Freren

Lagerfläche in Freren

Property ID: 24388004

RENT PRICE: 1.200 EUR

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

At a glance

Property ID	24388004
Available from	According to the arrangement
Year of construction	2022

Commission	Mieterprovision beträgt 3.000,- € (inkl. MwSt.)
Total Space	ca. 200 m²
Condition of property	Like new
Construction method	Solid
Usable Space	ca. 0 m²

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

Energy Data

Energy Certificate	Legally not required

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

The property

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

The property

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

The property

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

The property

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

A first impression

Angeboten wird ein Teil einer Lagerhalle mit ca. 200 m² Lagerfläche im Frerener Industriegebiet. Der Pauschal-Mietpreis beträgt 1.200,- € pro Monat, inkl. Nebenkosten. Die Halle ist 2022 errichtet worden und ab sofort verfügbar. Sie gelangen durch einen eigenen Eingang in den abgetrennten Hallenbereich. Durch ein ca. 4x4 m großes, elektrisches Rolltor können Materialien bequem angeliefert werde. Direkt an der Halle können Stellplätze genutzt werden. Die monatliche Miete ist eine Pauschalmiete, inkludiert sind Heiz- und Stromkosten. Es besteht die Möglichkeit die mietbare Fläche um 100 m² zu erweitern.

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

All about the location

Freren ist eine Kleinstadt im westlichen Teil Niedersachsens. Das Grundzentrum liegt im südlichen Teil des Großlandkreises Emsland, unweit der Städte Lingen und Fürstenau. In der Stadt, die auch Sitz der gleichnamigen Gemeine ist, leben aktuell rund 5.000 Einwohner. Freren zählt durch verschiedenste Angebote wie Schulen, Kindergärten, Lebensmittelgeschäfte, Busverbindungen uvm. zu den beliebten Wohnstandorten in der Region. Ortsansässige Einrichtungen wie Freibad, Hallenbad, Sportzentrum und Indoor-Spielplatz garantieren einen hohen Freizeitwert. Zahlreiche Naherholungsmöglichkeiten in der Region gewährleisten eine hohe Lebensqualität.

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

Other information

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Property ID: 24388004 - 49832 Freren

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Uwe Hagemann

Castellstraße 6 Emsland
E-Mail: emsland@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com