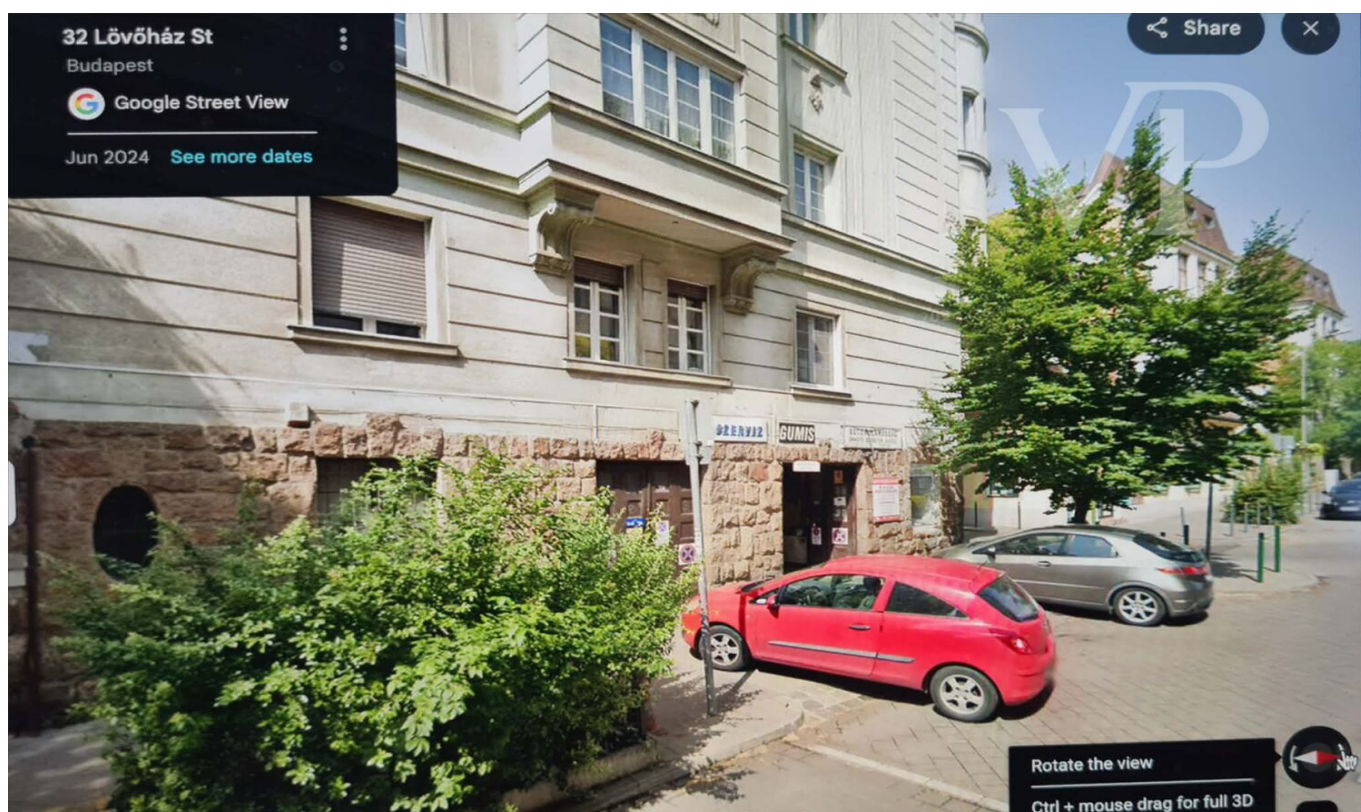


Budapest

# Ahol az életérzés és a hangulat találkozik

Property ID: HU26439680



**PURCHASE PRICE: 490.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 97 m<sup>2</sup> • ROOMS: 4**

**Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest**

- **At a glance**
- **The property**
- **Energy Data**
- **A first impression**
- **Contact partner**

**Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest**

## At a glance

Property ID	<b>HU26439680</b>	Purchase Price	<b>490.000 EUR</b>
Living Space	<b>ca. 97 m<sup>2</sup></b>	Type	<b>Apartment</b>
Rooms	<b>4</b>	Construction method	<b>Solid</b>
Bedrooms	<b>1</b>		
Bathrooms	<b>1</b>		

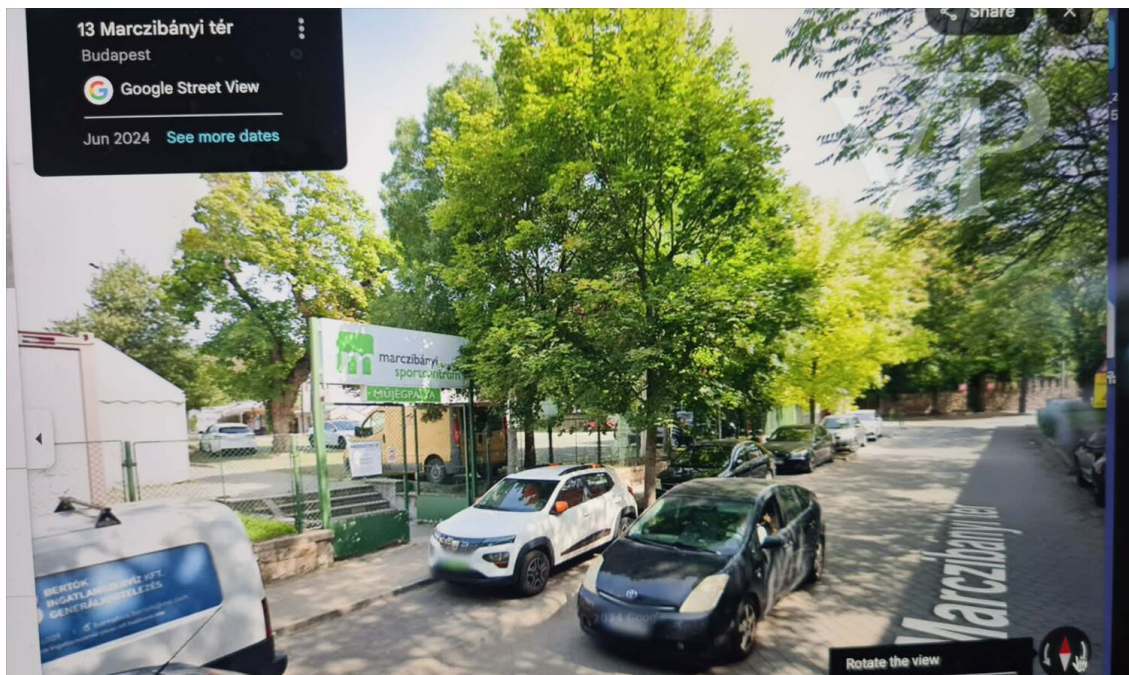
Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## Energy Data

Power Source	Gas
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.

Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



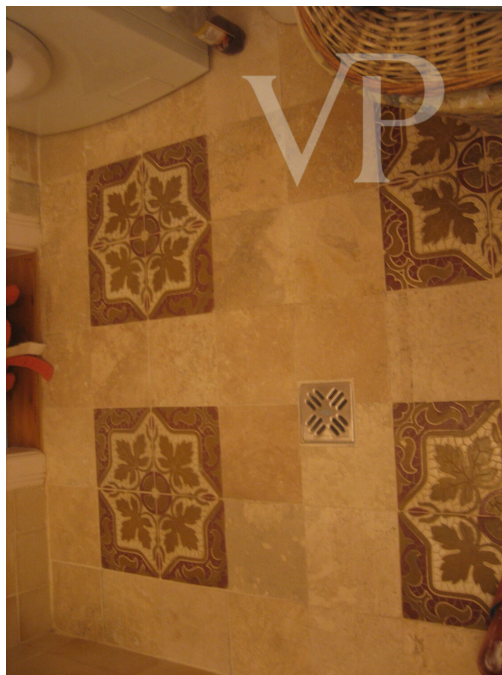
Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



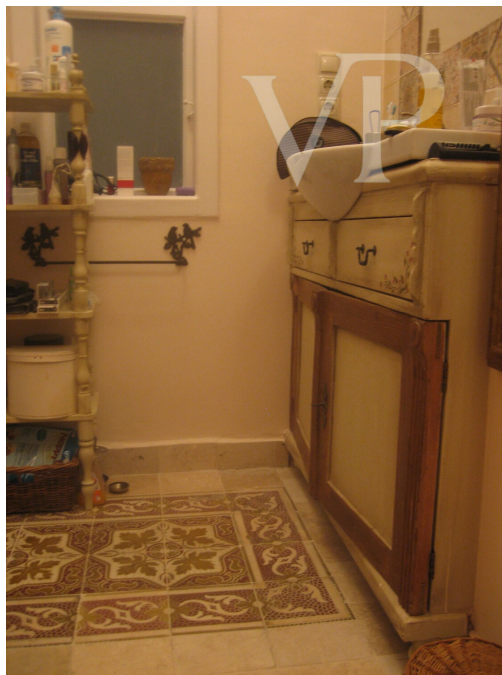
Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



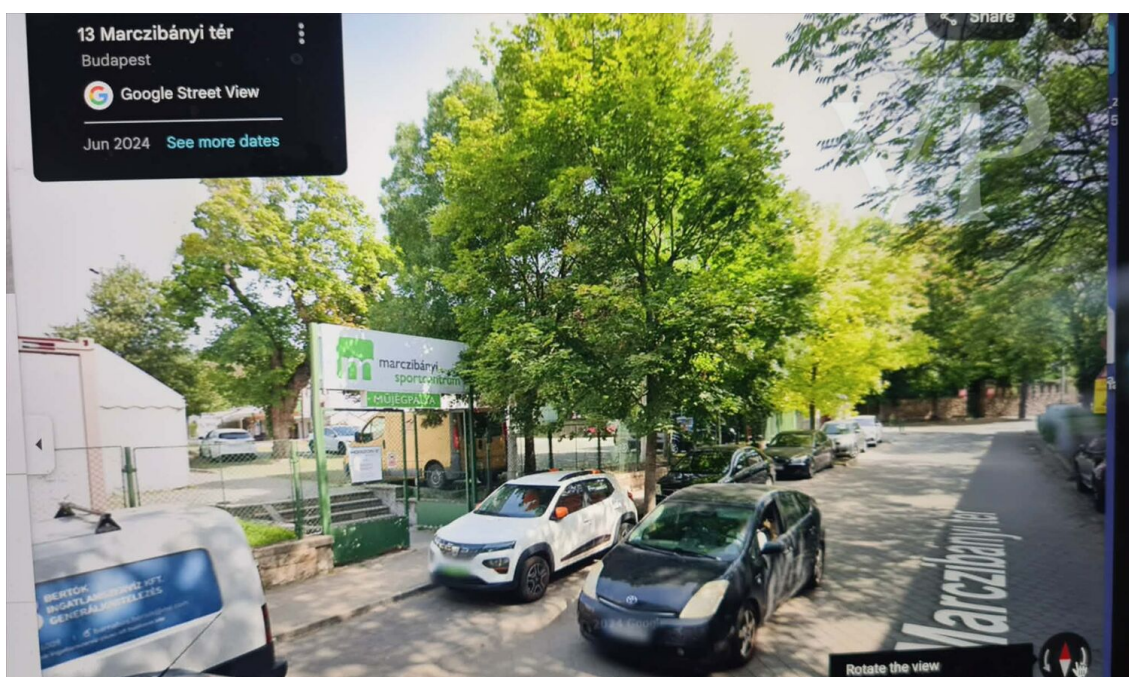
Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



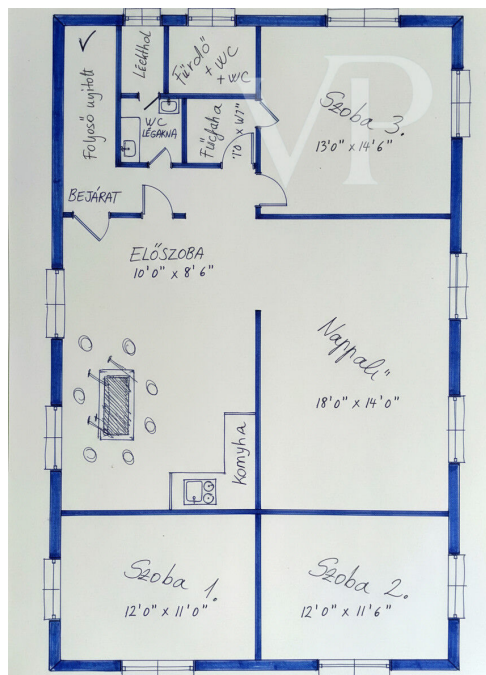
Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest

## The property



**Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest**

## **A first impression**

Hangulatos, egyedi otthon klasszikus részletekkel – ahol a stílus és a nyugalom találkozik. Ez az ingatlan már az első pillanatban magával ragad. A világos terek, a gondosan megtervezett klasszikus stíluselemek és az egyedi dekoratív falfestések különleges, meleg atmoszférát teremtenek. A nagy ablakoknak köszönhetően a lakás egész nap természetes fényben fürdik, miközben a vastag falak kellemes nyugalmat biztosítanak.

A lakás elrendezése praktikus és sokoldalú:

- 97 nm
- 3 nagy szoba (mestereknek tökéletes alkotótér)
- hatalmas nappali, amit ketté lehet venni még egy szobává és nappalivá
- konyha, étkező
- fürdő

Az előtér stílusos téglafala és egyedi bútorai már belépéskor karaktert adnak az otthonnak.

A klasszikus fa padló, a dekoratív ajtók és az aprólékosan kidolgozott részletek igazi polgári hangulatot árasztanak, miközben a tér könnyen alakítható a modern igényekhez is. Ez nem egy sablonlakás – ez egy egyéniséggel rendelkező otthon.

Ideális választás mindazoknak, akik értékelik az egyedi hangulatot, a nyugalmat és a minőségi életet – akár saját célra, akár befektetésként.

Ez a lakás nem csak egy ingatlan – hanem életérzés.

A lövőház utcai sétány, a Marcibányi téri sportközpont, Millenáris park közelsége a családok számára kínálja a tökéletes otthon lehetőségét.

**Property ID: HU26439680 - 1024 Budapest**

## Contact partner

**For further information, please contact your contact person:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**