

Budapest

Pálvölgyi új kertkapcsolatos lakás #1. em 5.

Property ID: HU26439784



PURCHASE PRICE: 338.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 34 m² • ROOMS: 2 • LAND AREA: 270 m²

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

- **At a glance**
- **The property**
- **Energy Data**
- **A first impression**
- **Details of amenities**
- **All about the location**
- **Other information**
- **Contact partner**

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

At a glance

Property ID	HU26439784	Purchase Price	338.000 EUR
Living Space	ca. 34 m²	Type	Apartment
Rooms	2	Condition of property	First occupancy
Bedrooms	1	Construction method	Solid
Bathrooms	1	Equipment	Terrace, Garden / shared use
Year of construction	2021		
Type of parking	1 x Outdoor parking space		

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

Energy Data

Power Source	Air-to-water heat pump
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

The property



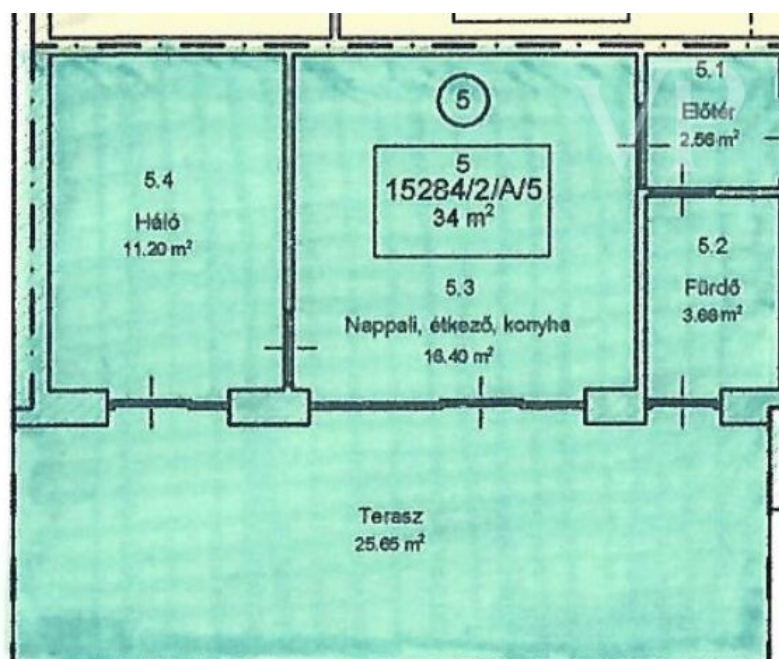
Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

The property



Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

The property



Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

A first impression

Prémium élettér - exkluzív új építés? lakás kivételes környezetben

A kifinomult életstílus kedvel?inek kínálunk egy valóban egyedülálló ingatlant: egy 2021-ben megépült, de mindeddig birtokba nem vett, érintetlen állapotú, új építés? lakást.

Az ingatlan a modern építészet és a prémium min?ség tökéletes találkozása. A legmagasabb szint? kivitelezés, gondosan válogatott anyagok és letisztult, id?tálló design határozzák meg minden részletét. A tudatosan megtervezett bels? tér a kisebb alapterület ellenére is exkluzív, jól élhet? életteret biztosít.

Alapterület: 34 nm

Terasz: 25.5 nm

Felszíni kocsibeálló az árban.

Lákáshoz tartozó kizárólagos tulajdoni kert rész mérete 269 nm.

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

Details of amenities

Modern, amerikai konyhás, egy szoba plusz nappalis lakás. Szaniterekkel teljeskör?en felszerelt.

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

All about the location

A lokáció valódi kuriózum: ritkán elérhető, kiemelkedő adottságokkal rendelkező környezet, amely egyszerre biztosít nyugalmat és kiváló elérhetőséget. Ez a kombináció nemcsak az életminőséget emeli magasabb szintre, hanem az ingatlan hosszú távú értékállóságát is garantálja.

Közelben iskolák, vásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, éttermek, szórakozási egységek.

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

Other information

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van. Használati megosztási szerződéssel vásárolható meg.

Ideális választás azok számára, akik nem kötnek kompromisszumot – legyen szó első otthonról vagy tudatos, prémium kategóriás befektetésről.

Property ID: HU26439784 - 1025 Budapest

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com