

Budapest

# Befektetésnek 2 lakás egyben eladó

Property ID: HU25439556



PURCHASE PRICE: 96.000.000 HUF • LIVING SPACE: ca. 44 m<sup>2</sup> • ROOMS: 2

Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

## At a glance

Property ID	HU25439556	Purchase Price	96.000.000 HUF
Living Space	ca. 44 m²		
Rooms	2		
Bedrooms	2		
Bathrooms	2		

Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

## Energy Data

Power Source	Gas
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.

Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

## The property





Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

## The property



Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

## The property



Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

## A first impression

Zwei Wohnungen zum Preis von einer im Herzen der Innenstadt – Investoren aufgepasst!

Im 7. Bezirk von Budapest, in der Vörösmarty-Straße, steht eine 44 m<sup>2</sup> große Immobilie im ersten Stock mit Blick auf den Innenhof zum Verkauf. Sie wurde in zwei separate Wohnungen mit jeweils 22 m<sup>2</sup> umgebaut. Beide Wohnungen verfügen über eine eigene 13 m<sup>2</sup> große Galerie, was den Raum äußerst praktisch und gemütlich macht.

Die Renovierung soll voraussichtlich in zwei Wochen abgeschlossen sein, die Arbeiten sind jedoch bereits im Gange und werden mit hochwertigsten Materialien und in höchster Verarbeitungsqualität durchgeführt. Die Wohnungen sind mit anspruchsvollen, modernen Möbeln ausgestattet, die im Kaufpreis enthalten sind – der neue Eigentümer muss also nur noch einziehen oder vermieten!

Die perfekte Wahl für Ihr Eigenheim, zur Kurz- oder Langzeitmiete. Solche Gelegenheiten bieten sich selten – verpassen Sie sie nicht!

Preis: 96.000.000 HUF



Property ID: HU25439556 - 1073 Budapest

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)