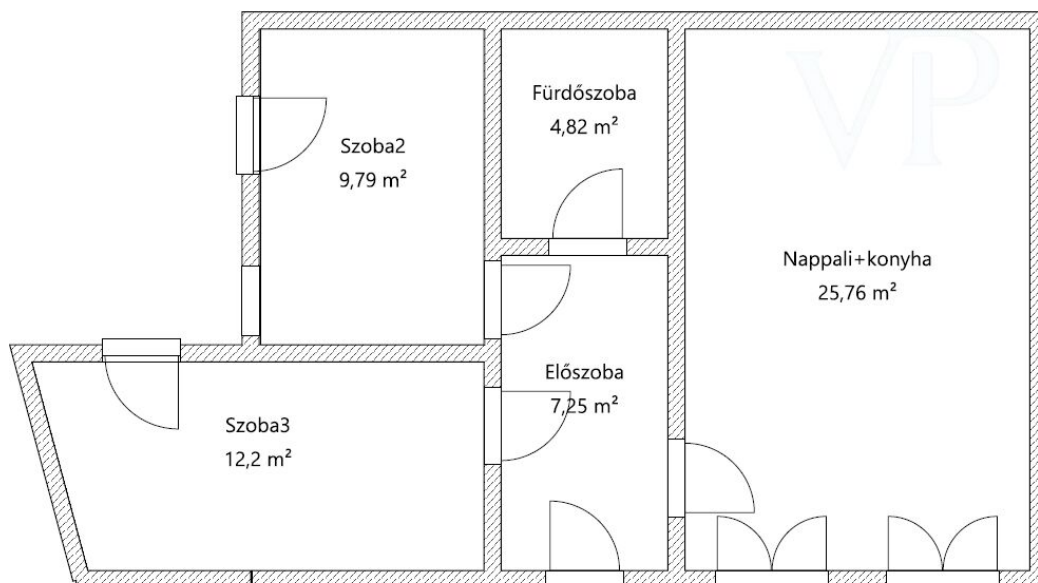
Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest

## The property



**Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest**

## A first impression

Budapest V. kerületének egyik legkeresettebb részén, a teljes kör?en felújított, historikus épület negyedik emeletén kínálunk bérbe egy frissen felújított, világos, csendes, két hálósobás lakást.

- ? Frissen felújított, azonnal költözhet?
- ? 2 hálósobás elrendezés
- ? Liftes, reprezentatív historikus épület
- ? Magas emelet, világos terek
- ? Csendes bels? udvari fekvés
- ? Modern gépesített konyha és légkondicionálás
- ? Igény szerinti prémium bútorozási lehet?ség
- ? Kiváló közlekedés és belvárosi elhelyezkedés
- ? 5 csillagos szállodák, éttermek és üzleti központok közvetlen közelében
- ? Diplomáciai és vállalati bérl?k számára is ideális

Az ingatlan bels? udvarra néz? ablakainak köszönhet?en kivételes nyugalmat biztosít, miközben néhány lépésre található a város üzleti, diplomáciai és kulturális központjától.

A praktikus alaprajz egy tágas nappalit, két külön nyíló hálósobát, modern, teljesen gépesített konyhát és igényesen kialakított fürd?szobát foglal magában. A lakás új háztartási gépekkel, mosogatógéppel, légkondicionálóval és korszer? gépészettel felszerelt, így azonnal költözhet?.

Ez a lakás ideális választás diplomaták, multinacionális vállalatok vezet?i, expat szakemberek vagy mindazok számára, akik egy elegáns, csendes és magas színvonalon felújított belvárosi otthont keresnek Budapest egyik legjobb címén.

**Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest**

## **Details of amenities**

**Az ingatlan bútorozatlan állapotban bérelhető, ugyanakkor a tulajdonos igény esetén – külön megállapodás alapján – vállalja a lakás teljes berendezését. Lakberendezésközreműködésével, a bérlő igényeihez igazodva válogatott bútorokkal és kiegészítőkkel alakítható ki egy exkluzív, azonnal használható otthon.**

**Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest**

## **All about the location**

### **Elhelyezkedés**

**Budapest történelmi belvárosának szívében, az V. kerületben**

**Ferenciek tere (M3 metró)**

**Deák Ferenc tér – M1, M2, M3 metrócsomópont**

**Váci utca**

**Duna-part**

**Szabadság híd**

**Parlament**

**Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér – közvetlenül elérhető**

### **A közelben**

**Parisi Udvar Hotel Budapest**

**Matild Palace, a Luxury Collection Hotel**

**Four Seasons Hotel Gresham Palace**

**Kempinski Hotel Corvinus Budapest**

**InterContinental Budapest**

**Éttermek, kávézók, bankok, gyógyszertárak**

**Bevásárlási lehetőségek**

**Fitness- és wellnessközpontok**

### **Közlekedési kapcsolatok**

**M3 metró**

**M1, M2 és M3 metrócsatlakozás**

**Számos autóbusz- és villamosjárat**

**Gyors kapcsolat Budapest üzleti és diplomáciai negyedeihez**

**Kiváló összeköttetés a repülőtérrel**

**Property ID: HU26439863 - 1053 Budapest**

## Contact partner

**For further information, please contact your contact person:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**