

Bliesdorf

Warehouses with large grounds between Wriezen and Neuhardenberg

Property ID: 25343198



RENT PRICE: 2.450 EUR • LAND AREA: 10.000 m²

Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

-  At a glance
-  The property
-  Energy Data
-  A first impression
-  Details of amenities
-  All about the location
-  Other information
-  Contact partner

Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

At a glance

Property ID	25343198	Rent price	2.450 EUR
Commission	3 Nettokalmtmieten zuzüglich Umsatzsteuer		
Total Space	ca. 700 m²		
Commercial space	ca. 700 m²		
Rentable space	ca. 10700 m²		



VON POLL
REAL ESTATE

Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Energy Data

[Energy Certificate](#)

[Legally not required](#)

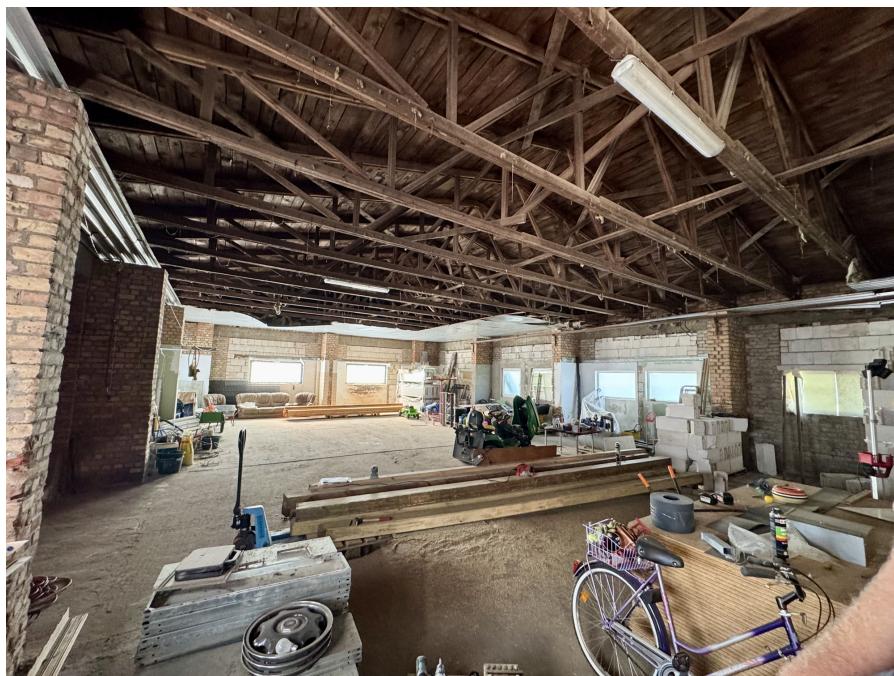
Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

The property



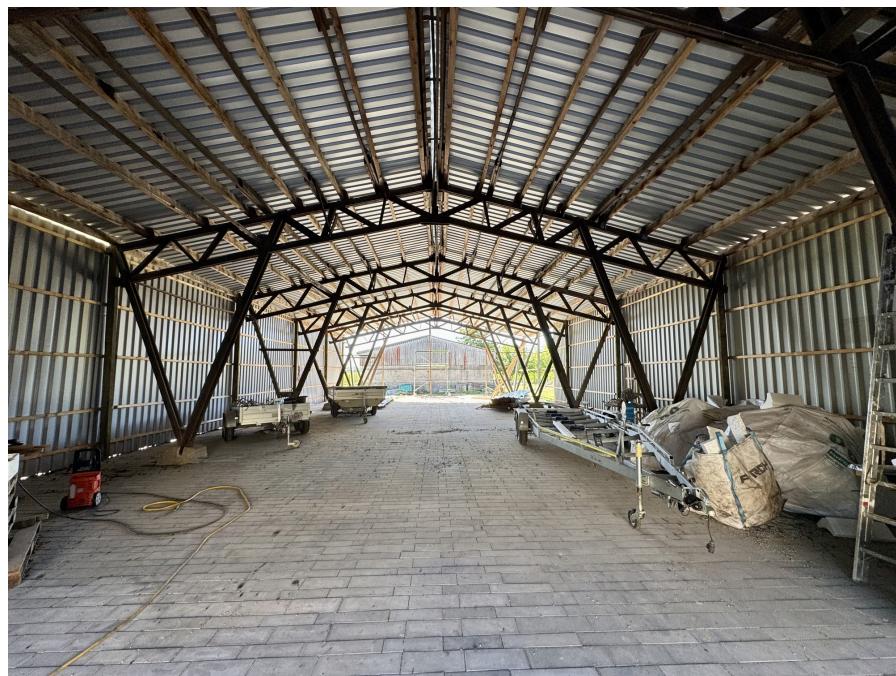
Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

The property



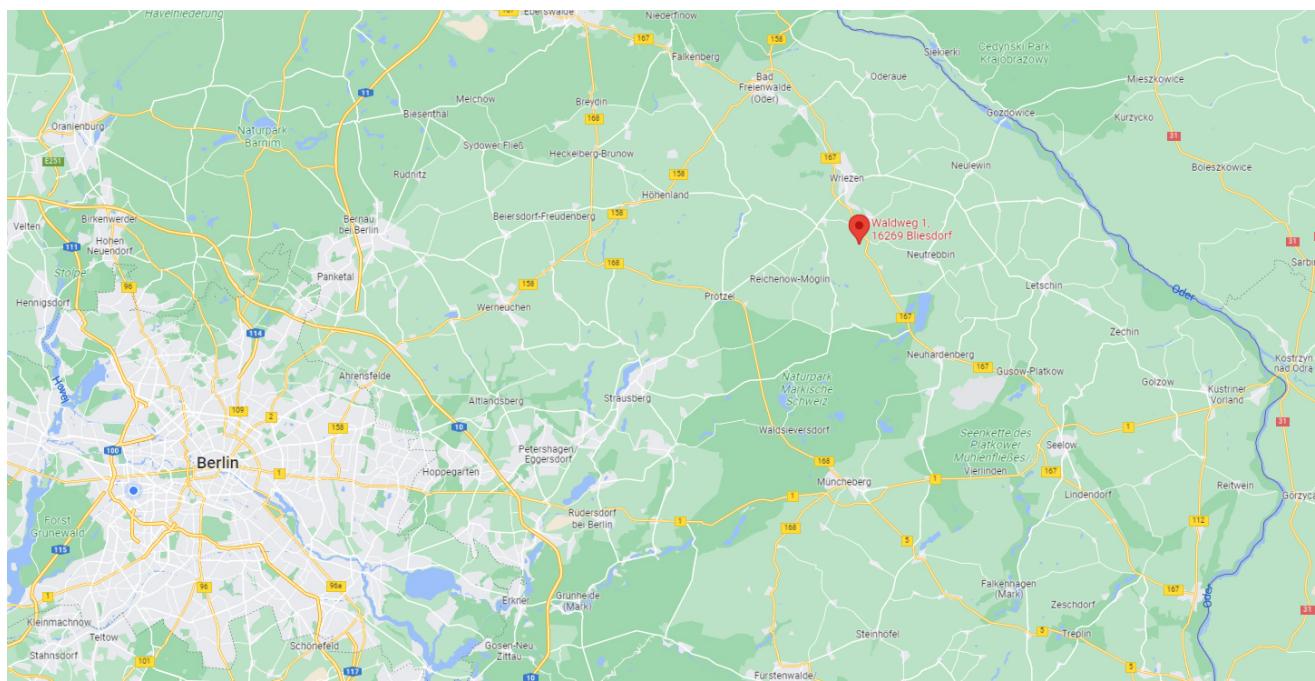
Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

The property



Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

The property



Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

A first impression

For rent is part of a spacious property with commercial buildings in a secluded location in Bliesdorf, Brandenburg. The existing buildings were constructed in the 1950s and 60s, are in good overall condition, and have undergone several renovations and extensions in the last 20 years. Storage and parking options are available both on the property and within the buildings. The former vehicle halls are currently being renovated and are available for immediate occupancy. A variety of uses are possible; please contact us for more information!

Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Details of amenities

- Grundstücksgröße zur Miete: ca. 10.000,00 m², Miete 0,50€ pro m²
- Gebäudegrundflächen zur Miete: ca. 700 m² (2 Lagergebäude) ausgebaut und saniert, Miete 3,50€ pro m²
- versiegelte Betonflächen
- Plot size for rent: approx. 10,000.00 m², rent € 0.50 per m²
- Building floor space for rent: approx. 700 m² (2 large warehouse buildings) partially developed and refurbished, rent €3.50 per m²
- Sealed concrete surfaces in front of the buildings

Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

All about the location

Bliesdorf ist eine Gemeinde im Landkreis Märkisch-Oderland im Bundesland Brandenburg. Sie gehört dem Amt Barnim-Oderbruch an, welches seinen Verwaltungssitz in der Stadt Wriezen hat.

Die Gemeinde liegt nördlich des Naturparks Märkische Schweiz, etwa 4 km südlich von Wriezen an der Bundesstraße 167 zwischen Wriezen und Seelow.

Mit dem Auto erreicht man nach ca. 60 km den Berliner Alexanderplatz.

Bliesdorf is a municipality in the district of Märkisch-Oderland in the federal state of Brandenburg. It belongs to the Barnim-Oderbruch district, which has its administrative centre in the town of Wriezen.

The municipality is located north of the Märkische Schweiz Nature Park, about 4 km south of Wriezen on the Bundesstraße 167 between Wriezen and Seelow.

By car, Berlin's Alexanderplatz can be reached after about 60 km.

Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Other information

GELDWÄSCHEGESETZ

Als Immobilienmaklerunternehmen ist VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH nach § 1, 2 Abs. 1 Nr. 10, 4 Abs. 3 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, vor Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen. Hierzu ist es erforderlich, dass wir die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten – beispielsweise mittels einer Kopie. Das Geldwäschegesetz (GwG) sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss.

PROVISIONSHINWEIS

Mit der Anfrage bei und durch Inanspruchnahme der Dienstleistungen der Firma VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH, wird ein Maklervertrag geschlossen. Sofern es durch die Tätigkeit der Firma VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH zu einem wirksamen Hauptvertrag mit der Eigentümerseite kommt, hat der Interessent bei Abschluss

- eines Gewerbemietvertrages, die ortsübliche Provision/Maklercourtage an VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH gegen Rechnung zu zahlen.

HAFTUNG

Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.



VON POLL
REAL ESTATE

Property ID: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Kai Seidel

Karlsbader Straße 18, 14193 Berlin

Tel.: +49 30 - 49 95 04 00

E-Mail: commercial.berlin@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com