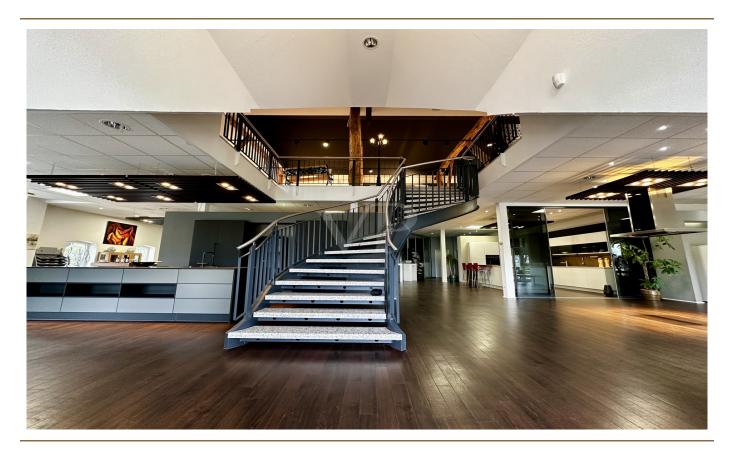


Haren / Altenberge

Große Ausstellungsfläche mit separater Halle in Haren/ Altenberge - Ihr Tor in die Niederlande

Property ID: 24388016



RENT PRICE: 2.500 EUR • ROOMS: 1



- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner



At a glance

Property ID	24388016
Available from	According to the arrangement
Rooms	1

Total Space	ca. 945 m ²
Usable Space	ca. 0 m²













































A first impression

Nahe der holländischen Grenze finden Sie diese große Gewerbeimmobilie in Haren/ Altenberge. Das ehemalige Küchenstudio mit großem Einzugsgebiet in die Niederlande bietet auf ca. 600 m² viel Platz und Potential um sich zu verwirklichen, Gastronomie, Ausstellungsfläche, Verkaufsfläche uvm. ist hier möglich. Auf zwei Ebenen sind Ihren Ideen keine Grenzen gesetzt. Ein abgetrennter Bürobereich lässt Sie Ihren Papierkram in Ruhe erledigen. Hinter dem Objekt befindet sich eine ca. 345 m² große Lager- oder Produktionshalle mit zwei Rolltoren, deren Nutzung ebenfalls in der Miete enthalten ist.



Details of amenities

- Glasfaseranschluss
- Stell-/ Trennwände können auf Wunsch übernommen werden
- Wasseranschlüsse
- Toiletten



All about the location

Haren (Ems) befindet sich in der Mitte des Emslandes zwischen Papenburg an der Ems und Meppen. Rütenbrock, Schwartenberg, Lindloh und Fehndorf sind die Ortschaften der Gemeinde, die direkt an die Niederlande angrenzen. Haren liegt nördlich der Gemeinden Sustrum, Oberlangen und Lathen, östlich der Gemeinde Stavern, südlich der Stadt Meppen und der Twister Gemeinde, westlich der niederländischen Gemeinden Emmen und Westerwolde. Haren ist mit der Bundesautobahn 31 und den Bundesstraßen 70 bzw. 408 zu erreichen.



Other information

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.



Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Uwe Hagemann

Castellstraße 6 Emsland E-Mail: emsland@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com