

## Siófok

*Property ID: HU25439575*



PURCHASE PRICE: 50.000.000 HUF • LIVING SPACE: ca. 80 m<sup>2</sup> • ROOMS: 3

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## At a glance

Property ID	HU25439575
Living Space	ca. 80 m <sup>2</sup>
Rooms	3
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Year of construction	2001

Purchase Price	50.000.000 HUF
Condition of property	Needs renovation
Construction method	Solid
Equipment	Terrace

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## Energy Data

Type of heating	Underfloor heating
Power Source	Gas
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property



Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property





Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property



Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property





Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## A first impression

Appartamento su due piani da ristrutturare con giardino privato, terrazza e parcheggio - Siófok, quartiere Kiliti Un appartamento di 80 m<sup>2</sup>, interno su due piani in vendita nel tranquillo e pacifico quartiere Kiliti di Siófok, che può essere un'ottima scelta sia come residenza permanente, come casa per le vacanze o come investimento. L'appartamento necessita di ristrutturazione, ma è pronto per essere abitato, quindi il nuovo proprietario può adattarlo alle proprie esigenze. Caratteristiche principali: 80 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, interni su due piani Con giardino privato, con possibilità di creare un posto auto Balcone privato + terrazza (totale 21 m<sup>2</sup>) - ideale per il relax, il caffè del mattino Due bagni - uno con vasca, l'altro con doccia, WC Sistema di raffreddamento e riscaldamento con aria condizionata per il massimo comfort ???? Posizione: il Lago Balaton è a soli 10 minuti di auto, la zona è adatta alle famiglie, con buone infrastrutture e ottimi trasporti. ???? Prezzo indicativo: 49,9 milioni di fiorini ungheresi - libero da vincoli, può essere occupato immediatamente. Questo appartamento è un'ottima opportunità per chi cerca una casa spaziosa o una casa per le vacanze in un ambiente tranquillo vicino al lago Balaton. ???? Potete chiedere informazioni tramite messaggio privato o telefono!

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)