

Siófok

*Property ID: HU25439575*



PURCHASE PRICE: 50.000.000 HUF • LIVING SPACE: ca. 80 m<sup>2</sup> • ROOMS: 3

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

-  At a glance
-  The property
-  Energy Data
-  A first impression
-  Contact partner

**Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok**

## At a glance

Property ID	HU25439575	Purchase Price	50.000.000 HUF
Living Space	ca. 80 m <sup>2</sup>	Condition of property	Needs renovation
Rooms	3	Construction method	Solid
Bedrooms	2	Equipment	Terrace
Bathrooms	2		
Year of construction	2001		

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## Energy Data

Type of heating	Underfloor heating
Power Source	Gas
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.

Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property



Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property



Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property



Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## The property



Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok

## A first impression

Apartamento de dos plantas para reformar con jardín privado, terraza y aparcamiento – Siófok, distrito de Kiliti. Se vende un apartamento interior de dos plantas de 80 m<sup>2</sup> en el tranquilo y apacible distrito de Kiliti en Siófok. Es una excelente opción como vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión. El apartamento necesita reforma, pero está listo para entrar a vivir, por lo que su nuevo propietario puede adaptarlo a sus necesidades. Características principales: 80 m<sup>2</sup> de superficie habitable, dos plantas interiores. Con jardín privado, con posibilidad de crear una plaza de aparcamiento. Balcón y terraza privados (21 m<sup>2</sup> en total), ideales para relajarse y tomar el café de la mañana. Dos baños, uno con bañera y otro con ducha e inodoro. Aire acondicionado, calefacción y refrigeración para mayor comodidad. Ubicación: El lago Balaton está a solo 10 minutos en coche, una zona ideal para familias, con buena infraestructura y excelente transporte. Precio orientativo: 49,9 millones de HUF (sin gravámenes, se puede ocupar de inmediato). Este apartamento es una excelente oportunidad para quienes buscan una casa espaciosa o una casa de vacaciones en un entorno tranquilo cerca del lago Balaton. ¡Puedes preguntar por mensaje privado o por teléfono!

**Property ID: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)